

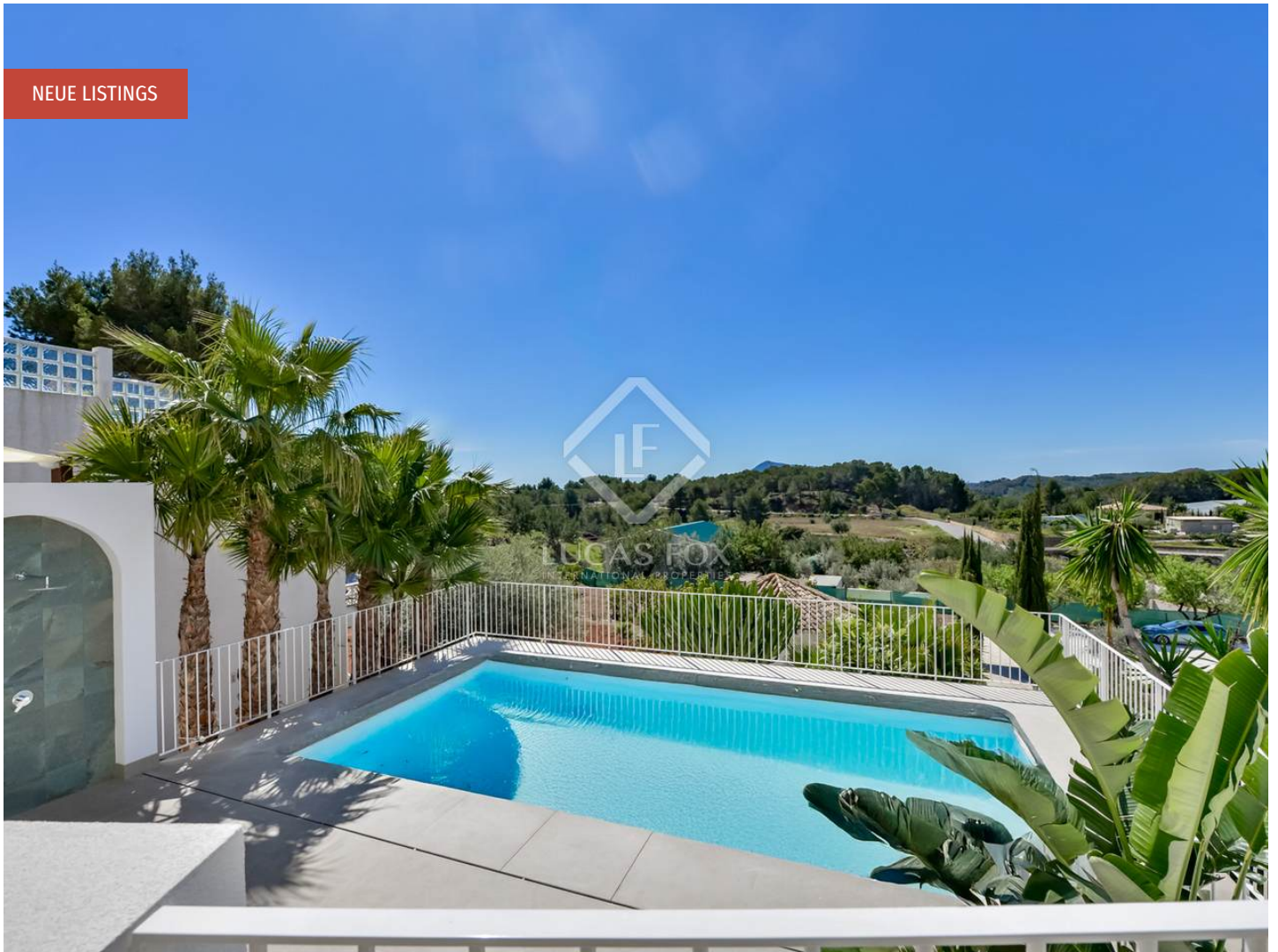
1.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Spektakuläre nachhaltige 5-Schlafzimmer-Villa mit großem Garten in einer ruhigen und erhöhten Wohngegend von Altea, komplett renoviert.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Spektakuläre nachhaltige 5-Schlafzimmer-Villa mit großem Garten in einer ruhigen und erhöhten Wohngegend von Altea, komplett renoviert.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Nachhaltige Luxusvilla mit 273 m², 5 Schlafzimmern, Meerblick, fortschrittlicher Hausautomation, hoher Energieeffizienz, Pool und Obstgarten auf einem 3.325 m² großen Grundstück.

Entdecken Sie diese spektakuläre, nachhaltig und hochwertig renovierte Villa in einer ruhigen, erhöhten Wohngegend, frei von Verkehr und Gebäuden, die die Privatsphäre oder die Landschaft stören könnten. Auf einem großzügigen 3.325 m² großen Grundstück mit eigenem Gemüsegarten und Obstbäumen gelegen, bietet es ein einzigartiges Wohnerlebnis im Kontakt mit der Natur, ohne auf Komfort und modernste Technologie verzichten zu müssen.

Das Haus verfügt über 273 m² bebaute Fläche plus 280 m² Terrassen, verteilt auf 5 geräumige Schlafzimmer und 4 elegante Badezimmer. Von jeder Ecke aus können Sie den ungehinderten Blick auf Grünflächen, den Meereshorizont und die Skyline von Benidorm genießen, was eine Atmosphäre unvergleichlicher Ruhe und optischer Großzügigkeit schafft.

Die mit Arklam-Arbeitsplatten und hochwertigen Geräten ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in einen modernen Raum mit hochwertigem Porzellanboden ein. Es verfügt außerdem über eine fortschrittliche Hausautomation, ein AJAX-Alarmsystem, einen Weinkeller und eine Multisplit-Klimaanlage von Mitsubishi für absoluten Komfort.

Isolierung und Energieeffizienz hatten Priorität: eine Fassade mit SATE-System, hochwertige PVC-Tischlereiarbeiten und mechanische Belüftung mit 95 % Wärmerückgewinnung. All dies macht diese Immobilie zu einem intelligenten, nachhaltigen und zukunftssicheren Zuhause.

Abgerundet wird dieses außergewöhnliche Wohnerlebnis durch einen türkisfarbenen Pool, der sich perfekt zum Genießen des mediterranen Klimas eignet, und drei geschlossene Garagen, die Sicherheit und Komfort garantieren.

Eine Villa für alle, die Wert auf Luxus, Nachhaltigkeit und eine Verbindung zur natürlichen Umwelt legen.



lucasfox.de/go/alt58669

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Spektakuläre nachhaltige 5-Schlafzimmer-Villa mit großem Garten in einer ruhigen und erhöhten Wohngegend von Altea, komplett renoviert.

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	4	306m²	3.325m²	280m²	2.739m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien