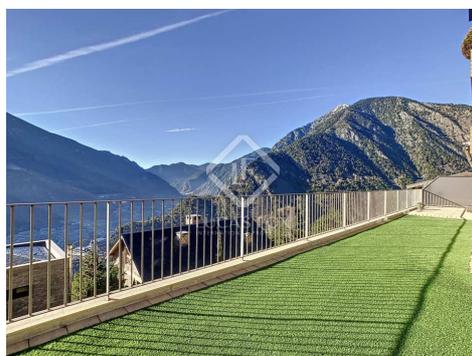


2.150.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 130m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 189m² 130m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 130m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 189m² 130m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten

BESCHREIBUNG

Exklusive Luxus-Erdgeschosswohnung mit Garten, Südlage und wunderschönem Panoramablick, mit großem Spa- und Wellnessbereich und Garage im oberen Teil von Can Diumente zu verkaufen.

Diese fantastische Erdgeschosswohnung mit vier Schlafzimmern wurde mit den hochwertigsten Materialien entworfen, die derzeit auf dem Markt erhältlich sind. Dank seiner Lage genießt das Haus viel Licht und Ruhe, obwohl es sehr nahe am Handelszentrum der Hauptstadt liegt.

Im Tagesbereich verfügen wir über eine große, sehr helle Küche, komplett ausgestattet und mit einem Essbereich für mehr Komfort und Zugang zum Garten. Im Nebenraum haben wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur wunderschönen Terrasse/Garten, wo Sie dank der vollständigen Südausrichtung eine herrliche Aussicht und die Sonne genießen können, die er uns bietet. Im Gartenbereich finden wir einen gemütlichen Mehrzweckraum, der derzeit als Musikzimmer genutzt wird.

Im Nachtbereich verfügen wir über vier große Außenschlafzimmer mit viel Tageslicht den ganzen Tag über. Einer davon ist als Büro eingerichtet. Diese Schlafzimmer verfügen über zwei Badezimmer, von denen eines vom Hauptschlafzimmer getrennt ist.

Die Wohnung verfügt über die hochwertigsten Ausstattungen und alle Arten von Annehmlichkeiten wie die vollständige Kontrolle über das Haus durch Hausautomation, Heizung und Klimaanlage. Darüber hinaus verfügt es in allen Räumen über Hartholzböden, außer in den Nassbereichen, die mit Porzellanböden ausgestattet sind.

Es stehen mehrere Parkplätze optional zur Verfügung.

Ebenso verfügt das Anwesen über einen kompletten Gemeinschafts-Spa-Bereich, der ausschließlich den zwölf Nachbarn zur Verfügung steht, mit einem Hydromassage-Badebereich, einem beheizten Pool, einem Türkischen Bad und einer Sauna, einem Kinderbecken, einem Fitnessstudio und einem privaten Massagebereich. In der Gemeinschaft gibt es auch einen Tagungsraum und ein Kinderspielzimmer.

Ein exklusives Haus in der prestigeträchtigsten Wohngegend von Andorra.



lucasfox.de/go/and38570

Bergblick, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 130m² garten zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	189m²	130m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra