

603.487 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2                      2                      77m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**603.487 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**77m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Designer-Penthouse mit 2 Schlafzimmern, voll möbliert und im Zentrum von Escaldes-Engordany gelegen.**

Dieses wundervolle Penthouse mit 2 Schlafzimmern befindet sich in der zentralsten Gegend von Escaldes-Engordany. Die Wohnung verfügt über alle Arten von Funktionen und Ausstattung, bereit zu beziehen und zu genießen. Es zeichnet sich durch hohe Decken aus, die viel Licht und Geräumigkeit verleihen.

Das Anwesen begrüßt uns mit einer sehr gemütlichen kleinen Halle mit Empfangsschränken für Ihren Komfort. Diese Halle führt uns in erster Linie zum Wohnbereich, der aus einem Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit Frühstückstheke sowie kompletten High-End-Möbeln und Geräten (Kühl- und Gefrierschrank, Backofen, Mikrowelle, Waschmaschine) besteht. Trockner, Keramikkochfeld und Absaugung). Der Wohnbereich verfügt über ein großes Kippfenster mit doppelt verglasten Fenstern, um die Aussicht zu genießen.

Im Nachtbereich haben wir zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptgebäude verfügt über einen gemütlichen Ankleidebereich und ein eigenes Bad. Das andere Schlafzimmer wird durch ein komplettes Badezimmer mit Badewanne ergänzt.

Das Anwesen ist mit Klimaanlage und Doppelverglasung mit elektrischen Aluminium-Rollläden in allen Zimmern ausgestattet und bietet eine ideale Wärme- und Schalldämmung.

Es hat auch einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Die Wohnung ist derzeit vermietet. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/and27246](https://lucasfox.de/go/and27246)

Bergblick, Tageslicht, Holzböden,  
Hohe Decken, Parkplatz,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend,  
Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**603.487 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**2**                      **2**                      **77m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra