

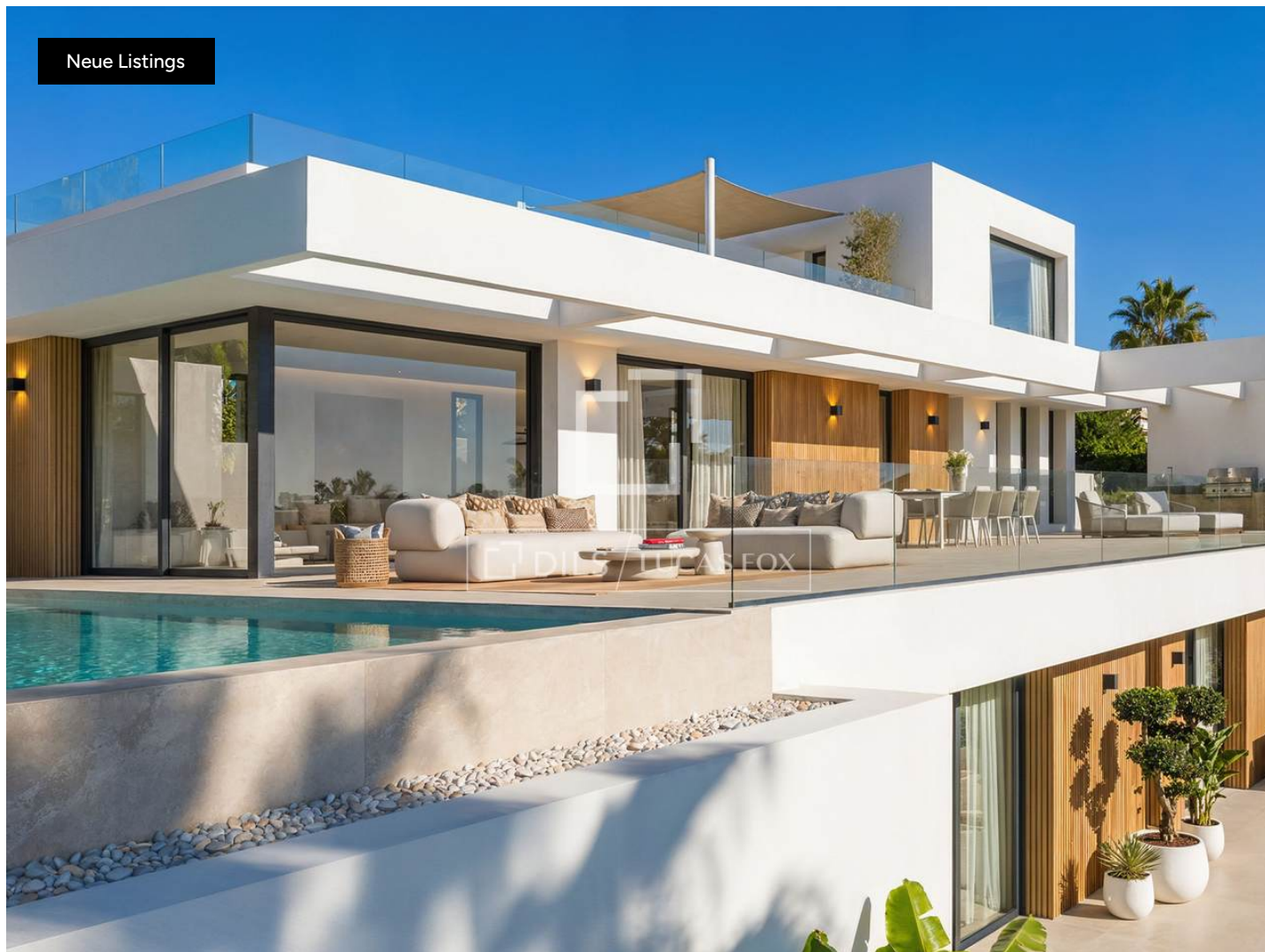
1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Neubauvilla mit Panoramablick auf das Meer, modernem Design und hochwertigen Ausstattungsmerkmalen in Calpe

Spanien » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m ²	1.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Neubauvilla mit Panoramablick auf das Meer, modernem Design und hochwertigen Ausstattungsmerkmalen in Calpe

Ein Zuhause, in dem Großzügigkeit, viel Tageslicht und Komfort zusammenkommen, um das Mittelmeer zu genießen.

Diese exklusive Neubauvilla besticht durch ihre zeitgenössische Architektur, klare Linien und eine sorgfältige Auswahl hochwertiger Materialien und bietet eine perfekte Balance zwischen Design, Komfort und Funktionalität in einer privilegierten Lage an der Costa Blanca.

Das Haus wurde so konzipiert, dass es maximales Tageslicht bietet, von jedem Zimmer aus Meerblick ermöglicht und Innen- und Außenbereiche nahtlos miteinander verbindet. Die großzügigen Terrassen und die gepflegten Gärten fügen sich perfekt in den spektakulären, 10 x 4 Meter großen Privatpool mit integrierter LED-Beleuchtung und Außendusche ein und schaffen so den idealen Rahmen, um den mediterranen Lebensstil das ganze Jahr über zu genießen.

Das auf einer soliden Stahlbetonkonstruktion errichtete und durch eine zehnjährige Strukturgarantie abgesicherte Objekt zeichnet sich durch ein hohes Maß an Wärme- und Schalldämmung, Aluminium-Außenfenster und -türen mit thermischer Trennung sowie Doppelverglasung aus, was maximale Energieeffizienz und Komfort garantiert.

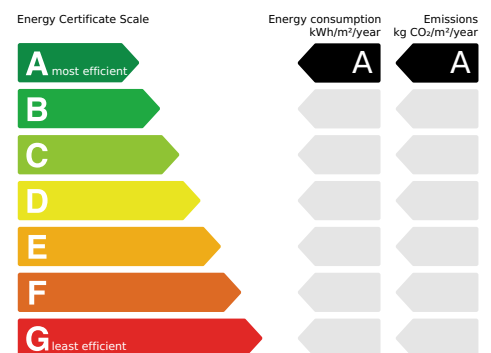
Im Inneren wurde jeder Raum mit viel Liebe zum Detail gestaltet. Zu den Highlights zählen großformatige Porzellanböden, eine elegante Designerküche mit Quarz-Arbeitsplatte und integrierten Geräten, Einbauschränke in allen Schlafzimmern sowie moderne Badezimmer mit wandhängenden Armaturen, Markenmöbeln und hochwertigen Porzellanfliesen.

Für maximalen Wohnkomfort das ganze Jahr über verfügt das Haus über eine zentrale Klimaanlage mit Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Warmwasserbereitung mittels Luft- oder Solarthermie, eine Video-Gegensprechanlage, sorgfältig geplante Innen- und Außenbeleuchtung sowie hochwertige Ausstattungsdetails für ein erstklassiges Wohnerlebnis. Diese außergewöhnliche Immobilie vereint Innovation, Effizienz und erstklassige Bauqualität für alle, die ein exklusives Zuhause suchen, ohne Kompromisse bei Komfort und Design einzugehen.



lucasfox.de/go/alt71660

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien

1.345.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Exklusive Neubauvilla mit Panoramablick auf das Meer, modernem Design und hochwertigen Ausstattungsmerkmalen in Calpe



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.de · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spanien