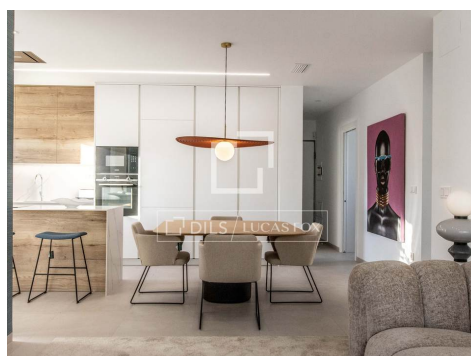
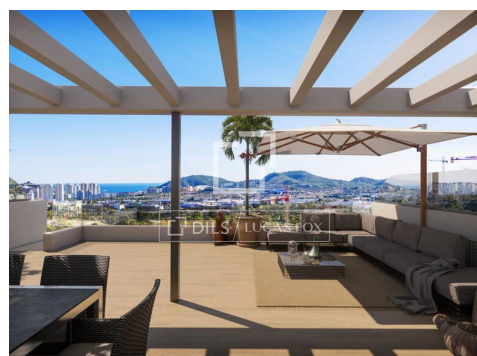
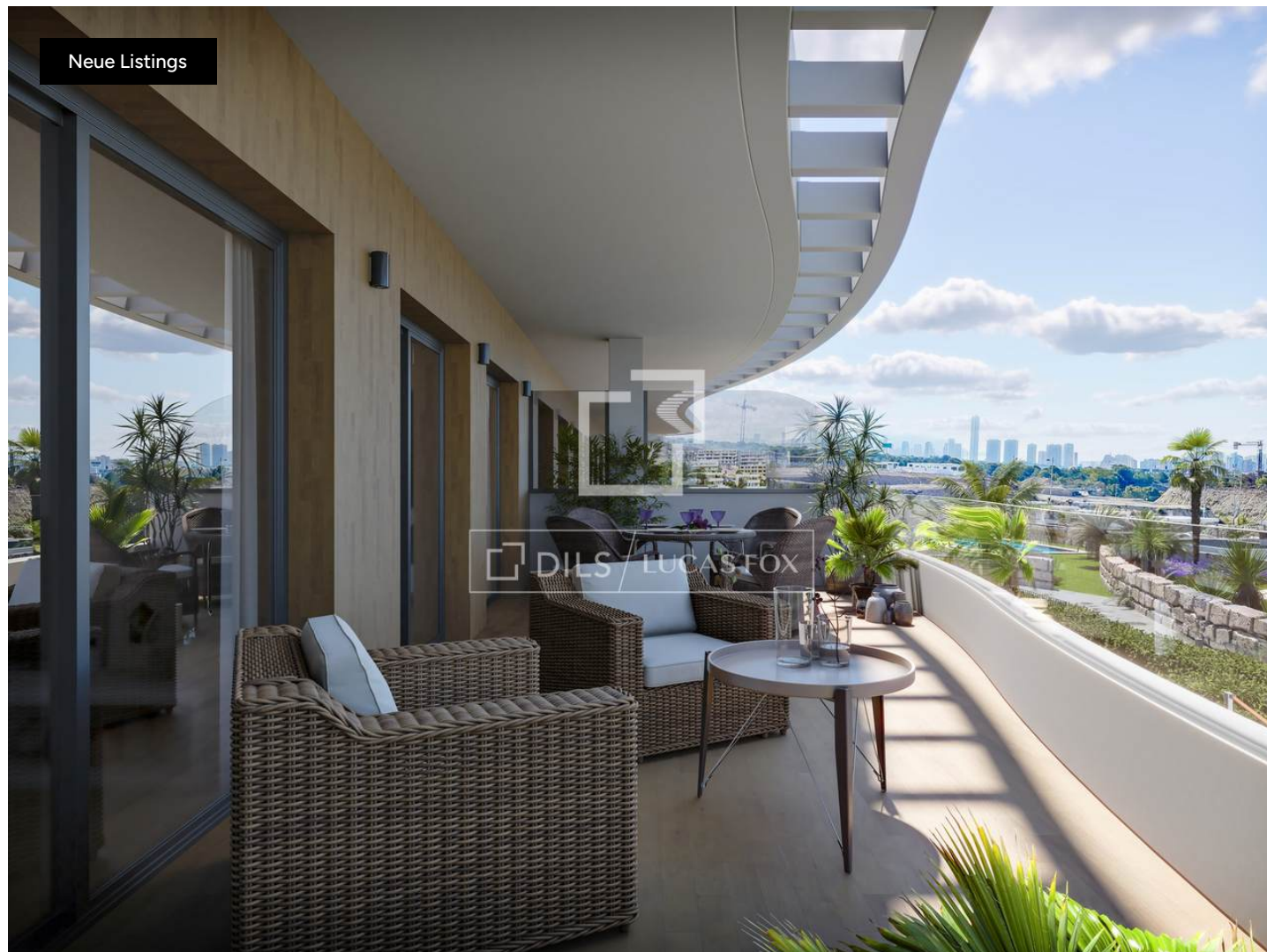


565.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Apartment mit 3 Schlafzimmern, spektakulärer privater Dachterrasse, Terrasse und Parkplatz

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3	2	103m <sup>2</sup>	115m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

565.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Apartment mit 3 Schlafzimmern, spektakulärer privater Dachterrasse, Terrasse und Parkplatz

**Helles Haus mit offenen Räumen und hervorragender Anbindung an den Außenbereich, wobei ein großes privates Solarium ideal zum Entspannen, Sonnenbaden und zur Gestaltung unterschiedlicher Außenbereiche ist.**

Diese Wohnung im zweiten Stock bietet einen komfortablen und funktionalen Grundriss mit großzügigen Außenbereichen, die zum ganzjährigen Genießen des mediterranen Lebensstils einladen. Zur Immobilie gehören eine 40 m<sup>2</sup> große Hauptterrasse und ein geräumiges privates Solarium, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden im Freien.

Beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein heller, offener Wohnbereich, in dem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche fließend ineinander übergehen. Die moderne und praktische Küche verfügt über eine große Kochinsel und bietet direkten Zugang zur Terrasse, wodurch ein harmonischer Übergang zwischen Innen- und Außenbereich entsteht. Die Hauptterrasse bietet ausreichend Platz für einen Essbereich, Sonnenliegen und eine gemütliche Chill-out-Ecke.

Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein zweites Badezimmer teilen. Angrenzend an die Küche befindet sich ein praktischer, separater Hauswirtschaftsraum mit Waschküche, der den Alltag erleichtert.

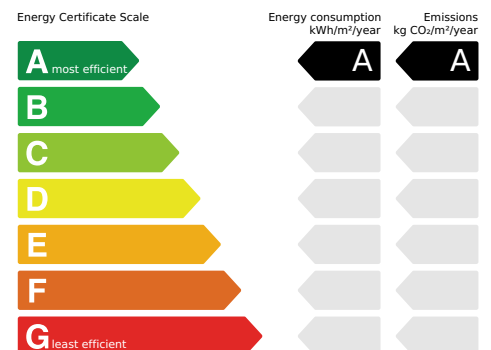
Im Obergeschoss befindet sich ein 75 m<sup>2</sup> großes privates Solarium, eines der Highlights des Anwesens. Dieser großzügige und vielseitige Bereich bietet verschiedene Zonen zum Sonnenbaden, Entspannen oder Essen im Freien und ist zudem für den Bau einer Außenküche vorbereitet.

Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören großformatige Porzellanfliesen, PVC-Außenfenster und -türen mit hervorragender Wärme- und Schalldämmung, motorisierte Jalousien, eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftfunktion sowie ein aerothermisches System zur Warmwasserbereitung. Das Objekt verfügt außerdem über ein einfaches Hausautomationssystem zur Steuerung von Licht und Jalousien sowie einen Parkplatz und einen Abstellraum.



[lucasfox.de/go/alt69252](https://lucasfox.de/go/alt69252)

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

565.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## Apartment mit 3 Schlafzimmern, spektakulärer privater Dachterrasse, Terrasse und Parkplatz



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien