

1.360.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|---------------------|
| 3 | 3 | 258m ² | 1.000m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.360.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca

Gebaut mit hochwertigen Materialien, Fußbodenheizung, Luftwärmeheizung und großen Fenstern, um das mediterrane Klima zu genießen

Wenn Sie in einem Haus mit 180°-Panoramablick auf das Mittelmeer und den ikonischen Peñón de Ifach wohnen möchten, sollten Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen lassen, dieses exklusive Projekt zu entdecken.

Diese luxuriöse Villa wurde so konzipiert, dass sie das natürliche Licht und den spektakulären Panoramablick, den die privilegierte Südausrichtung des Grundstücks bietet, optimal nutzt. Ihre moderne Architektur mit klaren Linien und offenen Räumen verbindet Innen- und Außenbereiche nahtlos und ermöglicht es, das Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.

Das Anwesen wird über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, große Terrassen und einen privaten 10 x 4 Meter großen Swimmingpool verfügen und somit ein Zuhause schaffen, das sowohl im Alltag als auch bei Zusammenkünften mit Familie und Freunden genossen werden kann.

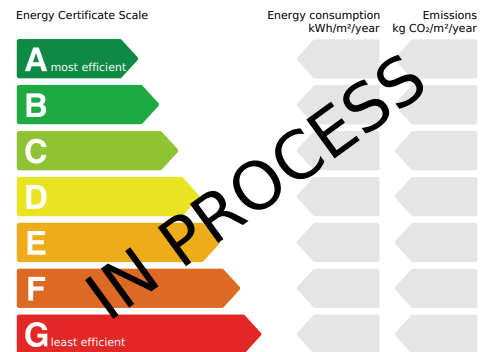
Qualitativ zeichnet sich das Projekt durch eine Stahlbetonkonstruktion mit 10-jähriger Tragwerksgarantie, eine hochleistungsfähige Wärme- und Schalldämmung, Aluminium-Außenfenster und -türen mit thermischer Trennung und Doppelverglasung, großformatige Porzellanfliesen im Innenbereich und auf den Terrassen, eine voll ausgestattete Designerküche mit integrierten Geräten, eine Klimaanlage mit separater Steuerung pro Etage, Fußbodenheizung im gesamten Haus, Warmwasserbereitung mittels aerothermischer Energie, LED-Beleuchtung im Poolbereich und eine sorgfältig geplante, pflegeleichte Landschaftsgestaltung aus.

Ein Projekt, bei dem Design, Energieeffizienz und Bauqualität zusammenkommen, um ein modernes Zuhause mit privilegiertem Blick über das Mittelmeer zu schaffen.



lucasfox.de/go/alt70901

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Touristenlizenz, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.360.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calpe, Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien