

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

Exklusive Luxusvilla zum Verkauf in Altea Hills mit 4 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, Pool und Panoramablick auf das Meer

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	900m²	1.063m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

Exklusive Luxusvilla zum Verkauf in Altea Hills mit 4 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, Pool und Panoramablick auf das Meer

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 Schlafzimmer **5** Badezimmer **900m²** Gebäudeplan **1.063m²** Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Luxusvilla zum Verkauf im prestigeträchtigen Altea Hills, mit 4 geräumigen Schlafzimmern, 5 modernen Badezimmern, Pool und atemberaubendem Panoramablick auf das Meer.

Diese atemberaubende, moderne Luxusvilla aus dem Jahr 2013 bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick von jeder Etage. Das Haus erstreckt sich über vier Etagen, die alle nahtlos durch einen praktischen Aufzug verbunden sind, sodass jeder Raum mühelos erreichbar ist. Das Haus verfügt über eine Heizungsanlage mit Sonnenkollektoren für ganzjährigen Komfort.

Das Erdgeschoss empfängt uns mit einem geräumigen Flur, Treppenhaus und Aufzug. Es verfügt über eine Gesamtbaupläche von 28,85 m² und umfasst eine überdachte Eingangsveranda, überdachte Veranden vorne und hinten sowie einen offenen überdachten Parkbereich. Die Parkplätze auf dieser Ebene sind für mehrere Fahrzeuge ausgelegt und vollständig überdacht, um die Autos vor der Sonne zu schützen. Darüber hinaus verfügt diese Etage über eine große offene Terrasse von 58,30 m², die sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten im Freien eignet. Die Gesamtfläche dieser Etage, einschließlich aller Terrassen, beträgt beeindruckende 156,05 m².

Auf der Ebene -1 finden wir ein geräumiges offenes Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse sowie eine moderne Küche, die sich ideal zum Bewirten eignet. Auf dieser Ebene befinden sich auch eine Gästetoilette und eine Waschküche mit Zugang zu einer privaten überdachten Terrasse, einem perfekten Ort, um eine ruhige Siesta fernab von Sonne und Lärm zu genießen. Die Terrasse am Pool verfügt über einen eigenen Grillbereich und ist ideal zum Unterhalten oder Entspannen mit Familie und Freunden.

Auf der Ebene -2 befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer, jedes mit Zugang zu einer Terrasse und Panoramablick auf das Meer. Beide Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad für mehr Privatsphäre und Komfort. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Hauswirtschaftsraum, der mit allen wichtigen Systemen für das Haus ausgestattet ist, darunter Heizung, Wasserpumpe und Wassertank.



lucasfox.de/go/alt54923

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Solarpaneele, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

Exklusive Luxusvilla zum Verkauf in Altea Hills mit 4 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, Pool und Panoramablick auf das Meer

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	900m²	1.063m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Etage -3 ist der Hauptsuite gewidmet und bietet einen luxuriösen Rückzugsort mit großen Fenstern mit Blick auf das Meer. Auf dieser Etage befindet sich auch ein privates Büro, das sich perfekt für Fernarbeit oder ruhiges Lernen eignet. Das Highlight dieser Etage ist der Innenhof mit Whirlpool und Sauna, eine wahre Oase der Entspannung.

Draußen bietet das Anwesen einen wunderschön angelegten Garten, einen atemberaubenden Poolbereich und großzügige Terrassen, auf denen Sie die mediterrane Sonne genießen können. Diese Villa wurde mit moderner Ästhetik und luxuriöser Ausstattung erbaut und verbindet nahtlos Eleganz mit Funktionalität.

Dieses Haus ist perfekt für alle, die einen zeitgenössischen Lebensstil in einer ruhigen Umgebung suchen, nicht weit entfernt von Alteas lebhaftem Stadtzentrum und den örtlichen Annehmlichkeiten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

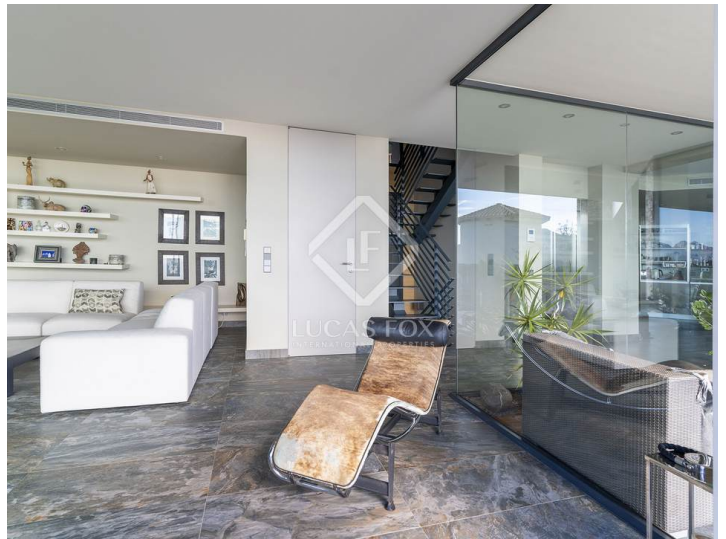
+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

Exklusive Luxusvilla zum Verkauf in Altea Hills mit 4 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, Pool und Panoramablick auf das Meer

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4 **5** **900m²** **1.063m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien