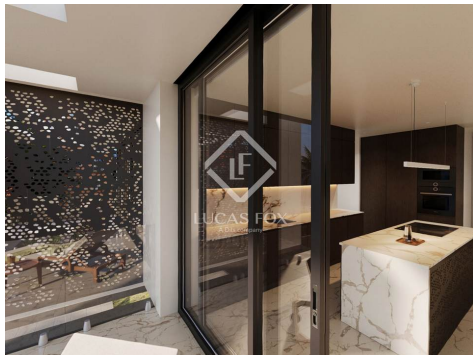


849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Erleben Sie Luxus am Meer in Altea: einzigartige Erdgeschosswohnung mit Garten, Pool und mediterranem Flair

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Erleben Sie Luxus am Meer in Altea: einzigartige Erdgeschosswohnung mit Garten, Pool und mediterranem Flair

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **2** **125m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Exklusive Erdgeschosswohnung in Altea, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, mit Garten, Terrassen, Pool, Hausautomation und Gemeinschaftsbereichen, die für Ihr Wohlbefinden konzipiert sind.

Wir präsentieren Ihnen eine einmalige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage zu leben: eine exklusive 125 m² große Erdgeschosswohnung in einer ausgewählten Anlage mit nur vier Luxushäusern in Altea, nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Dieses spektakuläre Anwesen besticht durch sein modernes Design, die durchdachte Raumaufteilung und die hochwertige Verarbeitung. Das Herzstück des Hauses ist ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche und Blick auf den Garten, den Gemeinschaftspool und die Gemeinschaftsbereiche. Von diesem hellen Raum aus gelangt man auf zwei überdachte Terrassen von ca. 40 m², die das mediterrane Klima das ganze Jahr über perfekt zum Genießen bieten.

Der Schlafbereich bietet eine elegante Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, ein zweites Schlafzimmer mit Doppelbett, ein zusätzliches Badezimmer und einen dritten, vielseitig nutzbaren Raum, der sich ideal als Schlafzimmer, Büro oder Spielzimmer eignet.

Das Haus ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet und bietet maximalen Komfort: ein Hausautomationssystem, eine Klimaanlage, Fußbodenheizung, eine kontinuierliche Lüftungsanlage und maßgefertigte Holzarbeiten im Innenbereich. Darüber hinaus stammen alle Innen- und Außenfliesen, Badezimmerarmaturen, Küchengeräte und Arbeitsplatten von Porcelanosa und gewährleisten so eine moderne Ästhetik, Langlebigkeit und höchste Verarbeitungsqualität. Das Gebäude verfügt außerdem über Solarmodule mit Akkumulatoren für mehr Energieeffizienz.

Die Gemeinschaftsbereiche sind auf das Wohlbefinden und den Genuss der Bewohner ausgelegt: ein 12 x 3 Meter großer Pool, ein Chill-out-Bereich, Gärten mit Obstbäumen, ein Grillplatz und eine Ladestation für Elektrofahräder.

Inklusive Tiefgaragenstellplatz und privatem Abstellraum.



lucasfox.de/go/alt60114

Meerblick, Bergblick, Am Meer,
Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht,
Parkplatz, Modernistisches Gebäude,
Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung,
Solarpaneele, Sicherheit, Panoramablick,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,
Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

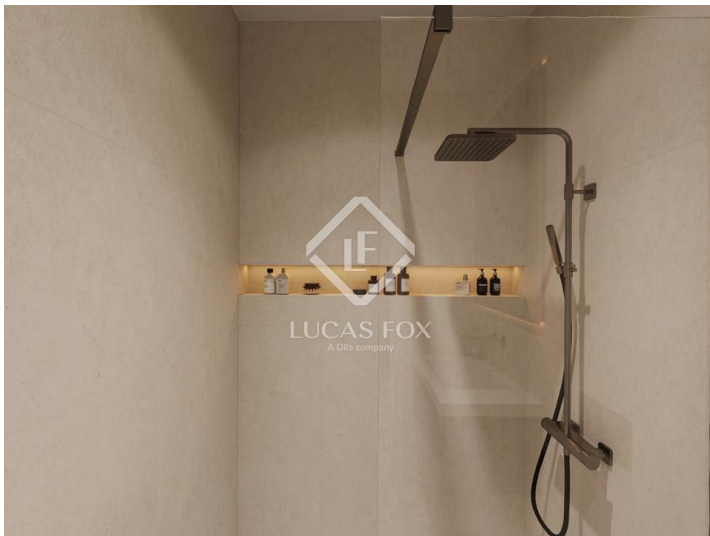
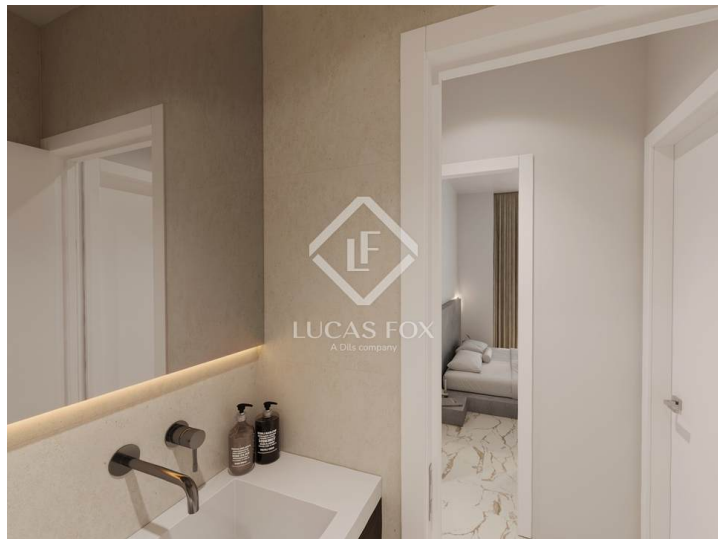
849.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Erleben Sie Luxus am Meer in Altea: einzigartige Erdgeschosswohnung mit Garten, Pool und mediterranem Flair

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **2** **125m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Ein exklusives Haus mit außergewöhnlichen Qualitäten in unschlagbarer Lage. Ideal als Dauerwohnsitz oder als hochwertige Investition. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit in Altea nicht entgehen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien