

1.695.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m ²	135m ²	250m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.695.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m²	135m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Charmantes 485 m² großes Berghaus mit spektakulärem Blick auf das Tal zum Verkauf in Sant Julià.

Dieses Berghaus befindet sich im Certes-Gebiet in Sant Julià de Loria, in idealer Lage, um Ruhe und Frieden zu genießen, mit unglaublichen Wohnräumen und herrlicher Aussicht auf das gesamte Tal.

Das Haus liegt auf einem großen Grundstück mit wunderschönen Gärten und ist von viel Grün umgeben, was ihm eine üppige und dennoch private Umgebung verleiht. Die Wohnzimmer verfügen über raumhohe Fenster und Schiebetüren, die den Innenraum mit dem Außenbereich verbinden. Die Terrassen im Erdgeschoss und oben im Haus nutzen ihre unglaubliche Lage und bieten einen beeindruckenden Panoramablick auf das Tal. Alle Räume im Haus sind geräumig und sehr hell.

Der Zugang zum Haus erfolgt über das Erdgeschoss, das über einen großen Flur verfügt, der zum Tagesbereich des Hauses führt. Auf dieser Etage befindet sich ein großes Wohnzimmer mit raumhohen Fenstern, die das Haus mit natürlichem Licht durchfluten und Zugang zum herrlichen Garten ermöglichen, der fast die gesamte Etage umgibt und einen wunderschönen Blick auf das gesamte Tal bietet. Daneben, neben dem Wohnzimmer, haben wir einen Essbereich und eine kleine Bibliothek, zwei Doppelschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Im ersten Stock befindet sich ein großer Flur mit Bibliothek und Lesebereich, der zum Tagesbereich im ersten Stock führt, der aus einer offenen Küche und einem großen Wohnzimmer besteht. Von dieser Etage aus haben wir auch Zugang zur Terrasse mit spektakulärer Aussicht und einem Garten, der das Haus umgibt. Abgerundet wird die Etage durch ein großes Badezimmer mit Whirlpool.

Im zweiten Stock finden wir den Nachtbereich, der aus drei geräumigen Doppelzimmern besteht, darunter das Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer und einem kleinen Wohnzimmer. Alle Zimmer haben Zugang zu einer Terrasse.

Das Haus verfügt über eine Garage für zwei Autos.

Dieses Einfamilienhaus bietet einen spektakulären Blick auf das Tal von Sant Julia und eine gemütliche Inneneinrichtung. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Liebhaber von Ruhe und Natur. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/and43501

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.695.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa mit 250m² garten zum Verkauf in St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6	4	485m²	135m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra