

445.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Neugebaute Villa mit 2 Schlafzimmern und einem 73m<sup>2</sup> großen Garten zum Verkauf in Polop.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

445.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Neugebaute Villa mit 2 Schlafzimmern und einem 73m<sup>2</sup> großen Garten zum Verkauf in Polop.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Moderne Villa in Polop, Alicante: 2 Schlafzimmer, 61m<sup>2</sup> Solarium, offene Küche. Optionales Untergeschoss. Stil und Komfort in einer einzigartigen mediterranen Umgebung.

Entdecken Sie diese herrliche freistehende Villa in der malerischen Stadt Polop, Alicante, die Komfort, Funktionalität und Stil in einer privilegierten natürlichen Umgebung vereint.

Im Erdgeschoss finden Sie einen geräumigen und hellen Ess- und Wohnbereich mit einer modernen offenen Küche, wodurch ein 36 m<sup>2</sup> großer Wohnbereich entsteht, der sich perfekt für Familientreffen und entspannende Momente eignet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Komfort bietet, sowie ein zweites Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer auf dem Flur.

Im Obergeschoss befindet sich ein spektakuläres 61 m<sup>2</sup> großes Solarium, das sich ideal dazu eignet, die mediterrane Sonne zu genießen, Grillabende zu veranstalten oder sogar Ihren eigenen Freizeitbereich im Freien zu gestalten. Dieses Solarium bietet zahlreiche Möglichkeiten, sich Ihren Bedürfnissen und Ihrem Lebensstil anzupassen.

Wer noch mehr Platz und Flexibilität sucht, kann optional einen Keller ausbauen, der diese Villa zu einer außergewöhnlichen Immobilie machen würde. Dieser zusätzliche Raum kann als Fitnessstudio, Spielzimmer, Büro oder für andere Zwecke Ihrer Familie genutzt werden.

In ruhiger Lage und umgeben von Natur bietet diese neu gebaute Villa in Polop die perfekte Balance zwischen Modernität, Komfort und dem Charme des mediterranen Lebens. Eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in Alicante zu genießen!



[lucasfox.de/go/alt54400](https://lucasfox.de/go/alt54400)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

445.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Neugebaute Villa mit 2 Schlafzimmern und einem 73m<sup>2</sup> großen Garten zum Verkauf in Polop.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien