2.365.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 166m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 166m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung in einem exklusiven und innovativen Neubau im Zentrum der Gemeinde Escaldes-Engordany.

Diese luxuriöse und moderne Neubauentwicklung bietet Ihnen ein exklusives 192 m² großes Haus mit 4 Schlafzimmern im Herzen von Escaldes, im Gewerbegebiet und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Die aus 2 Türmen bestehende Neubaubebauung zeichnet sich durch Luxus, Exklusivität und Komfort aus und bietet ihren zukünftigen Eigentümern ein neues Konzept urbanen Lebens.

Die Wohnung ist auf 2 Etagen verteilt, die durch eine Treppe verbunden sind:

Zunächst einmal haben wir die Halle, die uns zum Tagesbereich führt, wo wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer 16 m² großen Terrasse, eine voll ausgestattete offene Küche mit zentraler Kochinsel und eine kleine Waschküche finden. Der Nachtbereich besteht aus 2 Doppelzimmern mit Gemeinschaftsbad, einem Doppelzimmer mit eigenem Bad und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum.

Im Obergeschoss haben wir eine große Terrasse von 150 m².

Die Räume sind geräumig und hell, ideal für eine Familie. Dank der Ausrichtung des Gebäudes erhält das Anwesen während eines großen Teils des Tages reichlich natürliches Licht. Darüber hinaus genießt es dank seiner unschlagbaren Lage eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort.

Das Gebäude verfügt auch über exklusive Freiräume für seine Bewohner, wie zum Beispiel hervorragende Gartenbereiche. Darüber hinaus bietet es den Eigentümern die Möglichkeit, Parkplätze und große Lagerräume zu erwerben, die ideal sind, um den Platz in ihrem Haus zu maximieren.

Ein prächtiges Einfamilienhaus in exklusiver Lage zum Verkauf.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/and20249

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

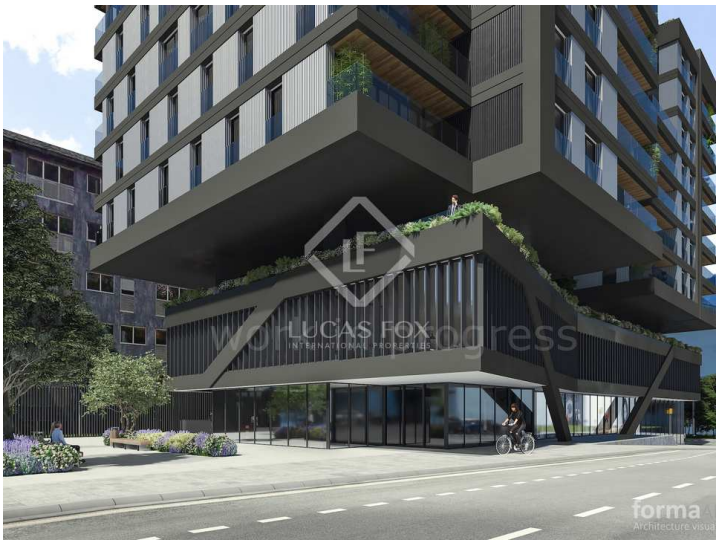
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 166m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra