5.500.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

5.500.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres, kürzlich erbautes Triplex-Penthouse von 190 m², komplett nach außen gerichtet, mit luxuriöser Ausstattung, mit 140 m² Außenfläche zwischen seinen 3 Terrassen zum Verkauf in Escaldes-Engordany.

Dieses exklusive Luxushaus, das auch zur Miete mit Kaufoption angeboten wird, ist hochwertig ausgestattet und einzigartig auf dem Markt. Es befindet sich im 20. Stock eines bekannten Neubaus im Zentrum von Escaldes und wird seinen zukünftigen Mietern bezugsfertig mit höchstem Komfort angeboten. Es verfügt über Designermöbel, großformatige Fernseher, Kunstwerke in der Dekoration sowie eine voll ausgestattete Küche mit Utensilien, Geschirr und Gläsern. Die Wohnung ist auf drei Etagen verteilt. Das erste beherbergt hauptsächlich den Nachtbereich mit drei Doppelzimmern, das zweite den Tagesbereich und das dritte eine große Terrasse mit Panoramablick auf die Stadt.

Im zweiten Stock finden wir eine große Halle mit einer Treppe, die in die obere und untere Etage führt. Hier finden wir ein großes Wohnzimmer mit Blick auf das Andorra-La-Vella-Tal und Zugang zu einer kleinen Terrasse. Auf der anderen Seite der Etage finden wir eine riesige Küche mit einer zentralen Insel und einem separaten Waschraum. Die Küche wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet, mit hochwertigen Geräten und hochwertigen Möbeln, die sie zu einem echten Hingucker machen.

Im Untergeschoss finden wir drei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Ankleidezimmer und eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer ist das spektakulärste, da das Schlafzimmer zusammen mit dem Ankleidezimmer Zugang zu einer unglaublichen Terrasse hat.

Auf der obersten Etage gibt es eine 97 m² große Terrasse zur privaten Nutzung mit einem beheizten Pool, um diejenigen zu erfreuen, die einen entspannten Sonnenuntergang mit 360-Grad-Blick auf die Stadt Andorra genießen möchten.

Das Anwesen wird durch 3 XL-Parkplätze und 2 Abstellräume vervollständigt, ideal für die Maximierung des Platzes im Haus.

Aussicht, Licht, Komfort und Exklusivität sind die vorherrschenden Merkmale dieses fantastischen Projekts, das auch der anspruchsvollste Kunde genießen kann.

lucasfox.de/go/and38643

Bergblick, Terrasse, Beheiztes Schwimmbad, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

5.500.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 140m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra