

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

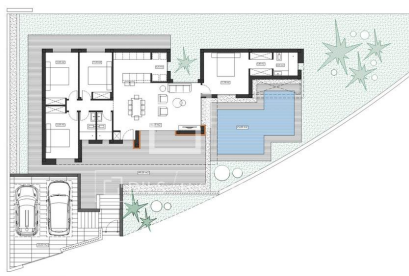
# Neu gebaute, ebenerdige Villa mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool, umgeben von Natur im Herzen der Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	3	195m <sup>2</sup>	540m <sup>2</sup>	49m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Neu gebaute, ebenerdige Villa mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool, umgeben von Natur im Herzen der Costa Blanca

Die Fertigstellung ist für das vierte Quartal 2027 geplant. Das Wohngebäude in Finestrat bietet großzügige Terrassen, individuell anpassbare Ausstattungsdetails und eine ruhige Wohnlage.

Lucas Fox präsentiert diese elegante, moderne Villa in einer der ruhigsten Naturlandschaften der Costa Blanca. Das ebenerdige Anwesen bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil für Käufer, die Wert auf Privatsphäre, Komfort und eine enge Verbindung zur Natur legen und gleichzeitig die Mittelmeerküste bequem erreichen möchten.

Große, bodentiefe Fenster durchfluten die Innenräume mit natürlichem Licht und schaffen einen fließenden Übergang zwischen den Wohnbereichen und den wunderschön angelegten Gärten. Jeder Raum wurde so gestaltet, dass er Offenheit, Ruhe und den Genuss des umgebenden Grüns maximiert und so ein harmonisches Zusammenspiel von Innen- und Außenbereich ermöglicht.

Das Herzstück des Hauses bildet der großzügige, offene Wohn- und Essbereich, der mit einer modernen Küche verbunden ist und so einen hellen, geselligen Raum schafft, der sich ideal für den Familienalltag und gesellige Zusammenkünfte eignet. Überdachte Terrassen erweitern den Wohnraum nach draußen und bieten einladende Plätze zum Essen im Freien, zum Entspannen mit der Familie oder einfach zum Genießen des milden mediterranen Klimas das ganze Jahr über.

Der private Garten wurde sorgfältig gestaltet und fügt sich harmonisch in das Haus ein. Der Swimmingpool, die großzügigen Sonnenterrassen und die gepflegte Gartenanlage schaffen eine friedliche Atmosphäre, in der die Eigentümer absolute Privatsphäre genießen können – sei es bei ruhigen Morgenstunden im Freien, beim Empfang von Freunden oder beim Entspannen nach einem Tag an der Costa Blanca.

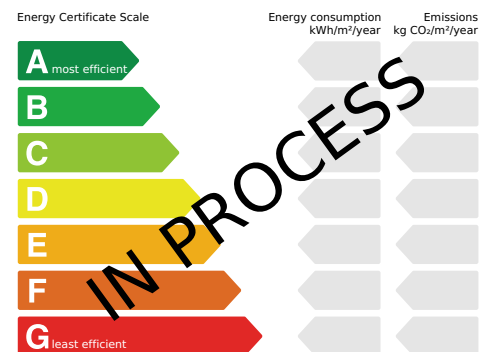
Die Schlafräume sind bewusst vom Wohnbereich getrennt, um Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Die Master-Suite bietet einen ruhigen Rückzugsort mit direktem Zugang zum Garten, während die übrigen Schlafzimmer komfortable Unterkünfte für Familienmitglieder und Gäste bieten. Klare architektonische Linien, hochwertige Materialien und großzügige Fensterflächen schaffen helle und einladende Räume im gesamten Haus.

Einer der größten Vorteile eines Kaufs in dieser Phase ist die Möglichkeit, die Immobilie individuell zu gestalten. Je nach Bauzeitplan können Käufer Oberflächen, Materialien und bestimmte Details der Innenausstattung auswählen und so die Villa ihrem persönlichen Geschmack und Lebensstil anpassen.



[lucasfox.de/go/alt71543](https://lucasfox.de/go/alt71543)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## **Neu gebaute, ebenerdige Villa mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool, umgeben von Natur im Herzen der Costa Blanca**

Die Villa ist Teil einer innovativen Wohnanlage, die auf Wohlbefinden und Lebensqualität ausgerichtet ist. Die Anlage ist von geschützten Naturlandschaften und Grünflächen umgeben und bietet den Bewohnern ein Umfeld, in dem sie Spaziergänge, Radtouren und andere Aktivitäten im Freien in absoluter Ruhe genießen können. Mit der Weiterentwicklung der Anlage werden auch sorgfältig geplante Einrichtungen des täglichen Bedarfs hinzukommen, darunter ein Supermarkt, Restaurants, Cafés, eine Apotheke, Wellness-Einrichtungen und Sportanlagen. So entsteht eine dörfliche Atmosphäre, ohne dass der friedliche Charakter beeinträchtigt wird.

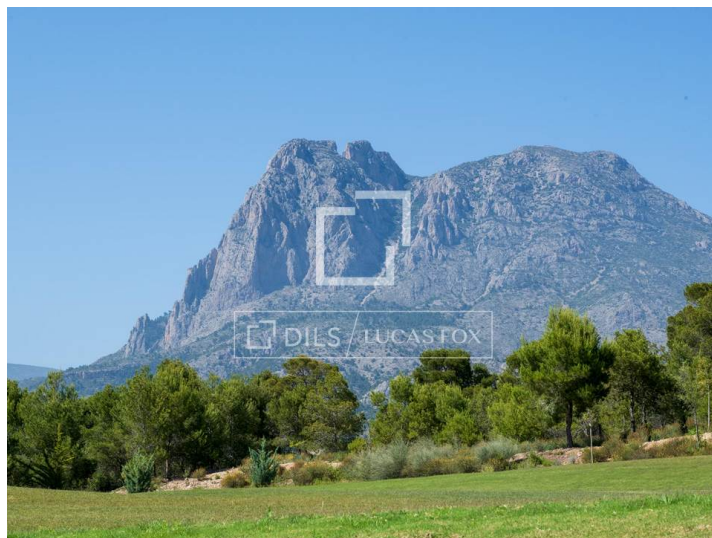
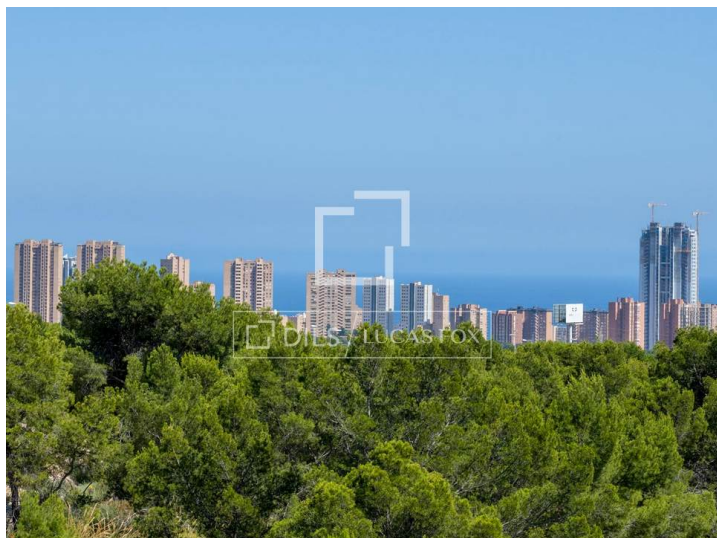
Dieses Anwesen bietet eine hervorragende Gelegenheit für Käufer, die ein modernes Zuhause inmitten der Natur suchen und dennoch nur eine kurze Autofahrt von Golfplätzen, Stränden, internationalen Schulen und den lebhaften Küstenstädten der Costa Blanca entfernt wohnen möchten.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

825.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## Neu gebaute, ebenerdige Villa mit 4 Schlafzimmern und privatem Pool, umgeben von Natur im Herzen der Costa Blanca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien