

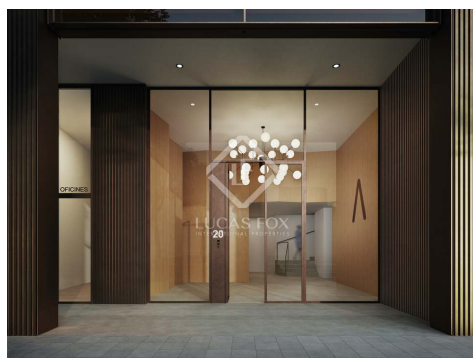
750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Luxuriöse moderne Wohnung im Herzen von Escaldes. Es empfängt während eines Großteils des Tages reichlich natürliches Licht und bietet dank seiner optimalen Lage eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort.**

Diese luxuriöse, moderne Neuentwicklung bietet exklusive Häuser mit 3 bis 4 Schlafzimmern im Herzen des Zentrums von Escaldes, im Handelszentrum und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Die neue Entwicklung, bestehend aus einem Wohnkomplex, bietet insgesamt 5 Wohnungen. Luxus, Exklusivität und Komfort sind die idealen Worte, um diese Räume zu definieren, die ihren zukünftigen Eigentümern ein neues Konzept des Stadtlebens bieten.

Zunächst finden wir ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer 8 m<sup>2</sup> großen Terrasse, auf der Sie die schöne Aussicht genießen können. Wir haben auch eine voll ausgestattete offene Küche mit einer zentralen Insel und einem Waschraum.

Der Nachtbereich besteht aus 2 Doppelzimmern und 1 Einzelzimmer. Um diesen Bereich zu vervollständigen, haben wir 2 komplette Badezimmer mit einer Badewanne.

Die Räume sind offen und hell, ideal für eine Familie. Dank der Ausrichtung des Gebäudes erhält das Anwesen während eines Großteils des Tages reichlich natürliches Licht. Es genießt auch eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort dank seiner unschlagbaren Lage.

Das Gebäude bietet den Eigentümern auch Parkplätze und große Lagerräume, ideal, um den Platz in ihrem Haus maximal zu optimieren.

Ein prächtiges Einfamilienhaus zum Verkauf in exklusiver Lage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/and25670](https://lucasfox.de/go/and25670)

Bergblick, Hallenbad, Terrasse,  
Private Garage, Holzböden, Tageslicht,  
Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend,  
Aussicht, Balkon,  
Begehrter Kleiderschrank,  
Doppelverglasung, Einbauschränke,  
Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum,  
Heizung, Nahe internationaler Schulen,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



750.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra