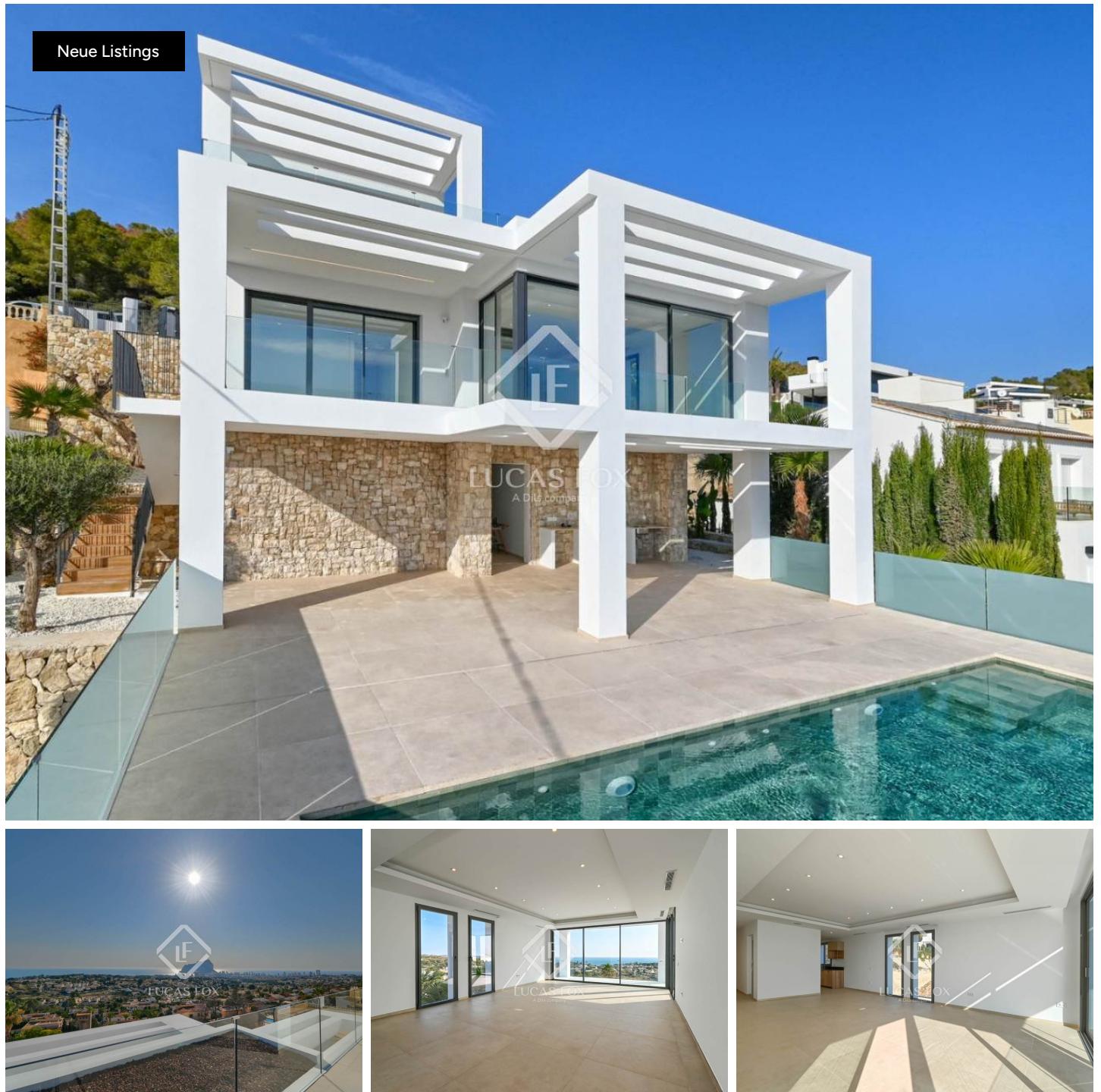


1.985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Beeindruckende Luxusvilla in Calpe mit panoramischem Meerblick, Premium-Ausstattung und Infinity-Pool

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

4 6 295m² 802m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Beeindruckende Luxusvilla in Calpe mit panoramischem Meerblick, Premium-Ausstattung und Infinity-Pool

Exklusive, moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und spektakulärem Meerblick, ausgestattet mit Aufzug, fortschrittlicher Hausautomation und hochwertiger Ausstattung.

Diese exklusive Luxusvilla befindet sich in einer der privilegiertesten Gegenden von Calpe und genießt eine erhöhte Lage mit absolut außergewöhnlichem Panoramablick.

Von jeder Ebene des Anwesens eröffnet sich ein atemberaubender Blick auf das Mittelmeer, die Küste zwischen Calpe und Moraira und die majestätische Silhouette des Peñón de Ifach. Diese einzigartige Kulisse macht jeden Sonnenaufgang zu einem unvergesslichen Erlebnis. Die Nähe zu feinen Sandstränden, dem Royal Yacht Club und einem vielfältigen Angebot an Restaurants und Freizeitmöglichkeiten macht dieses Anwesen zur idealen Wahl für alle, die Wert auf hohe Lebensqualität legen und ein exklusives Zweitwohnsitz suchen.

Diese auf einem 802 m² großen Grundstück errichtete Villa besticht durch ihre hochwertige Ausstattung und die durchdachte Raumaufteilung auf drei Etagen, die bequem mit einem Aufzug verbunden sind. Das Erdgeschoss bietet ein großzügiges Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern und Meerblick, eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten sowie Zugang zu einer Terrasse mit Swimmingpool. Das Hauptschlafzimmer und die weiteren Suiten bieten Privatsphäre und einen atemberaubenden Ausblick, ergänzt durch sonnige Terrassen, die zum Entspannen einladen.

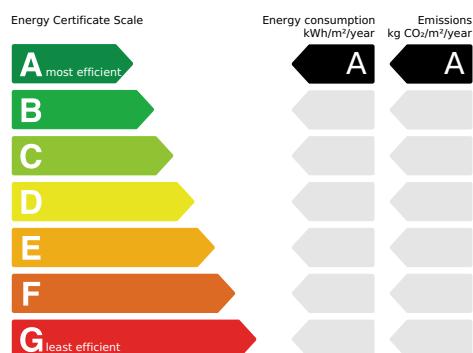
Im Untergeschoss befinden sich ein Kinosaal, ein Weinkeller, Freizeiträume sowie ein direkter Zugang zum Grillplatz und zur Poolterrasse, die mit dem Blau des Himmels zu verschmelzen scheint.

Jedes Detail wurde für absoluten Komfort gestaltet: aerothermische Fußbodenheizung, zonenweise regulierbare Klimaanlage, hochwertige Schreinerarbeiten, moderne Hausautomation, LED-Beleuchtung, wandhängende WCs, großformatige Porzellanfliesen und Natursteinverkleidung. Mit der Energieeffizienzklasse A und Ausstattungsmerkmalen wie Solaranlage, automatischer Gartenbewässerung und Außensoundsystem verkörpert diese Villa zeitgenössischen Luxus in seiner schönsten Form.



lucasfox.de/go/alt64536

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpanele, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.985.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Beeindruckende Luxusvilla in Calpe mit panoramischem Meerblick, Premium-Ausstattung und Infinity-Pool



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien