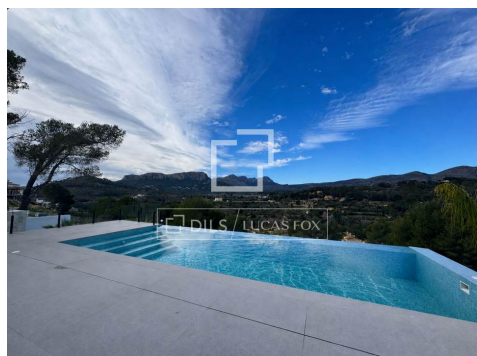
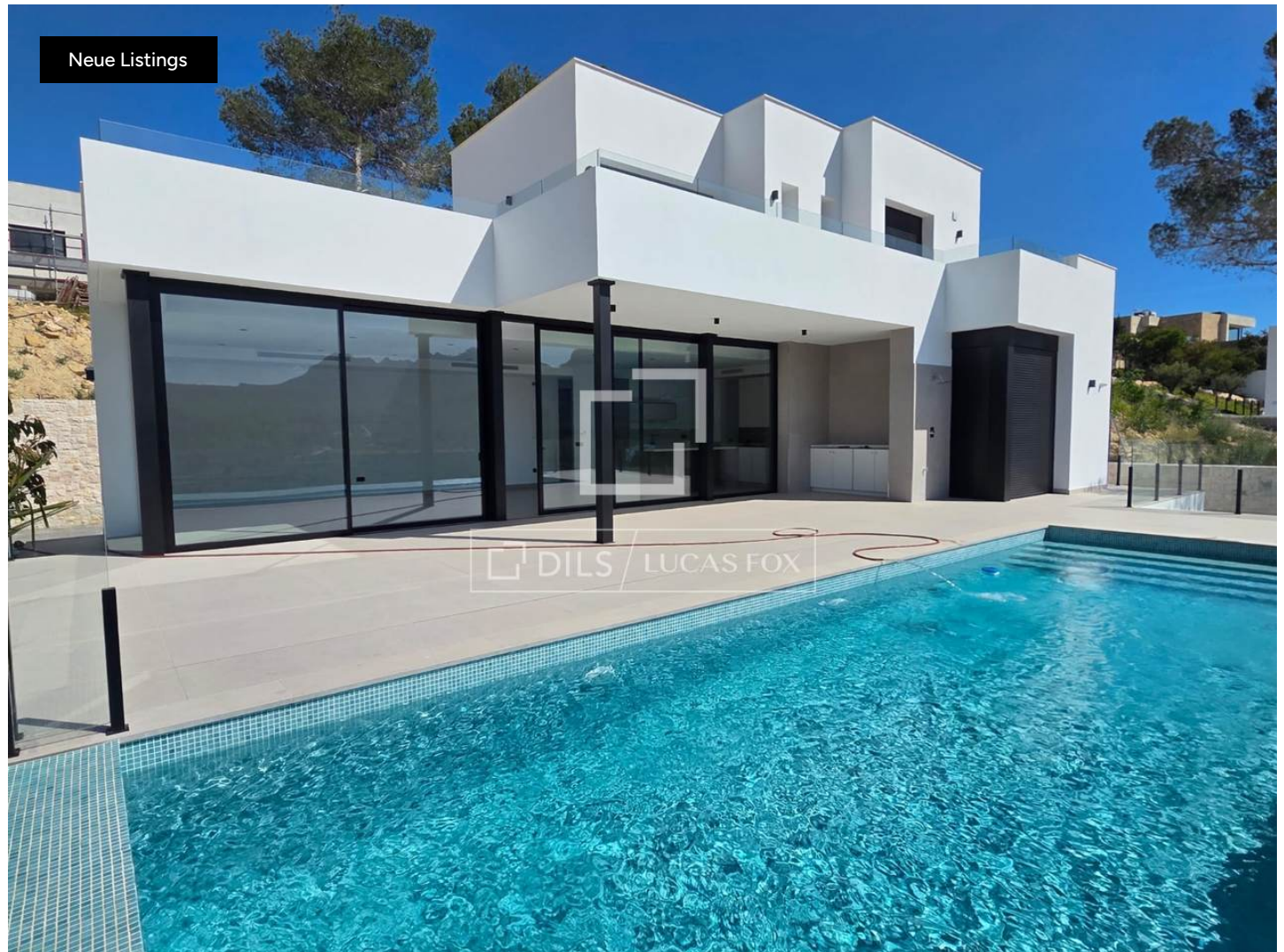


1.135.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Brandneue bezugsfertige Villa in Calpe mit Pool, freiem Bergblick und absoluter Privatsphäre

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	209m ²	1.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.135.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Brandneue bezugsfertige Villa in Calpe mit Pool, freiem Bergblick und absoluter Privatsphäre

Modernes Luxuswohnen mit offenem Grundriss, 3 Schlafzimmern mit eigenem Bad, Fußbodenheizung und hochwertiger Ausstattung im gesamten Haus.

Moderne, neu erbaute Villa in Calpe zu verkaufen, gelegen im begehrten Wohngebiet Empedrola, nur wenige Fahrminuten vom Zentrum Calpes und den Stränden der Costa Blanca entfernt. Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Wohnstraße mit wenig Verkehr und bietet dank seiner Westausrichtung viel Privatsphäre, einen freien Blick auf die Berge und optimale Sonneneinstrahlung.

Die Villa liegt auf einem 1.000 m² großen Grundstück und bietet ca. 210 m² Wohnfläche auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein Gäste-WC, ein Abstellraum sowie ein großzügiger, offener Wohn- und Essbereich mit Designerküche und Kochinsel. Bodentiefe Fenster schaffen eine fließende Verbindung zum Außenbereich mit überdachter Terrasse, Sonnenterrasse und rechteckigem Swimmingpool. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und direktem Zugang zu einer großen privaten Terrasse mit Panoramablick.

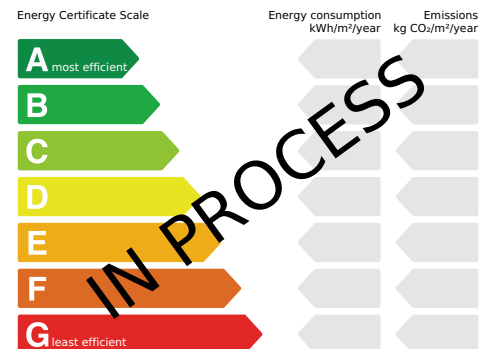
Die Villa besticht durch einen modernen Architekturstil und hochwertige Ausstattung. Sie verfügt über großformatige Porzellanfliesen, hochwertige Außenschreinerarbeiten mit intelligenter Verglasung, motorisierte Jalousien, voll ausgestattete Badezimmer, eine Designerküche mit Siemens-Geräten, eine Klimaanlage mit Luftkanälen und eine Fußbodenheizung mit athermischen System.

Der landschaftlich gestaltete Außenbereich ist pflegeleicht und umfasst eine automatische Bewässerungsanlage, stimmungsvolle Beleuchtung, ausreichend Parkplätze und einen pergolaüberdachten Bereich für zwei Fahrzeuge.



lucasfox.de/go/alt69566

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtsichten, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.135.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Brandneue bezugsfertige Villa in Calpe mit Pool, freiem Bergblick und absoluter Privatsphäre



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien