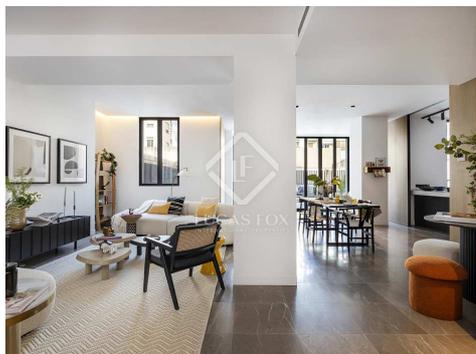
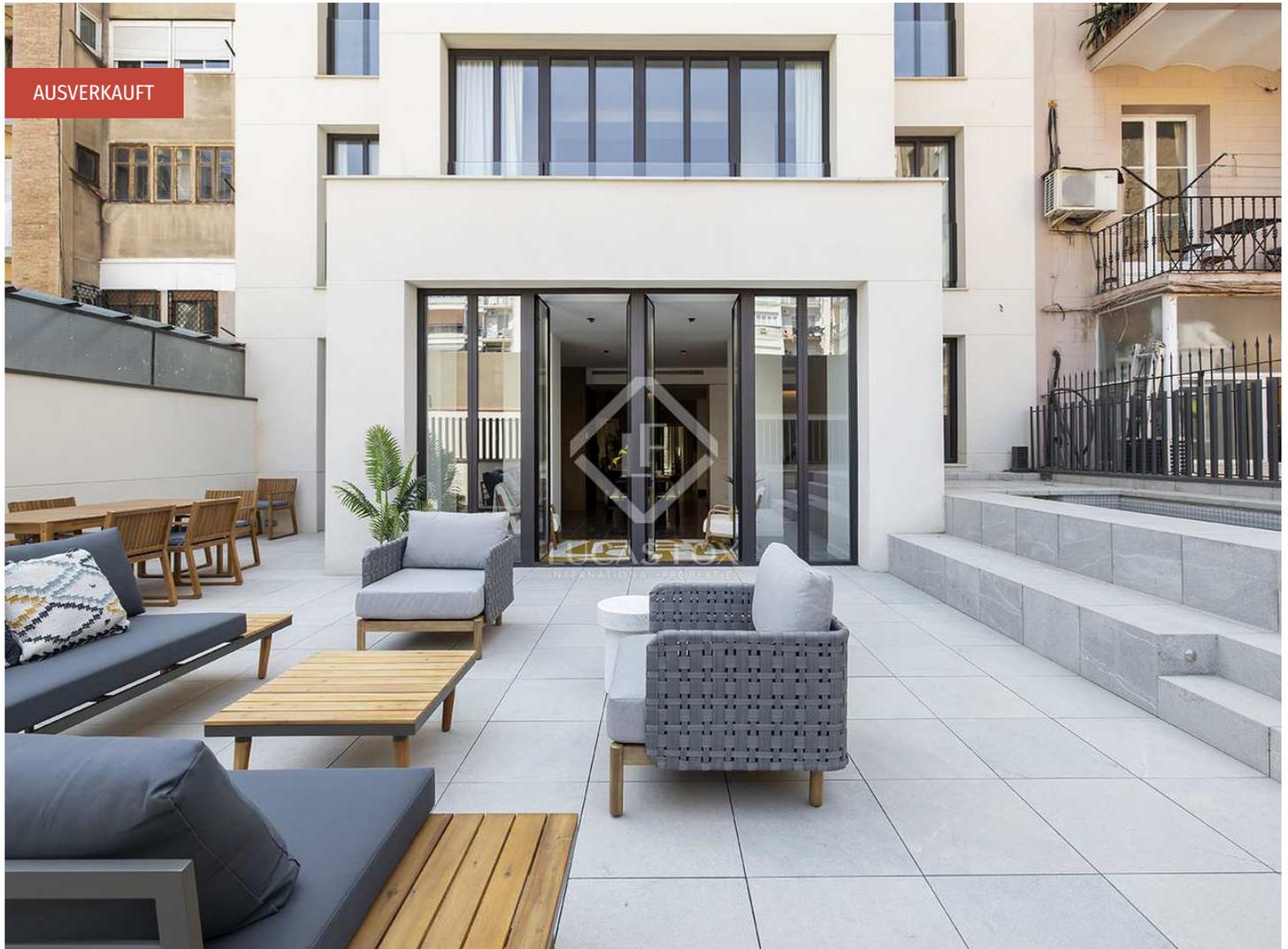


Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Wohnungen Ausiàs March 49

Toller Neubau in Barcelonas gefragtem Viertel Eixample



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Wohnungen Ausiàs March 49

Toller Neubau in Barcelonas gefragtem Viertel Eixample

BESCHREIBUNG

Ein herrlich renoviertes Gebäude, ideal in dem höchst begehrten Viertel Eixample im Herzen Barcelonas gelegen.

Ultramodernes Gebäude mit einer 2, 3- oder 4-Schlafzimmer-Wohnung mit 120m² an Terrassen mit einem Pool im ersten Stock, zehn 2- oder 3-Schlafzimmer-Wohnungen in den nächsten 5 Stockwerken und einem spektakulären 3- oder 4-Schlafzimmer-Maisonettepenthouse in den zwei oberen Stockwerken, mit fantastischen Terrassen auf beiden Ebenen mit einem Whirlpool und einer atemberaubenden Aussicht auf die Stadt Barcelona. Parkplatz und Abstellraum sind im gleichen Gebäude mit inbegriffen.

Die Wohnungen wurden von dem angesehenen Architekturunternehmen GCA Architects wunderschön gestaltet, neue Technologien mit topaktuellem Design kombinierend. Dies spiegelt sich in den aussergewöhnlich hochwertigen Ausbauten und verwendeten Materialien wider, einschliesslich:

- Parkettböden aus Natureiche
- Moderne, mit Luxusgeräten (Ofen, Induktionskochfeld, Mikrowelle, Gefrierkombination, Spülmaschine) und weissen Marmorarbeitsplatten und -spritZRückwänden voll ausgestattete Luxusküchen
- Hauswirtschaftsbereich mit Waschmaschine/Trockner
- Doppelt verglaste Fenster
- Energieeffiziente Installationen einschliesslich aerothermer Heiz- und Klimaanlage

Diese geräumigen Wohnungen bieten mindestens 125m² und profitieren von hohen Decken und grossen Fenstern, die für reichlich Tageslicht sorgen.

Diese wunderbar renovierten Wohnungen stellen einen idealen dauerhaften Wohnsitz, Investitionsanlage oder Absteigequartier dar. Aufgrund ihrer Nähe zu Plaça Catalunya sind die Immobilien mit der gesamten Stadt, den Stränden Barcelonas und der kürzlich restaurierten Marina Port Vell extrem gut verbunden.



lucasfox.de/go/am49

Portierservice, Aufzug, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Letzte Objekte

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

Wohnungen Ausiàs March 49

Toller Neubau in Barcelonas gefragtem Viertel Eixample

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	126m ²	3.36%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	126m ²	3.31%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	126m ²	3.63%
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 5	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	130m ²	3.34%

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Wohnungen Ausiàs March 49

Toller Neubau in Barcelonas gefragtem Viertel Eixample



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien