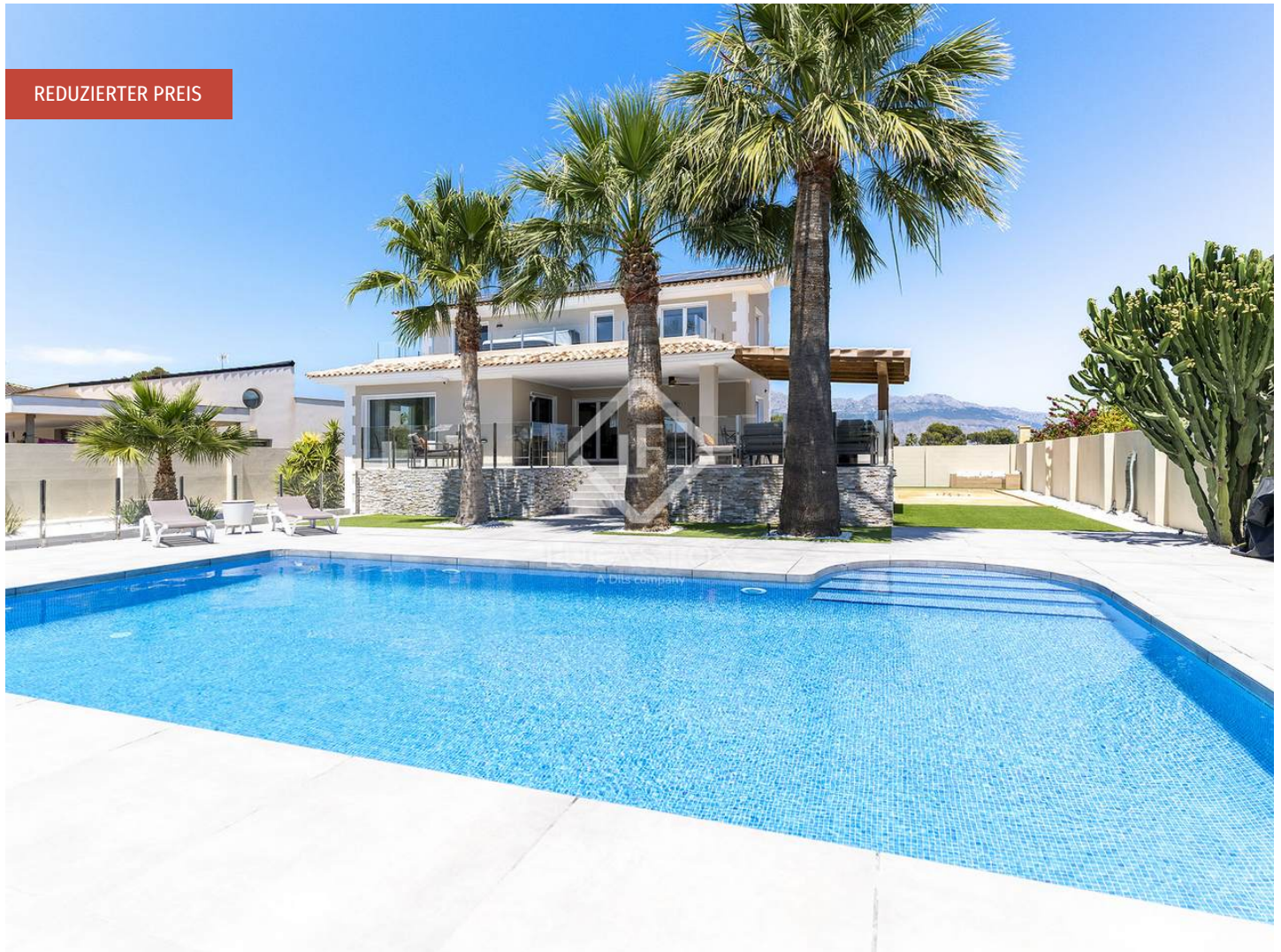


1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Stilvolle moderne Villa mit 4 Schlafzimmern in bester Lage von Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Stilvolle moderne Villa mit 4 Schlafzimmern in bester Lage von Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Elegante Villa mit 4 Schlafzimmern in Albir, 2023 komplett renoviert. Auf einem großen Grundstück mit Pool, Minigolf und Whirlpool. Modernes Interieur, Solaranlage, Garage für 3 Autos und Panoramablick auf die Skyline von Benidorm. Eine perfekte Mischung aus Stil und Komfort.

Diese wunderschön renovierte Villa liegt in einer der ruhigsten und am besten angebundenen Gegenden von L'Alfàs del Pi und bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort, elegantem Design und mediterranem Charme. Das ursprünglich im Jahr 2000 erbaute und 2023 sorgfältig renovierte Anwesen bietet sowohl Stil als auch Nachhaltigkeit, einschließlich der Installation von Solarmodulen zur Unterstützung eines umweltbewussten Lebensstils.

Das Haus liegt auf einem großzügigen Grundstück und ist den ganzen Tag über von natürlichem Sonnenlicht durchflutet, was sowohl drinnen als auch draußen eine friedliche Atmosphäre schafft. Der üppige Außenbereich besticht durch einen atemberaubenden, von anmutigen Palmen gesäumten Swimmingpool, einen professionellen Minigolfplatz mit Kunstrasen und einen eigenen Petanca-Platz – die perfekte Umgebung für Entspannung und Unterhaltung.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen plus einen geräumigen Keller. Im Erdgeschoss empfängt uns die Eingangshalle mit einem durchdachten Grundriss. Von hier aus gelangt man in ein Gästezimmer, ein Badezimmer, eine Treppe ins Untergeschoss und einen Durchgang zum hellen und luftigen Hauptwohnbereich. Das Wohnzimmer besticht durch große Fenster, die den Blick auf Garten und Pool freigeben und den Innenraum mit natürlichem Licht durchfluten. Ein nahtloser Übergang führt in die offene Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet und für Alltag und geselliges Zusammensein konzipiert ist.

Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf eine stilvolle Terrasse mit Sommergrillplatz, Essbereich und Chill-out-Bereich – ideal für gemütliche Abende oder zum Genießen ruhiger Abende. Garten und Pool sind von hier aus bequem zugänglich und ermöglichen einen nahtlosen Übergang zwischen Indoor und Outdoor.



lucasfox.de/go/alt59945

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Stilvolle moderne Villa mit 4 Schlafzimmern in bester Lage von Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Obergeschoss bietet die Villa drei weitere Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Hauptsuite mit eigenem begehbarem Kleiderschrank und einem gut ausgestatteten Badezimmer. Ein Schlafzimmer, eine Schlafzimmersuite und ein geräumiger Balkon mit Whirlpool bieten einen atemberaubenden Blick auf die Skyline von Benidorm und die umliegende Landschaft.

Das Untergeschoss umfasst eine große Garage mit Platz für drei Fahrzeuge, einen eigenen Waschraum, einen voll ausgestatteten Hauswirtschaftsraum mit den Poolsystemen und einen Werkstattbereich für zusätzliche praktische Zwecke.

Diese Villa ist ein wahres Refugium und bietet Komfort, Privatsphäre und elegantes Wohnen an einem Ort, der für seine ganzjährige Sonne, seine natürliche Schönheit und den einfachen Zugang zur Küste, zu internationalen Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Verkehrsverbindungen bekannt ist.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

Stilvolle moderne Villa mit 4 Schlafzimmern in bester Lage von Albir, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

4	3	348m²	908m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien