

639.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Einzigartiges Haus mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool zum Verkauf, nahe einem Strand in Altea, Mascarat, Costa Blanca.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	195m²	1.377m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

639.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Einzigartiges Haus mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool zum Verkauf, nahe einem Strand in Altea, Mascarat, Costa Blanca.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **195m²** Gebäudeplan **1.377m²** Grundfläche

BESCHREIBUNG

Die 1990 erbaute Villa verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 195 Quadratmetern. Mit ihrer Ausstattung und der Toplage bietet diese Residenz einen idyllischen Rückzugsort.

Das Grundstück erstreckt sich über 1377 Quadratmeter und ist mit üppigen Gärten und gepflegten Rasenflächen geschmückt. Die 1990 erbaute Villa besticht durch ihre azurblauen Wände, die vor dem Hintergrund der Terrakotta-Dachziegel und rustikalen Akzente einen lebendigen Farbtupfer bilden.

Eingebettet in eine ruhige, natürliche Umgebung bietet diese charmante zweistöckige Villa eine perfekte Mischung aus Komfort und Eleganz. Der erste Stock empfängt Sie mit einer offenen Küche, die nahtlos in die Wohnräume integriert ist und eine einladende und luftige Atmosphäre schafft. Neben der Küche bietet ein praktischer Abstellraum reichlich Platz für Ihre wichtigsten Utensilien. Das Wohnzimmer mit einem gemütlichen, funktionierenden Kamin dient als Herzstück des Hauses – perfekt für entspannte Abende. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei geräumige Schlafzimmer und ein gut ausgestattetes Badezimmer, die Komfort und Bequemlichkeit für Familie und Gäste gleichermaßen gewährleisten.

Im zweiten Stock finden Sie das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad für mehr Privatsphäre. Ein großzügiger Kleiderschrank bietet ausreichend Stauraum für Ihre Sachen. Treten Sie auf die private Terrasse und genießen Sie den Panoramablick auf die umliegende Naturschönheit. Darüber hinaus verfügt der zweite Stock über ein zusätzliches Arbeitszimmer, das sich ideal als Heimbüro oder Kreativraum eignet und einen ruhigen Blick auf die üppige Landschaft bietet.

Draußen ist die Villa von wunderschön angelegten Gärten umgeben. Ein charmantes Gästehaus bietet den Besuchern eine komfortable Unterkunft. Der Garten verfügt außerdem über einen privaten Pool, der sich perfekt für ein erfrischendes Bad an warmen Tagen eignet, und eine geräumige Terrasse für Mahlzeiten und Unterhaltung im Freien. Mit Parkplätzen für mehr als zwei Autos ist Komfort gewährleistet.



lucasfox.de/go/alt51147

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

639.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Einzigartiges Haus mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool zum Verkauf, nahe einem Strand in Altea, Mascarat, Costa Blanca.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	3	195m²	1.377m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Villa genießt eine ideale Lage, nur wenige Gehminuten von einem lokalen Markt und dem Strand entfernt, und bietet sowohl Ruhe als auch Erreichbarkeit. Diese Villa ist ein perfekter Zufluchtsort für diejenigen, die eine harmonische Mischung aus Natur, Komfort und Bequemlichkeit suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

639.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Einzigartiges Haus mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool zum Verkauf, nahe einem Strand in Altea, Mascarat, Costa Blanca.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 **3** **195m²** **1.377m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien