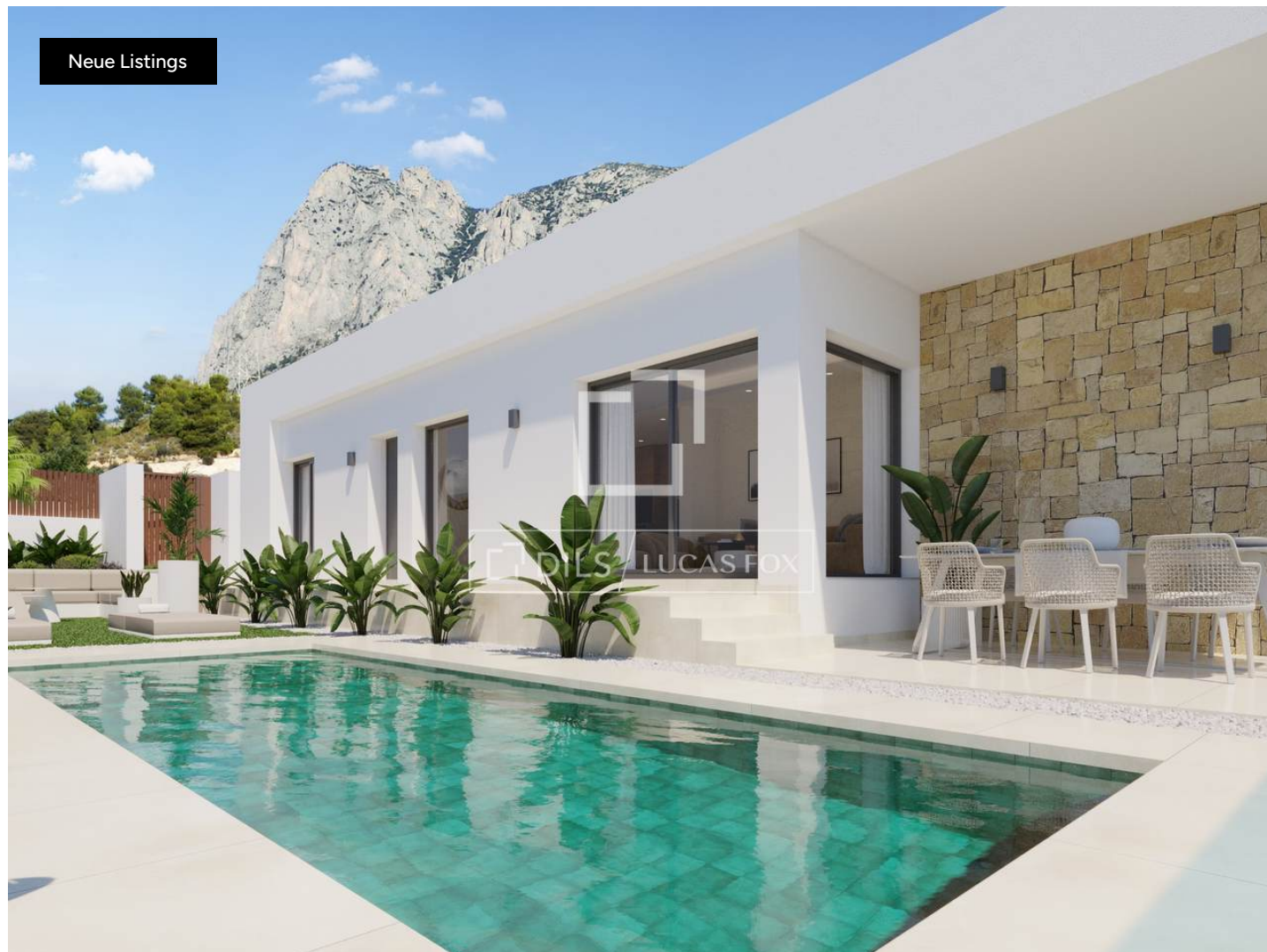


579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Schlüsselfertige, moderne, neu gebaute Villa auf einer Ebene mit privatem Pool und Garten in Finestrat

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

3	2	215m <sup>2</sup>	310m <sup>2</sup>	47m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Schlüsselfertige, moderne, neu gebaute Villa auf einer Ebene mit privatem Pool und Garten in Finestrat

**Neu erbaute, moderne Villa in Finestrat mit privatem Pool, angelegtem Garten, geräumigem Keller, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und hellem, offenem Wohnbereich, nur wenige Minuten von Stränden, Golfplätzen und allen Annehmlichkeiten entfernt.**

Lucas Fox präsentiert diese wunderschön gestaltete, neu erbaute Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden von Finestrat, wo sich die Architektur harmonisch in die natürliche Umgebung einfügt. Das Anwesen, das den mediterranen Lebensstil verkörpert, vereint elegante Innenräume, großzügige Außenbereiche und hochwertige Ausstattung und ist somit gleichermaßen als dauerhafter Wohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage an der Costa Blanca geeignet.

Die komplett ebenerdige Villa schafft einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Bodentiefe Schiebetüren durchfluten die Innenräume mit Tageslicht und öffnen sich direkt zum angelegten Garten, den großzügigen Terrassen und dem privaten Swimmingpool, sodass jedes Zimmer eine enge Verbindung zur Natur bietet.

Das Herzstück des Hauses bildet ein heller, offener Wohn- und Essbereich, der sich harmonisch in die moderne Küche einfügt. Diese ist mit hochwertigen Geräten, eleganten Schränken und großzügiger Arbeitsfläche ausgestattet. Ob Sie Familie und Freunde empfangen oder ruhige Abende zu Hause genießen möchten – dieser einladende Raum wurde für komfortables Wohnen im Alltag geschaffen.

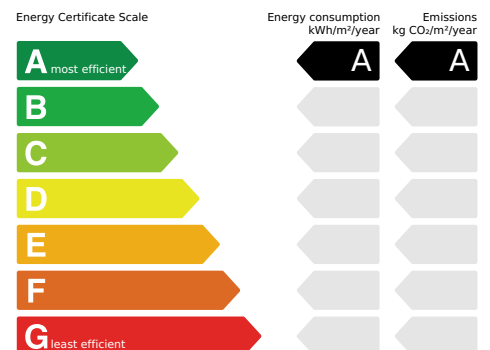
Die Schlafräume sind vom Wohnbereich getrennt, um Privatsphäre und Ruhe zu gewährleisten. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich zwei weitere Doppelzimmer ein stilvolles Familienbad teilen. Beide Badezimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet und bieten so zu jeder Jahreszeit angenehmen Komfort.

Die Außengestaltung nutzt das Klima der Costa Blanca optimal aus. Der private Swimmingpool bildet das Herzstück des angelegten Gartens und ist von großzügigen Terrassen umgeben, die den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien, entspannte Stunden mit der Familie oder einfach zum Genießen der Sonne das ganze Jahr über bieten. Jeder Außenbereich wurde so geplant, dass er sowohl Privatsphäre als auch pflegeleichtes Wohnen ermöglicht.



[lucasfox.de/go/alt71520](https://lucasfox.de/go/alt71520)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Schlüsselfertige, moderne, neu gebaute Villa auf einer Ebene mit privatem Pool und Garten in Finestrat

Ein geräumiges Untergeschoss erhöht die Vielseitigkeit der Immobilie zusätzlich und bietet unzählige Möglichkeiten. Es lässt sich problemlos in einen privaten Fitnessraum, ein Heimkino, ein Spielzimmer, einen Weinkeller, ein Büro oder zusätzlichen Freizeitraum umwandeln und passt sich so dem Lebensstil der zukünftigen Eigentümer an.

Neben der Villa selbst genießen die Bewohner die Vorzüge einer Wohnanlage, die ganzjährig komfortables Wohnen ermöglicht. Die Anlage ist als modernes Dorf konzipiert, in dem alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens bequem erreichbar sind, darunter Supermarkt, Apotheke, Restaurants und Cafés, Fitnessstudio, Sportzentrum sowie ein Beauty- und Wellnesscenter. Umgeben von weitläufigen Grünflächen und angrenzend an einen Naturschutzpark bietet die Anlage eine seltene Kombination aus Natur, Privatsphäre und modernem Komfort.

Die Villa wurde mit Blick auf Energieeffizienz und moderne Technologie errichtet und verfügt über hochwertige Porzellanböden, PVC-Außenfenster und -türen, eine verstärkte Sicherheitseingangstür, Vorinstallationen für eine Klimaanlage, Hausautomation, Alarmanlage, Sicherheitskameras, Solarpaneele und Ladestationen für Elektrofahrzeuge sowie einen privaten Parkplatz abseits der Straße.

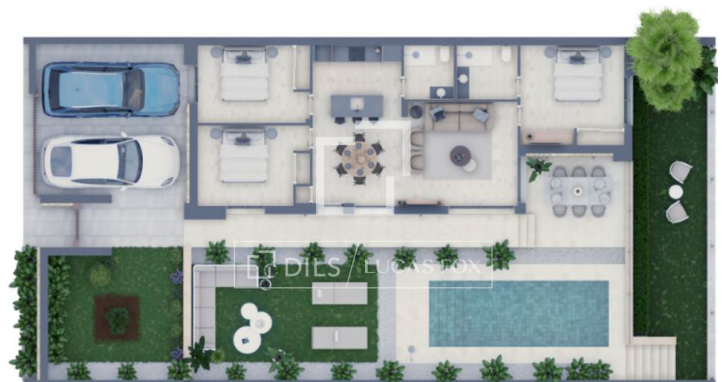
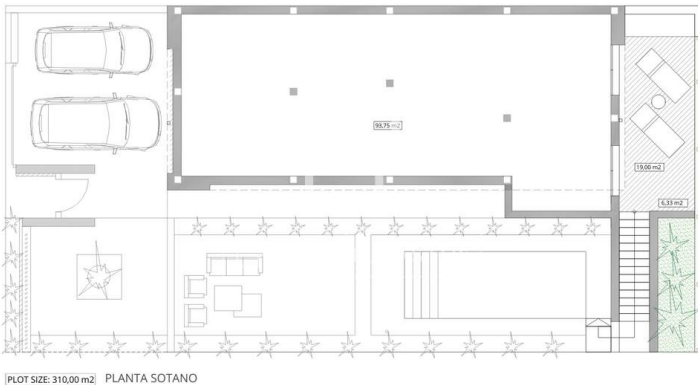
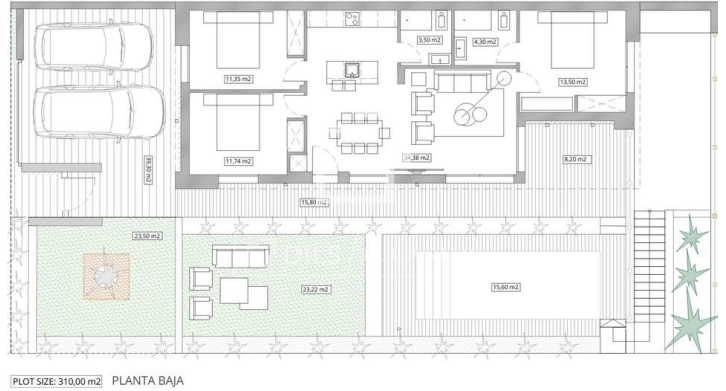
Dieses bezugsfertige Objekt bietet eine hervorragende Gelegenheit, modernes mediterranes Wohnen in einer der attraktivsten und am schnellsten wachsenden Wohngegenden der Costa Blanca zu genießen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

579.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Schlüsselfertige, moderne, neu gebaute Villa auf einer Ebene mit privatem Pool und Garten in Finestrat



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien