

2.550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 257m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 3 767m² 5m² 257m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse Garten











2.550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 257m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 3 767m² 5m² 257m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse Garten

BESCHREIBUNG

Exklusive und innovative Neubauvilla zum Verkauf in einer ruhigen Gegend der Stadt Escàs und in der Nähe einer Vielzahl von Dienstleistungen.

Moderne, helle Villa mit funktionalen Räumen, perfekt für die anspruchsvollsten Käufer von Eigenheimen. Das Haus hat eine bebaute Fläche von 772 m² und verteilt sich auf vier Stockwerke: einen Keller, ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss und einen ersten Stock. Das Erdgeschoss und der erste Stock bieten eine herrliche Aussicht.

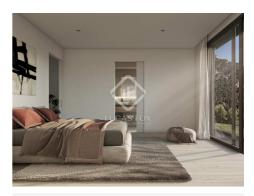
Der Keller ist in fünf Haupträume unterteilt: einen Parkplatz mit Platz für fünf Fahrzeuge, ein Ankleidezimmer, einen Weinkeller, einen Technikraum und einen Abstellraum.

Im Untergeschoss finden wir einen geräumigen Wellnessbereich mit Sauna und Whirlpool, einen Fitnessraum und zwei Räume, die jeweils als Doppelzimmer genutzt werden können. Weiter gibt es ein komplettes Badezimmer, eine Waschküche und eine Speisekammer sowie ein Gästebad und Zugang zum Garten.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer mit einem geräumigen Essbereich, einer großen offenen Küche mit einer zentralen Insel zum Frühstück und einer Gästetoilette. Diese Etage bietet Zugang zum Garten und zur gepflasterten Terrasse.

Die erste Etage besteht aus einer Master-Suite mit eigenem Bad, Ankleideraum und Zugang zum Balkon. Daneben finden wir zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad (eines davon mit Zugang zum Balkon).

Das Anwesen verfügt über einen Aufzug und Treppen, die das gesamte Haus verbinden.



lucasfox.de/go/and26677

Bergblick, Terrasse, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



2.550.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 257m² garten zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3 3 767m² 5m² 257m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse Garten





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.