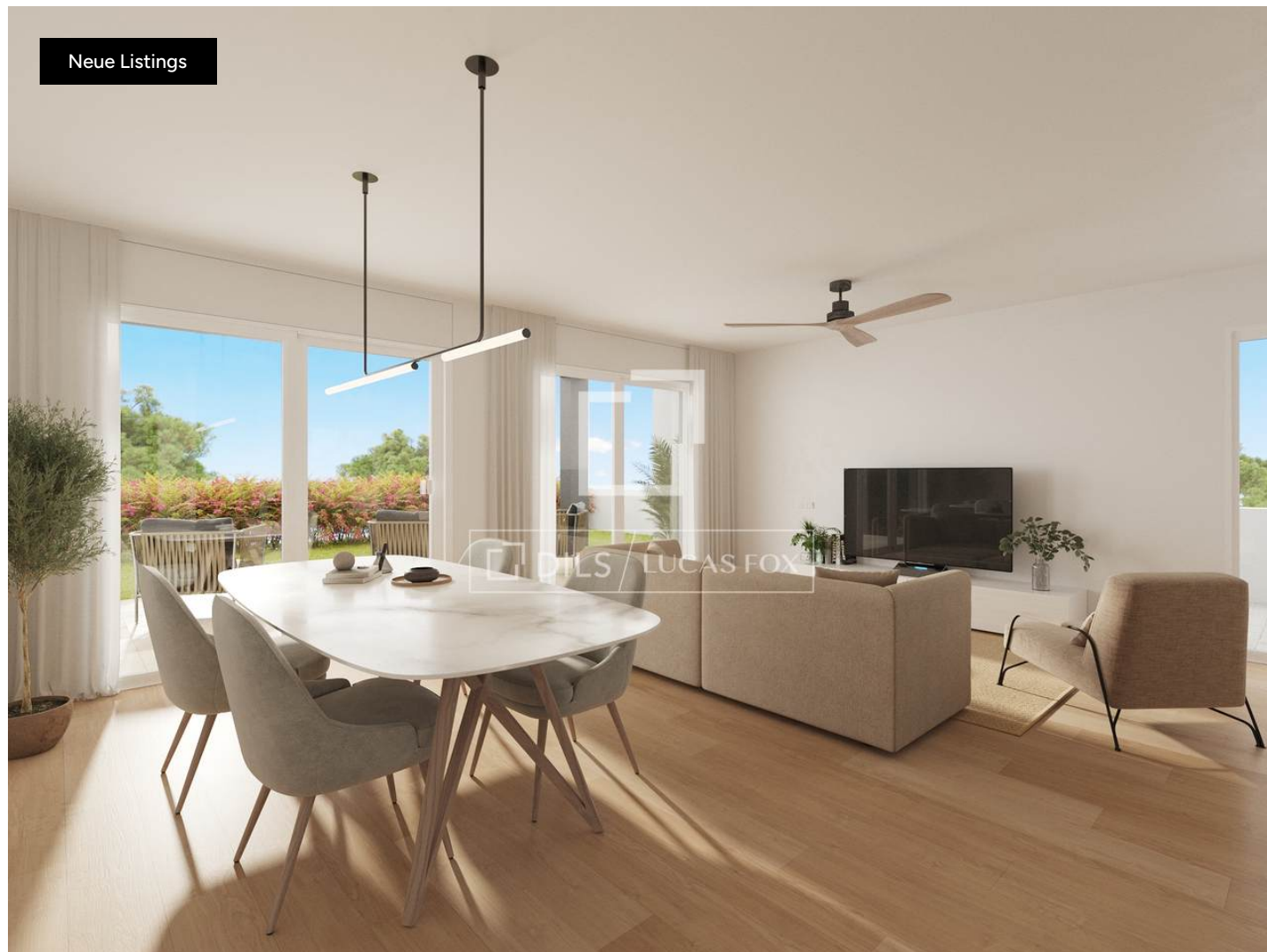


460.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Elegantes Stadthaus zum Verkauf in Balcón de Finestrat mit privatem Garten und großzügigen Terrassen

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

Q4 2027	3	3	180m <sup>2</sup>	39m <sup>2</sup>	68m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

460.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Elegantes Stadthaus zum Verkauf in Balcón de Finestrat mit privatem Garten und großzügigen Terrassen

**Modernes Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern in Balcón de Finestrat mit privatem Garten, hellen, offenen Wohnräumen, Gemeinschaftspool und ruhiger mediterraner Umgebung in der Nähe von Golfplätzen und Stränden.**

Dieses elegante, moderne Stadthaus befindet sich in der begehrten Wohngegend Balcón de Finestrat und ist Teil einer exklusiven Wohnanlage, die moderne Architektur, Wohnen im Freien und den entspannten mediterranen Lebensstil miteinander verbindet.

Umgeben von einer friedvollen Naturlandschaft und eingebettet zwischen Bergen und Meer, bietet dieses Anwesen eine privilegierte Lage nur wenige Minuten von den Stränden Benidorms, Golfplätzen, Einkaufszentren, Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen entfernt. Die Anlage wurde sorgfältig konzipiert, um Ruhe, viel Tageslicht und funktionale Wohnräume in einer der am schnellsten wachsenden Wohngegenden der Costa Blanca zu bieten.

Mit einer Wohnfläche von ca. 179 m<sup>2</sup> und großzügigen Außenbereichen erstreckt sich das Anwesen über zwei komfortable Ebenen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Das Erdgeschoss präsentiert sich als heller und einladender Wohnbereich, in dem Wohnzimmer, Essbereich und moderne Küche fließend ineinander übergehen. Große Schiebefenster schaffen eine nahtlose Verbindung zur überdachten Terrasse und zum privaten Garten und ermöglichen so ein harmonisches Zusammenspiel von Innen- und Außenbereich – das ganze Jahr über.

Auf dieser Ebene befinden sich außerdem eine Gästetoilette und ein separater Hauswirtschafts-/Waschraum, was den Komfort und die Praktikabilität im Alltag erhöht.

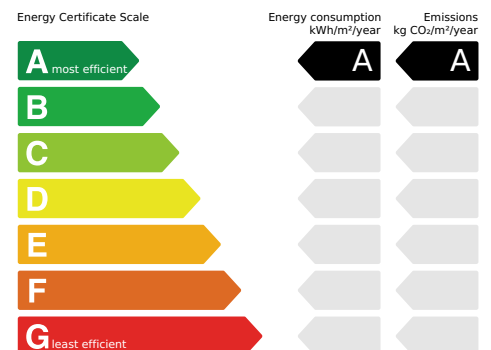
Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer mit klaren, zeitgenössischen Linien und einer ruhigen, mediterranen Ästhetik. Von hier aus gelangt man außerdem auf eine zusätzliche Terrasse, die sich ideal eignet, um die offene Umgebung und das natürliche Licht zu genießen.

Der private Garten bietet ein angenehmes Ambiente im Freien zum Entspannen, Essen im Freien oder zum Verbringen von Zeit mit Familie und Freunden, während der Gemeinschaftspool und die angelegten mediterranen Gärten die entspannte Atmosphäre der Anlage abrunden.



[lucasfox.de/go/alt69675](https://lucasfox.de/go/alt69675)

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Abgeschlossene Wohnanlage



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

460.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Elegantes Stadthaus zum Verkauf in Balcón de Finestrat mit privatem Garten und großzügigen Terrassen

Modern, funktional und ideal gelegen in der Nähe von Meer, Golfplatz und Natur, stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für Käufer dar, die einen stilvollen Dauerwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Kapitalanlage an der Costa Blanca suchen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien