

Preis ab 440.000 € New development

## AMARANTA Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 440,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3**                      **2 & 3**                      **132m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

**Preis ab 440.000 € New development**

## **AMARANTA Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 440,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3**                      **2 & 3**                      **132m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 440,000 €**

Amaranta Living Casares Golf verbindet einen gesunden Lebensstil mit einer privilegierten Lage in erster Linie des Casares Costa Golf in Casares, Malaga. Diese Neubauanlage wurde so konzipiert, dass sie sich nahtlos in die natürliche Umgebung einfügt und das mediterrane Klima voll ausnutzt. Sie bietet Wohnungen mit geräumigen Terrassen, privaten Gärten und Panoramablick auf den Golfplatz, das Meer und die Berge.

Die Anlage bietet 74 Wohnungen und 17 Penthäuser mit 2 oder 3 Schlafzimmern und einer Größe von 78,15 m<sup>2</sup> mit einer 29,5 m<sup>2</sup> großen Terrasse bis zu 126,3 m<sup>2</sup> mit einer 121,5 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Jedes Haus ist mit Blick auf Komfort und Qualität gestaltet und verfügt über geräumige Innenräume und hochwertige Oberflächen. Die Anlage bietet außerdem eine Reihe von Annehmlichkeiten, die ein einzigartiges Wohnerlebnis bieten, darunter zwei Swimmingpools, ein Fitnessstudio mit Umkleideräumen, ein Gourmetraum, ein Grillbereich und ein Golfsimulator.

Amaranta Living Casares Golf liegt strategisch günstig, nur 30 Minuten von Puerto Banús, 35 Minuten von Marbella und 10 Minuten vom Yachthafen von Sotogrande entfernt und profitiert von hervorragenden Straßen- und öffentlichen Verkehrsverbindungen. Es ist nur 1 Stunde vom internationalen Flughafen Malaga und 25 Minuten vom Flughafen Gibraltar entfernt und bietet einfachen Zugang zu den besten Stränden von Tarifa und Cádiz sowie einigen der renommiertesten Golfplätze Europas.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/amaranta](https://lucasfox.de/go/amaranta)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Preis ab 440.000 € New development

## AMARANTA Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 440,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3**                      **2 & 3**                      **132m<sup>2</sup>**                      **Erteilt**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab    Baugenehmigung

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	440.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	132m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>
Wohnung	621.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	166m <sup>2</sup> , Terrasse 42m <sup>2</sup>
Wohnung	853.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	266m <sup>2</sup> , Terrasse 123m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

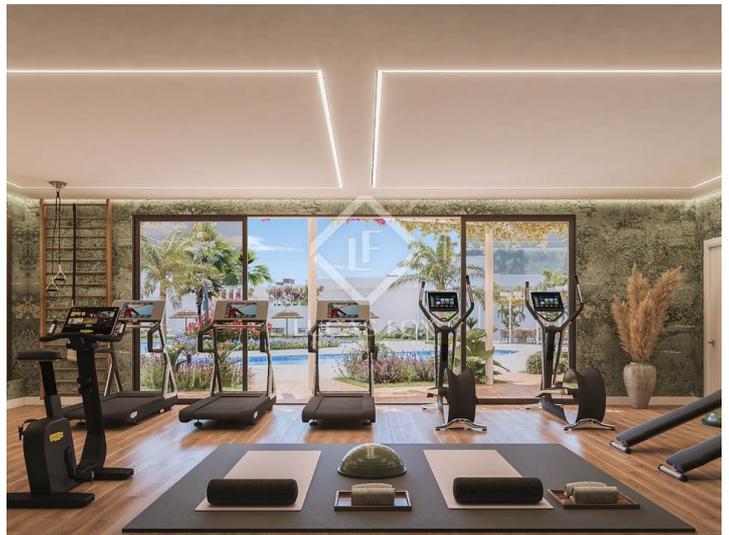
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Preis ab 440.000 € New development

## AMARANTA Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 440,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3** Verfügbare Einheiten      **2 & 3** Schlafzimmer      **132m<sup>2</sup>** Größen ab      **Erteilt** Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien