LUCAS FOX
A Dils company

REF. ALT58913

2.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern und 299 m² Terrassen in Altea la Vella zu verkaufen

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	425m²	1.420m²	299m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. ALT58913

2.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern und 299 m² Terrassen in Altea la Vella zu verkaufen

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	425m²	1.420m²	299m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxusvilla mit 425 m², 4 Schlafzimmern, Pool, Terrassen und effizienter Technologie. Mit Fußbodenheizung, Klimaanlage und Videoüberwachung.

Exklusive Luxusvilla mit modernster Technologie und unvergleichlicher Aussicht

Wir präsentieren diese atemberaubende Villa auf einem 1.420 m² großen Grundstück, die maximalen Komfort, Energieeffizienz und einen anspruchsvollen Lebensstil bietet. Mit einer bebauten Fläche von 425 m², verteilt auf mehrere Etagen – Keller, Erdgeschoss und erster Stock – verbindet diese Immobilie architektonische Eleganz mit modernsten technologischen Lösungen.

Das Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, 5 Badezimmer und 1 Gäste-WC und bietet allen Bewohnern Geräumigkeit und Privatsphäre. Das moderne Design wird durch eine fast 300 m² große Terrasse und einen spektakulären privaten Pool ergänzt, ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen.

Zu seinen exklusiven Ausstattungsmerkmalen gehören eine Fußbodenheizung, eine Klimaanlage mit Warm-Kalt-System und ein hocheffizientes Aerothermiesystem. Zur Ausstattung gehören außerdem eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, eine Photovoltaikanlage zum Eigenverbrauch von Energie, Videoüberwachung und eine Alarmanlage für mehr Sicherheit.

Die hochwertige Verarbeitung spiegelt sich in Details wie den Glasgeländern wider, die für optische Großzügigkeit und modernes Design sorgen. Außerdem verfügt es über zwei überdachte Parkplätze, die Komfort und Schutz für Ihre Fahrzeuge bieten.

Diese Villa ist viel mehr als ein Zuhause: Sie bietet ein exklusives Wohnerlebnis in einer privilegierten Lage, in der moderne Architektur, Komfort und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um das ideale Zuhause zu schaffen.

lucasfox.de/go/alt58913

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Spielplatz, Solarpanele, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. ALT58913

2.790.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern und 299 m² Terrassen in Altea la Vella zu verkaufen

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

4	5	425m²	1.420m²	299m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien