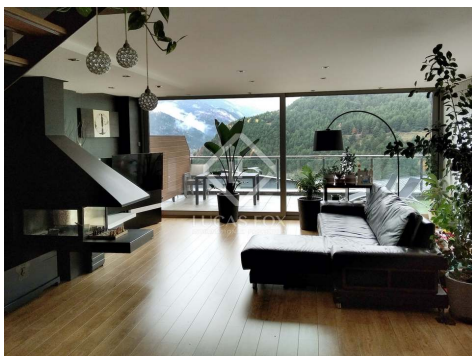


€1,375,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 110m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	4	334m²	28m²	110m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,375,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 110m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	4	334m²	28m²	110m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Exklusives Stadthaus mit 3 Schlafzimmern, hochwertigen Oberflächen und herrlichem Bergblick, zum Verkauf in einer der prestigeträchtigsten Siedlungen in Andorra, in La Massana.

Dieses wunderschöne Stadthaus befindet sich auf einem Hügel in einer der exklusivsten Siedlungen in Andorra und bietet das ganze Jahr über einen atemberaubenden Blick auf die Berge und allen modernen Luxus in einer malerischen Umgebung.

Das Haus ist in vier Stockwerke unterteilt, die alle durch Treppen miteinander verbunden sind. Darüber hinaus verfügt es über große Außenbereiche, die sich ideal zum Entspannen und Verweilen mit Freunden oder der Familie eignen, z. B. die Terrasse und einen großen Garten.

Im Untergeschoss haben wir den Installationsraum, einen Waschraum und eine große Garage mit Platz für 4 Autos. Derzeit wird ein Teil der Garage als Spielzimmer genutzt und eine Sauna eingerichtet.

Das Erdgeschoss beherbergt den Tagesbereich und verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Kamin und herrlicher Aussicht. Die Küche ist auch sehr beeindruckend und geräumig und verfügt über eine Frühstücksbar, eine Mittelinsel und einen Essbereich. Beide Räume sind vom Garten aus zugänglich, der das Haus umgibt. Endlich finden wir eine Gästetoilette.

Im ersten Stock haben wir den Nachtbereich bestehend aus 2 Doppelzimmern, einem kompletten Badezimmer mit Badewanne, die ihnen Service bietet, und der Master Suite mit eigenem Bad und Ankleideraum. Alle Schlafzimmer und Badezimmer sind sehr geräumig mit schönen Oberflächen und Blick auf das Tal. Die verwendeten Materialien verleihen ihm einen warmen, natürlichen und traditionellen andorranischen Touch.

Und schließlich haben wir in der obersten Etage ein offenes Zimmer mit einem kompletten Badezimmer mit Dusche, das je nach Bedarf als Schlafzimmer mit eigenem Bad, Spielzimmer oder Büro genutzt werden kann. Um diese Ebene zu vervollständigen, haben wir eine große 28 m² große Terrasse, um die Aussicht und die Ruhe der Gegend zu genießen.



lucasfox.de/go/and26365

Bergblick, Terrasse, Private Garage, Aufzug,
Hohe Decken, Holzböden, Tageslicht,
Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend,
Balkon, Begehrter Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum,
Heizung, Kamin,
Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

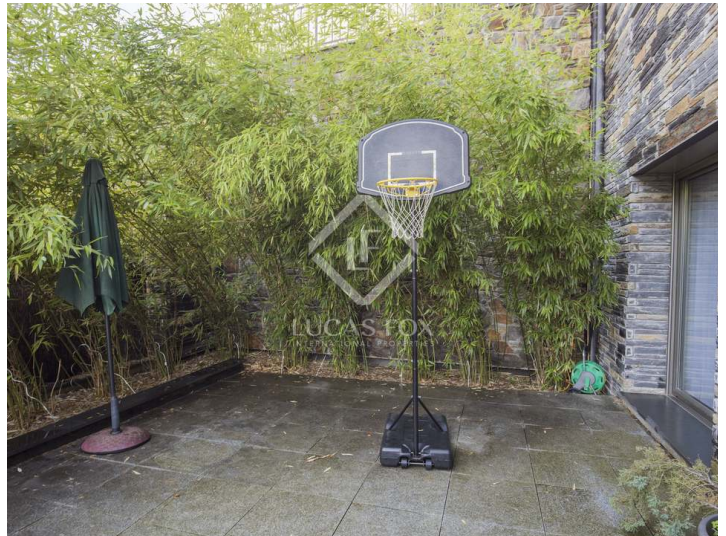
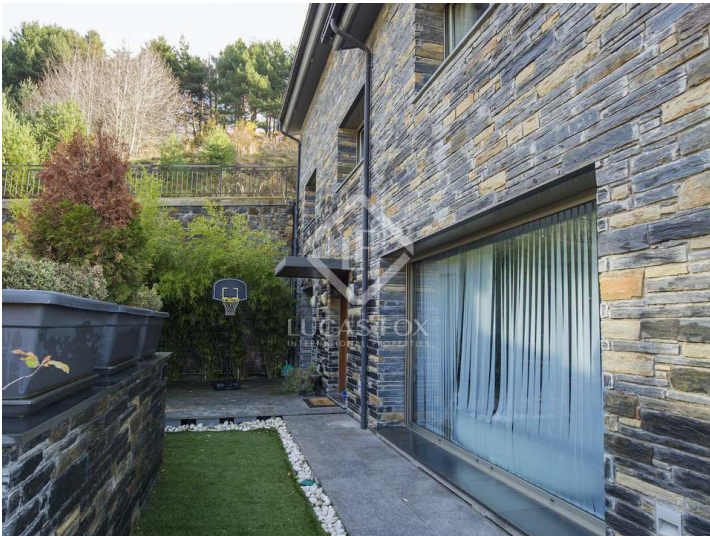
€1,375,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 110m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	4	334m²	28m²	110m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse	Garten

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra