945.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

7	5	400m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

945.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

7	5	400m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Haus bestehend aus 2 separaten Eigenschaften durch eine Treppe verbunden, mit 40 m² Terrassen, zum Verkauf in La Massana. Derzeit vermietet.

Doppelhaushälfte im Zentrum von La Massana, ein idealer Ort, um die Aussicht auf La Massana und die umliegenden Berge zu genießen. Dank seiner Südostausrichtung bietet sie auch viel natürliches Licht.

Das Haus besteht aus 400 m² auf 4 Etagen und 40 m² Terrassen. Derzeit ist das Anwesen in 2 unabhängige Häuser unterteilt, die durch eine Treppe verbunden sind, ohne dass eine Barriere zwischen ihnen besteht.

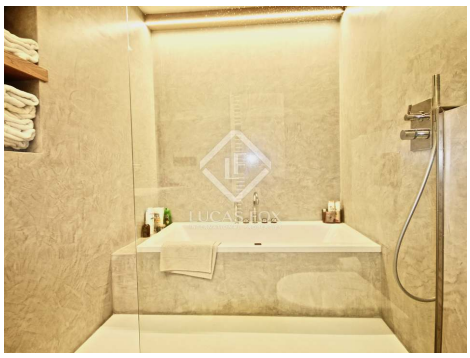
Im Untergeschoss finden wir eine private Garage für 2 Autos sowie 2 Nebenräume, von denen einer als Abstellraum und der andere als Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche genutzt wird.

In der oberen Etage, die über 2 verschiedene Treppen erreichbar ist (eine führt zum ganzen Haus und die andere direkt zum Wohnzimmer), befindet sich ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick. Das Wohnzimmer ist mit einer offenen Küche verbunden, die komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist.

Der Schlafbereich befindet sich auf dieser Etage und besteht aus 3 Doppelzimmern (eines mit eigenem Bad mit Dusche), die anderen 2 teilen sich ein komplettes Bad mit Dusche und Badewanne. Dieses Zimmer ist komplett nach außen ausgerichtet und komplett renoviert, mit sehr modernen und hochwertigen Oberflächen. All dies ist Teil des ersten Hauses.

Die nächste Etage, in der das andere Haus beginnt und die wir über Treppen durch das Innere des Hauses erreichen können, besteht aus einem nach außen gerichteten Wohnzimmer mit Kamin sowie einer voll ausgestatteten Küche. Es hat auch eine große Terrasse mit Blick auf die gegenüberliegende Fassade.

Die letzte Etage bietet den Schlafbereich dieses Hauses mit 3 Doppelzimmern (1 mit eigenem Bad) und einem weiteren Gemeinschaftsbad für die anderen 2 Schlafzimmer.



lucasfox.de/go/and11437

Bergblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

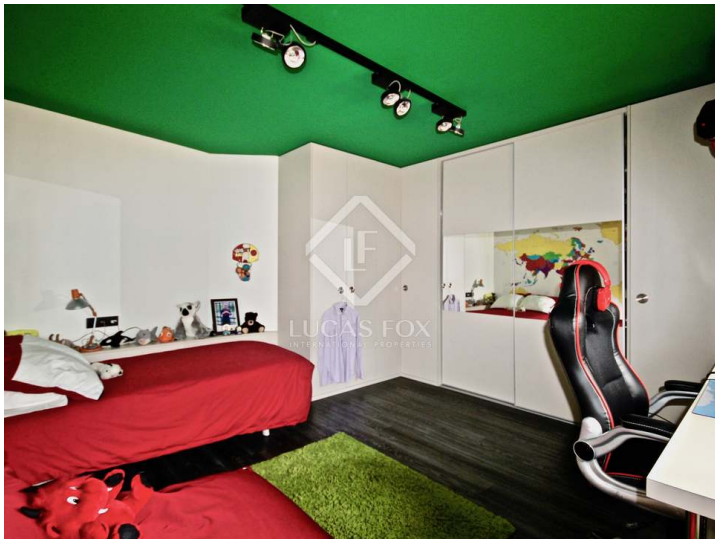
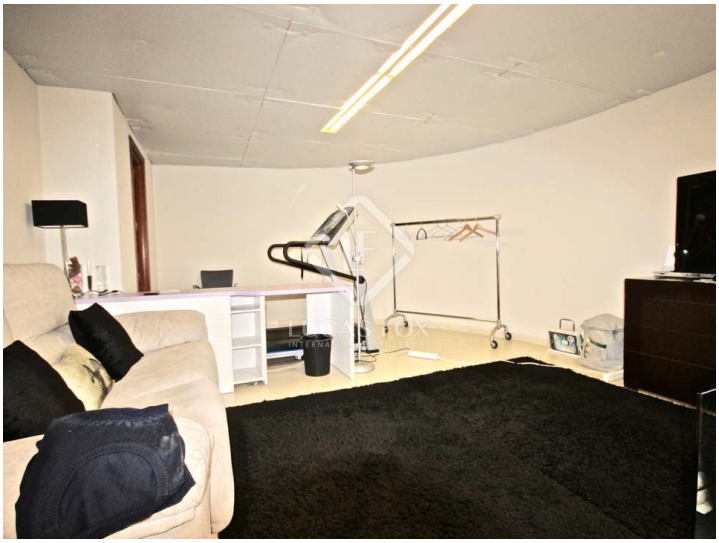
945.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 40m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

7	5	400m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Es ist ein ideales Haus, da es in der Nähe des Zentrums von La Massana liegt, das mit dem Auto oder zu Fuß erreichbar ist. Und auch für diejenigen, die die Berge lieben, aufgrund der Nähe zu den Skipisten von Vallnord, sowie andere Bergaktivitäten, die das ganze Jahr über durchgeführt werden können.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra