

2.500.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in privilegierter Lage in Albir

Spanien » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

4.022m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in privilegierter Lage in Albir

Einzigartiges Investitionsprojekt in Albir: 4.000 m² großes Grundstück mit Meerblick und großem städtebaulichem Entwicklungspotenzial

Prächtiges Stadtgrundstück von ca. 4.000 m² in einer der begehrtesten Wohngegenden von Albir, einer etablierten Lage, die Ruhe, Nähe zum Meer und direkten Zugang zu allen Dienstleistungen vereint.

Das Grundstück verfügt über eine bebaubare Fläche von 50%, was ein hervorragendes Potenzial für die Entwicklung eines Wohnbauprojekts mit Reihenhäusern bietet, das der wachsenden Nachfrage nach Neubauten an der Costa Blanca gerecht wird.

Die strategische Lage, nur wenige Minuten vom Strand, Einkaufszentren, Restaurants und internationalen Dienstleistungen entfernt, macht es zu einer einzigartigen Gelegenheit für Bauträger und Investoren, die ein qualitativ hochwertiges Produkt in einem Markt mit begrenztem Angebot an bebaubarem Land entwickeln möchten.

Hauptmerkmale:

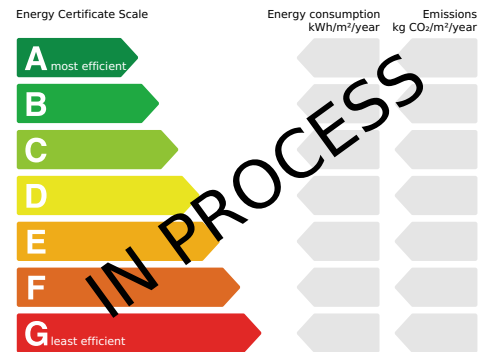
- Grundstück von ca. 4.000 m².
- 50 % Ausführbarkeit.
- Möglichkeit zur Entwicklung eines Reihenhausesprojekts.
- Erstklassige Lage in einer der besten Gegenden von Albir.
- Hervorragende Anbindung und Nähe zu allen Dienstleistungen.
- Großes Wertsteigerungs- und Investitionspotenzial.
- Etabliertes Wohngebiet mit hoher Nachfrage.

Eine einmalige Gelegenheit, ein exklusives Wohnprojekt an einem der attraktivsten und vielversprechendsten Standorte an der Costa Blanca zu entwickeln.



lucasfox.de/go/alt70184

Meerblick, Bergblick, Garten,
Tageslicht, Stadtansichten,
Panoramablick,
Nahe internationaler Schulen, Aussicht



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

2.500.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in privilegierter Lage in Albir



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien