

895.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 102m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3                      3                      111m<sup>2</sup>                      102m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**895.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 102m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>111m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Apartment in einer luxuriösen und modernen Anlage im Herzen von Escaldes. Alle Häuser erhalten den größten Teil des Tages reichlich natürliches Licht und bieten dank ihrer optimalen Lage eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort.**

Dieses luxuriöse und moderne Neubauprojekt bietet ein exklusives 131 m<sup>2</sup> großes Anwesen im Zentrum von Escaldes, im Einkaufsviertel und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Die aus drei Hochhäusern bestehende Neuentwicklung zeichnet sich durch Luxus, Exklusivität und Komfort aus und bietet künftigen Eigentümern ein neues Konzept des urbanen Lebens.

Zunächst finden wir ein großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer 105 m<sup>2</sup> großen Terrasse, die das gesamte Haus umgibt. Perfekt, um die schöne Aussicht zu genießen. Wir haben auch eine voll ausgestattete offene Küche und eine Waschküche. Der Nachtbereich besteht aus vier Doppelzimmern, von denen zwei über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer verfügen und alle Zugang zur Terrasse haben. Es gibt ein komplettes Badezimmer mit Badewanne.

Die Räume sind geräumig und hell, ideal für eine Familie. Dank der Ausrichtung des Gebäudes erhält die Unterkunft einen Großteil des Tages reichlich Tageslicht. Darüber hinaus genießt es eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort dank seiner unschlagbaren Lage.

Das Gebäude bietet auch den Eigentümern Parkplätze und große Lagerräume, ideal, um den Raum Ihres Hauses zu maximieren.

Ein prächtiges Einfamilienhaus zum Verkauf in exklusiver Lage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/and22158](https://lucasfox.de/go/and22158)

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden,  
Parkplatz, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

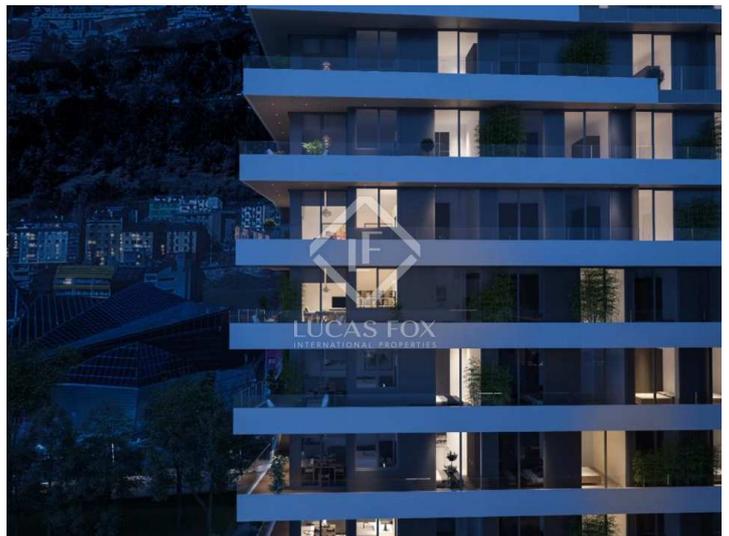
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

895.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 102m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>111m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra