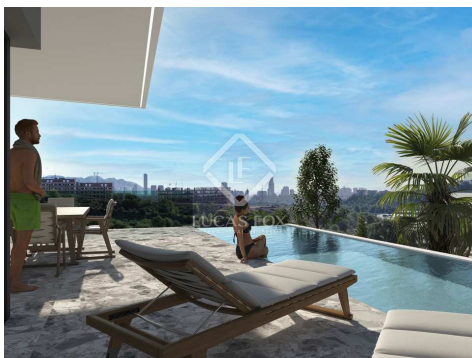


1.270.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03509

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>565m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.270.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03509

4                      5                      322m<sup>2</sup>                      565m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Designervilla mit Meerblick, großem und hellem offenem Raum mit Wohnzimmer und ausgestatteter Küche, Aufzug, 4 Schlafzimmern, 5 Bädern, Garten, Terrasse mit Pool und geschlossener Garage.**

Wir stellen vor: Balcón de Finestrat: Eine luxuriöse Oase mit Blick auf das Mittelmeer

Eingebettet in der exklusiven Wohnenklave Balcón de Finestrat liegt ein neuer Leuchtturm des Luxuslebens: eine Sammlung von fünf exquisiten Villen, die den Eleganzstandard in der Region neu definieren werden.

Diese Villen liegen neben dem angesehenen Golfplatz Puig Campana und nur eine gemütliche 10-minütige Fahrt vom geschäftigen Einkaufszentrum La Marina entfernt und bieten nicht nur unvergleichliche Ruhe, sondern auch bequemen Zugang zu einer Fülle von Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Boutiquen, Bars und Restaurants.

Nur einen Steinwurf von den berühmten internationalen Stränden von Benidorm entfernt und mit schnellen Verbindungen zu anderen charmanten Mittelmeerstädten wie Villajoyosa, Altea und Calpe gelegen, verkörpert diese Anlage das Beste des Küstenlebens.

Diese fünf Villen wurden mit viel Stil gebaut und verfügen jeweils über eine einzigartige architektonische Identität. Sie verteilen sich über weitläufige Grundstücke und sprechen Menschen mit anspruchsvollem Geschmack und einer Vorliebe für das Außergewöhnliche an.

Es erwarten Sie über 322 Quadratmeter großzügiger Wohnraum auf zwei Ebenen, die unvergleichlichen Komfort und Stil bieten. Mit einem hydraulischen Aufzug innerhalb des Gebäudes können Sie sich mühelos zwischen den Etagen bewegen und so die Zugänglichkeit für alle Bewohner gewährleisten.

Bewundern Sie die hohen Decken mit einer Höhe von etwa 3,30 Metern, die in jedem Raum ein Gefühl von Offenheit und Erhabenheit erzeugen.

Von den meisten Zimmern und dem Garten aus genießen Sie den Meerblick und die großen Glasfenster lassen Licht und Sonne herein.



[lucasfox.de/go/alt50027](https://lucasfox.de/go/alt50027)

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

**1.270.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03509

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>565m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Erdgeschoss beherbergt einen offenen Raum von 100 m<sup>2</sup> mit Wohnzimmer und Küche, die mit hochmodernen Siemens-Geräten ausgestattet sind, die beide zum Poolbereich, einer überdachten Terrasse und dem Garten mit fantastischem Meerblick führen.

Sie finden 2 Schlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken mit direktem Zugang zum Pool und 2 Badezimmer.

Die untere Ebene umfasst ein Fernsehzimmer und 2 Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Parken Sie Ihre Fahrzeuge bequem in der großen Garage für zwei Fahrzeuge, die für zusätzlichen Komfort über einen separaten Abstellraum verfügt.

Halten Sie Ihre Wäsche in einem separaten Waschraum mit Waschmaschinen- und Trocknereinheiten von Siemens organisiert, sodass die Hausarbeit zum Kinderspiel wird.

Genießen Sie weitläufige Grundstücke mit faszinierenden Ausblicken auf das Meer und die berühmten Dächer von Benidorm, die eine malerische Kulisse für Ihren Alltag schaffen.

Genießen Sie umweltfreundliches Wohnen mit Warmwasserbereitung durch Aerothermie und tragen Sie zu einem nachhaltigen Lebensstil bei.

Genießen Sie zu jeder Jahreszeit Ihr Wohlbefinden mit einer Mitsubishi-Kanalklimaanlage mit AirZone-Technologie, die eine optimale Klimaregelung in der gesamten Villa gewährleistet.

Erleben Sie behagliche Wärme mit einer aerothermischen Fußbodenheizung von Mitsubishi, die Ihnen Komfort und Luxus unter den Füßen bietet.

Erleben Sie außerdem reines Wasser mit einer Wasserenthärter- und Osmoseanlage, die in der gesamten Villa höchste Wasserqualitätsstandards gewährleistet.

Begrüßen Sie die Zukunft mit der Heimautomatisierung, die eine nahtlose Steuerung der Fußbodenheizung und Klimaanlage für maximalen Komfort und Effizienz ermöglicht.

Für weitere Einzelheiten wenden Sie sich bitte an Lucas Fox unter 965 208 331

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

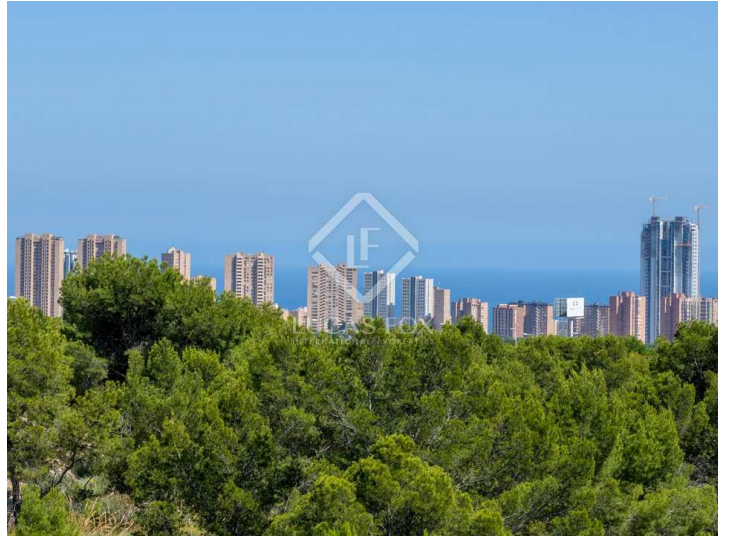


1.270.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Altea Town, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03509

4 Schlafzimmer    5 Badezimmer    322m<sup>2</sup> Gebäudeplan    565m<sup>2</sup> Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien