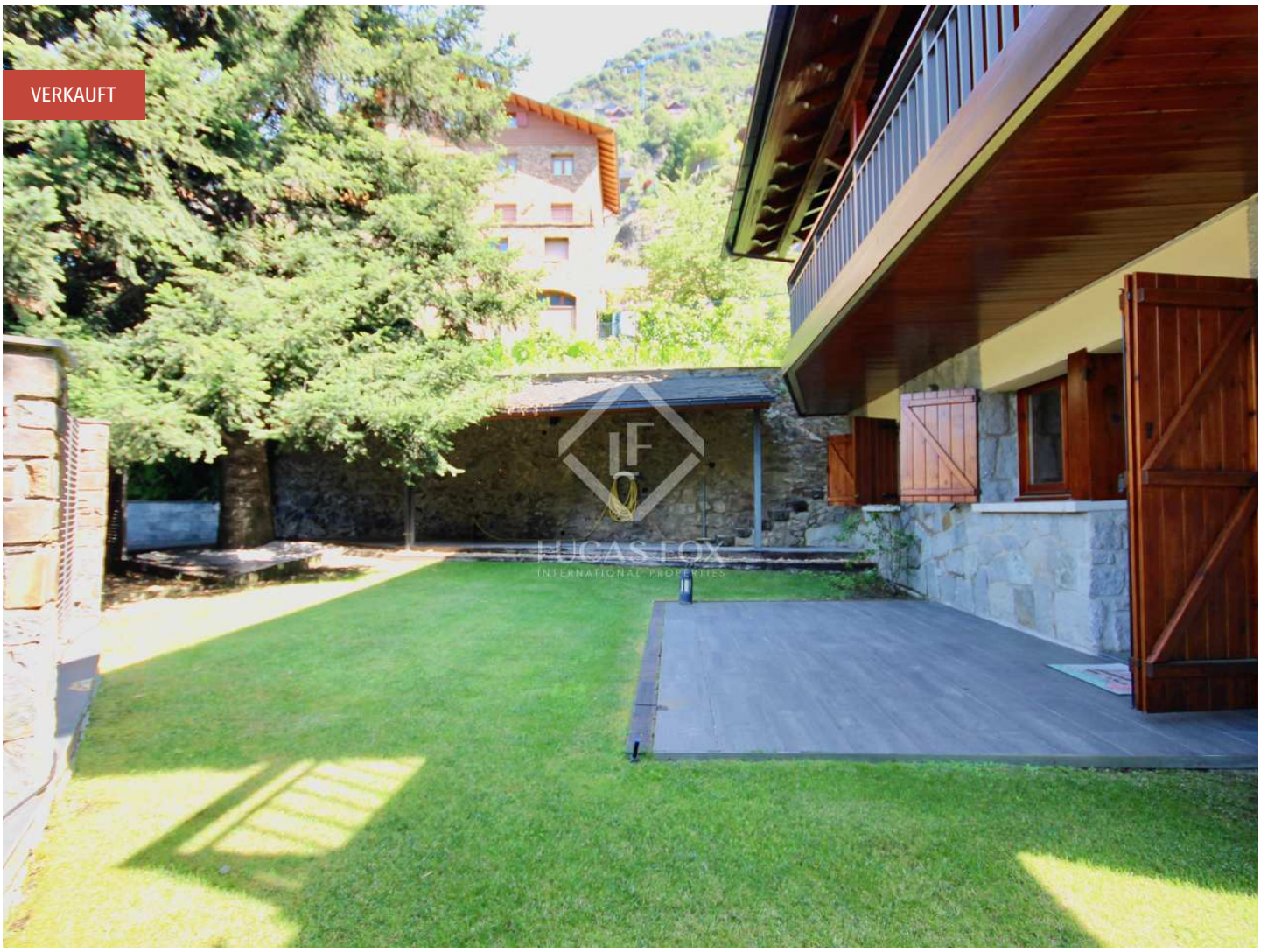
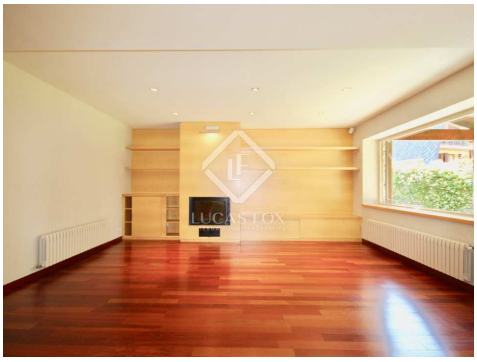
1.350.000 € Haus / Villa - Verkauft

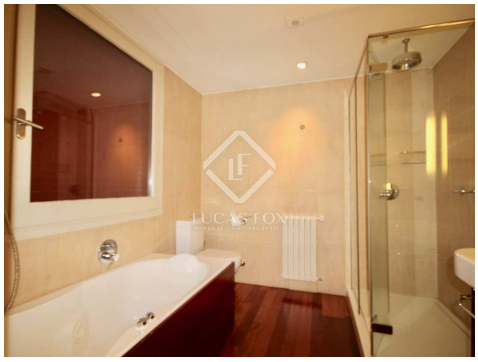
3 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	192m²	14m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	192m²	14m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Ruhiges 3-Zimmer-Haus mit Garten- und Bergblick zum Verkauf in einem der exklusivsten und privatesten Bereiche von Escaldes-Engordany. Parkplatz für 3 Autos inklusive.

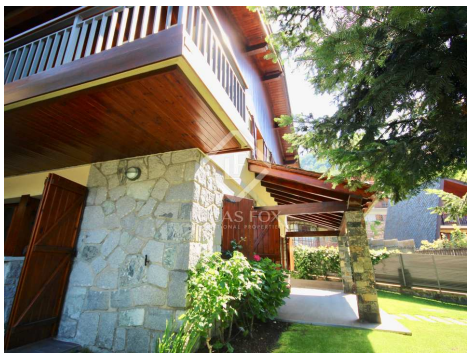
Dieses charmante Haus mit großem Garten befindet sich in einem der exklusivsten und privatesten Viertel von Escaldes-Engordany. Die rustikalen Außenbereiche ergänzen die modernere Innenarchitektur. Das Haus bietet nach außen gerichtete Zimmer mit Blick auf die Berge, die das Tal umgeben.

Auf zwei gleich große Etagen verteilt, finden wir auf einer Etage die Tageszeiträume und auf der anderen die Schlafzimmer. Das Haus ist entweder über das Haupttor oder die Einfahrt zu erreichen. Beide führen uns durch einen großen Garten mit überdachter Veranda zum Grundstück. Beim Betreten der Immobilie werden wir in den großzügigen Wohnbereich mit Kamin und großen Fenstern begrüßt, die viel Tageslicht hereinlassen und einen schönen Blick auf den Garten bieten. Auf dieser Etage finden wir auch die Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist und Zugang zum Garten bietet. Eine Toilette und ein großer Hauswirtschaftsraum mit Zugang zum Garten vervollständigen das Erdgeschoss.

In der ersten Etage befinden sich 3 große Doppelzimmer. Eines dieser Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Hydromassage-Badewanne und Dusche sowie Zugang zu einer Terrasse mit herrlicher Aussicht. Die 2 übrigen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer.

Schließlich gibt es einen geschlossenen Parkplatz für 3 große Autos, dieser Platz könnte auch für die Lagerung genutzt werden. Für den ganzjährigen Komfort verfügt das Anwesen über Doppelverglasung und Heizung. Im ganzen Haus gibt es viele Einbauschränke für maximalen Stauraum.

Dieses fantastische Haus ist aufgrund seiner Größe, des großen Gartens und der Nähe zu allen Einrichtungen wie Schulen und Parks ein ideales Familienheim.



lucasfox.de/go/and12521

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

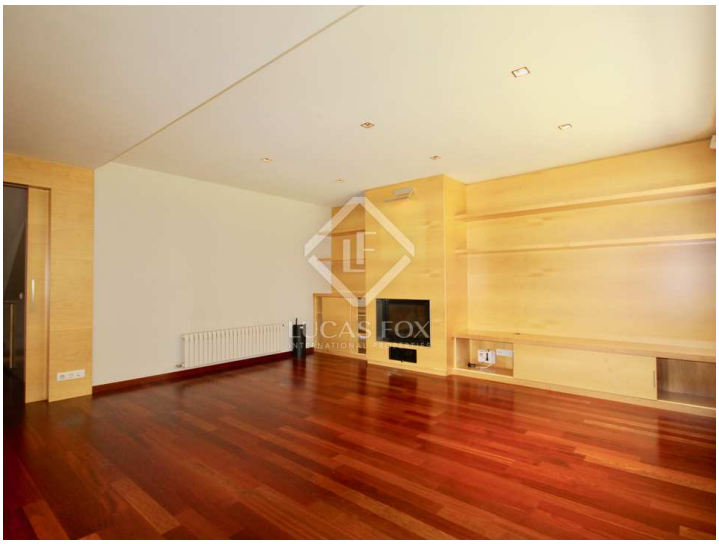
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

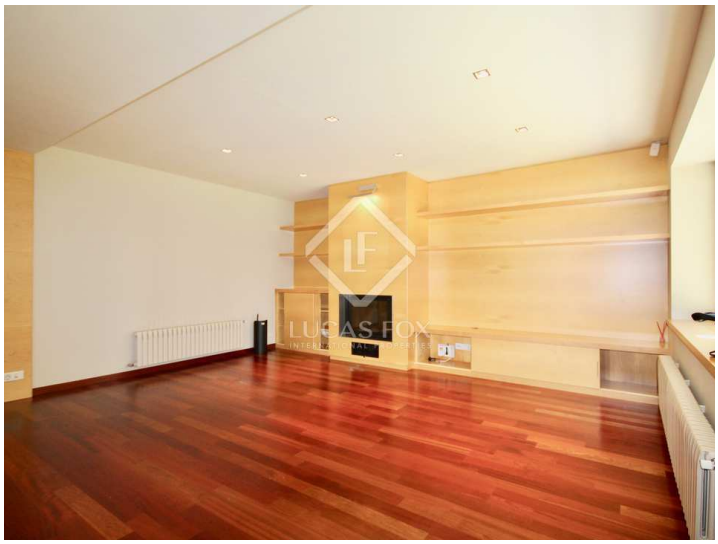
1.350.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	192m²	14m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra