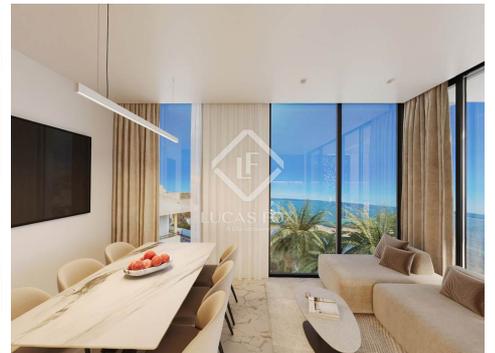


879.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Luxuswohnung im Erdgeschoss, nur wenige Meter vom Meer entfernt, in einer exklusiven Wohnanlage in Altea

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

879.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Luxuswohnung im Erdgeschoss, nur wenige Meter vom Meer entfernt, in einer exklusiven Wohnanlage in Altea

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Wohnung im ersten Stock mit 3 Schlafzimmern, einer Terrasse, Meerblick, einem Swimmingpool, einer Garage und hochwertiger Ausstattung.

Wir präsentieren Ihnen eine exklusive Gelegenheit, in einer privilegierten Lage zu wohnen: eine elegante 125 m² große Wohnung im ersten Stock, gelegen in einer exklusiven Anlage mit nur vier High-End-Häusern in Altea, nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Dieses anspruchsvolle Anwesen besticht durch seine moderne Architektur, die funktionale Raumaufteilung und die außergewöhnliche Qualität der Ausstattung. Das Herzstück des Hauses ist ein großzügiges Wohn-Esszimmer mit integrierter amerikanischer Küche, das als heller, offener Raum konzipiert ist und mit einer herrlichen, überdachten Terrasse von ca. 12 m² verbunden ist. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Pool.

Der Schlafbereich beherbergt eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, ein zweites Doppelschlafzimmer mit Zugang zu einer 12 m² großen Terrasse, ein weiteres Badezimmer und einen dritten Mehrzweckraum, der sich perfekt als zusätzliches Schlafzimmer, Büro oder Wohnzimmer eignet.

Jeder Winkel des Hauses wurde auf maximalen Komfort und Effizienz ausgelegt: fortschrittliche Hausautomation, Klimaanlage, Fußbodenheizung, kontinuierliches Belüftungssystem, maßgefertigte Innenschreinerarbeiten und ein sorgfältiges Design mit hochwertigen Materialien. Alle Innen- und Außenfliesen, Badezimmerarmaturen, Küchengeräte und Arbeitsplatten stammen von Porcelanosa – ein Garant für Eleganz, Langlebigkeit und Stil.

Das Gebäude verfügt außerdem über Solarmodule mit Akkumulatoren, die für eine hohe Energieeffizienz sorgen.

Die Gemeinschaftsbereiche sind so gestaltet, dass Sie den mediterranen Lebensstil genießen können: ein 12 x 3 Meter großer Pool, ein Chill-out-Bereich mit zusätzlichem Pool, Gärten mit Obstbäumen, ein Grillbereich und eine Ladestation für Elektrofahrräder.

Zur Wohnung gehören ein Stellplatz im Untergeschoss und ein privater Abstellraum.



lucasfox.de/go/alt60396

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Solarpaneele, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

879.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Luxuswohnung im Erdgeschoss, nur wenige Meter vom Meer entfernt, in einer exklusiven Wohnanlage in Altea

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **2** **125m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Eine einzigartige Immobilie, die Design, Komfort und Nachhaltigkeit in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca vereint. Ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als hochwertige Investition. Lassen Sie sich diese Gelegenheit in Altea nicht entgehen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

879.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

Luxuswohnung im Erdgeschoss, nur wenige Meter vom Meer entfernt, in einer exklusiven Wohnanlage in Altea

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien