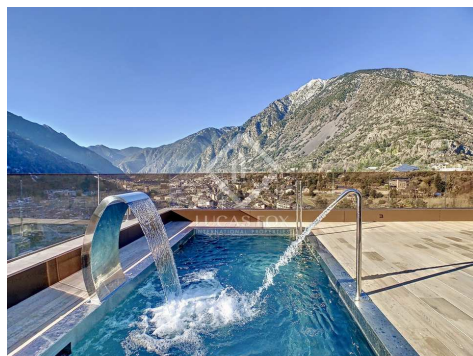


Preis auf Anfrage Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m²	135m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis auf Anfrage Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
317m² Gebäudeplan
135m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxuriöses und modernes Triplex-Penthouse mit viel natürlichem Licht während des größten Teils des Tages und einer unglaublichen Aussicht zum Verkauf im Herzen von Escaldes, einer optimalen und sehr komfortablen Lage.

Diese luxuriöse und moderne Neubausiedlung bietet Ihnen exklusive Wohnungen mit 3 bis 4 Schlafzimmern im Herzen des Zentrums von Escaldes, im Geschäftszentrum und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Die Neubauentwicklung besteht aus zwei Türmen, die aus hochstehenden Häusern bestehen. Luxus, Exklusivität und Komfort beschreiben diese Räume perfekt, die ihren zukünftigen Besitzern ein neues Konzept des urbanen Lebens bieten werden.

Dieses Triplex im 20. Stock besteht aus:

Zunächst betreten wir das Erdgeschoss, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer mit doppelter Höhe und Zugang zu einer 27 m² großen Terrasse befindet, die das gesamte Haus umgibt und auf der Sie die schöne Aussicht genießen können. Wir haben auch ein geräumiges und helles Esszimmer, gefolgt von einer voll ausgestatteten offenen Küche mit einer zentralen Insel und einem Essbereich. Um diesen Bereich zu vervollständigen, haben wir eine Höflichkeitstoilette und eine Waschküche.

Der Nachtbereich im zweiten Stock besteht aus drei Doppelzimmern, zwei davon mit Zugang zu einer 8 m² großen Terrasse, darunter die Master-Suite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Außerdem haben wir ein komplettes Badezimmer. Schließlich haben wir einen kleinen offenen Bereich, der sich perfekt zum Einrichten einer Leseecke eignet.

Und schließlich finden wir die zweite Etage, die aus einem großen offenen Bereich besteht, der von einer 99 m² großen Terrasse begleitet wird, mit einem Chill-Out-Bereich und einem beheizten Außenpool. Das Haus ist innen durch eine Treppe und einen Aufzug verbunden.



lucasfox.de/go/and33620

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis auf Anfrage Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m²	135m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Räume sind geräumig und hell, ideal für eine Familie. Dank der Ausrichtung des Gebäudes erhält das Haus während eines großen Teils des Tages reichlich natürliches Licht. Darüber hinaus genießt es dank seiner unschlagbaren Lage eine unglaubliche Aussicht und maximalen Komfort.

Das Gebäude stellt den Eigentümern auch Parkplätze und große Lagerräume zur Verfügung, ideal, um den Platz in Ihrem Haus zu maximieren.

Ein prächtiges Einfamilienhaus in exklusiver Lage zum Verkauf.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

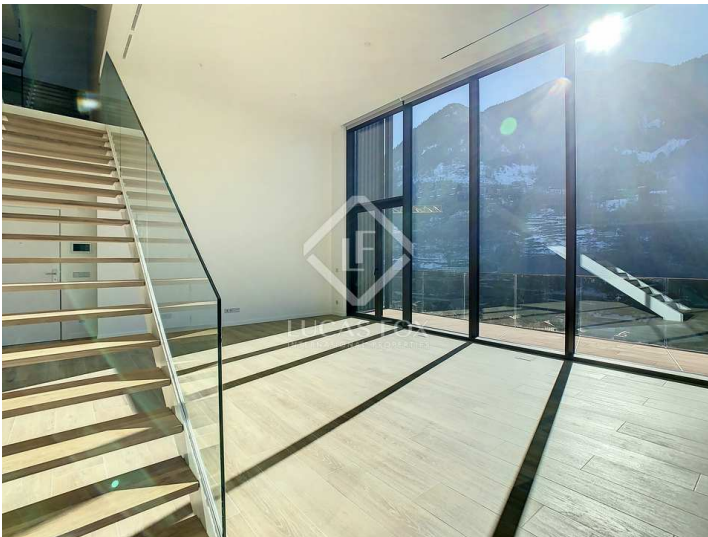
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preis auf Anfrage Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **3** **317m²** **135m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra