

427.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubau mit 3 Schlafzimmern, Meerblick, Garten und privatem Parkplatz zum Verkauf in La Nucia

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

3	3	172m²	241m²	89m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

427.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubau mit 3 Schlafzimmern, Meerblick, Garten und privatem Parkplatz zum Verkauf in La Nucia

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

3 Schlafzimmer **3** Badezimmer **172m²** Gebäudeplan **241m²** Grundfläche **89m²** Garten

BESCHREIBUNG

Modernes 3-stöckiges Haus mit Terrassen, Garten, Meerblick und flexibler Raumaufteilung in ruhiger und exklusiver Lage

Dieses helle und moderne Haus erstreckt sich über drei Ebenen und bietet ein funktionales Design sowie einen Panoramablick auf das Meer. In einer ruhigen und privilegierten Gegend gelegen, vereint es Geräumigkeit, Komfort und Vielseitigkeit und eignet sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Der Haupteingang befindet sich im Obergeschoss. Dort erwartet Sie ein geräumiges und elegantes Wohn-Esszimmer mit offener Küche – ideal für gemütliche Stunden mit Familie oder Freunden. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein komplettes Badezimmer und eine praktische Speisekammer. Große Fenster verbinden alle Räume mit einer großzügigen Terrasse mit Meerblick und sorgen für viel Tageslicht und einen Panoramablick, der sich nahtlos in den Innenraum einfügt.

Auf der mittleren Ebene befindet sich der Hauptschlafbereich, bestehend aus einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem zweiten Schlafzimmer und einem weiteren Badezimmer. Wie das Obergeschoss bietet auch dieses einen Zugang zu einer privaten Terrasse mit Meerblick, was das Gefühl von Großzügigkeit und Verbundenheit mit der Umgebung verstärkt.

Die untere Ebene bietet einen separaten und vielseitig nutzbaren Raum, ideal für Gäste, Familie oder auch als Privatwohnung. Der Bauherr bietet drei mögliche Grundrisse zur Auswahl:

- a) Zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer
- b) Ein Schlafzimmer und ein Büro- oder Arbeitsbereich,
- c) Ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit integrierter Küche.

Diese Ebene öffnet sich direkt zum Garten und schafft so einen angenehmen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, perfekt zum Genießen der frischen Luft.

Mit seinem zeitgenössischen Design und der Liebe zum Detail stellt dieses Anwesen eine einzigartige Gelegenheit für alle dar, die ein geräumiges Zuhause mit privilegierter Aussicht und mehreren gut miteinander verbundenen Räumen suchen.



lucasfox.de/go/alt54016

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

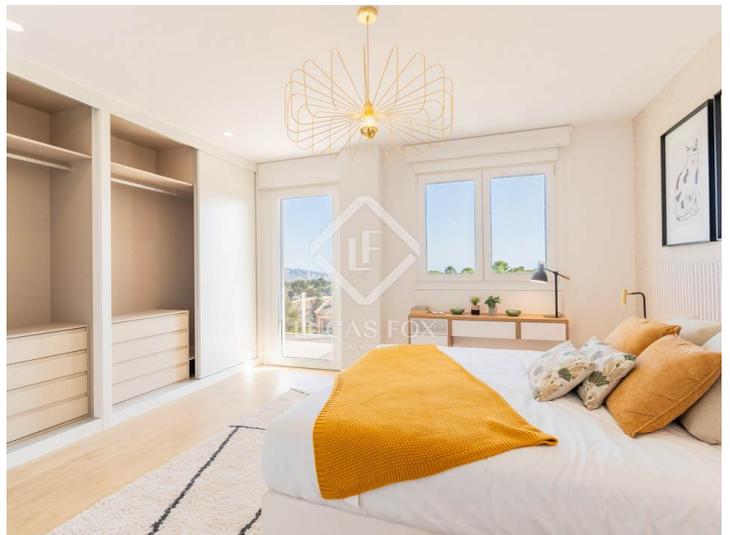
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

427.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubau mit 3 Schlafzimmern, Meerblick, Garten und privatem Parkplatz zum Verkauf in La Nucia

Spanien » Costa Blanca » La Nucia » 03530

3	3	172m²	241m²	89m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien