

545.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Modernes Designer-Reihenhaus mit Solarium, privatem Garten und Meerblick in exklusiver Wohnanlage

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	170m²	157m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altae@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Modernes Designer-Reihenhaus mit Solarium, privatem Garten und Meerblick in exklusiver Wohnanlage

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	170m²	157m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Eleganz, Komfort und Blick auf das Mittelmeer in diesem vierstöckigen Haus mit geräumigen und modernen Gemeinschaftsbereichen und einer ausgezeichneten Lage.

Eleganz und Meerblick in einem exklusiven vierstöckigen Stadthaus

Dieses prächtige Doppelhaus erstreckt sich über vier Ebenen und vereint Komfort, modernes Design und einen Panoramablick auf das Meer in einer exklusiven Wohngegend.

Im Obergeschoss befindet sich ein privates Solarium mit spektakulärem Frontalblick auf das Mittelmeer, perfekt zum Entspannen und Genießen des Klimas das ganze Jahr über.

Im Erdgeschoss bietet das Haus ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit herrlichem Meerblick, ideal für Mahlzeiten im Freien. Die moderne und funktionale Küche ist in den Wohnbereich integriert. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Gäste-WC.

Im mittleren Stockwerk befindet sich der Hauptschlafbereich: ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse. Ein zweites Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer komplettieren die Ebene.

Auf der unteren Ebene befindet sich ein vielseitig nutzbarer Raum mit direktem Zugang zum privaten Garten. Der Käufer kann zwischen drei möglichen Grundrissen wählen:

- Option A: zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.
- Option B: ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer mit integrierter Küche.
- Option C: ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Mehrzweckraum (Büro, Fitnessraum usw.).

Das Haus ist Teil einer exklusiven Wohnanlage mit nur 28 Häusern. Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool, ein Paddle-Tennisplatz und ein Kinderspielfeld.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien



lucasfox.de/go/alt54014

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

545.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Modernes Designer-Reihenhaus mit Solarium, privatem Garten und Meerblick in exklusiver Wohnanlage

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	170m²	157m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Die Lage ist unschlagbar: in der Nähe von Supermärkten, öffentlichen und privaten Schulen, medizinischen Zentren und nur wenige Minuten von der Autobahn AP-7 entfernt, sodass Sie den Flughafen Alicante in nur 45 Minuten erreichen.

Eine perfekte Option für alle, die Lebensqualität, Privatsphäre und einen privilegierten Meerblick suchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

545.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Modernes Designer-Reihenhaus mit Solarium, privatem Garten und Meerblick in exklusiver Wohnanlage

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	170m²	157m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altaea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien