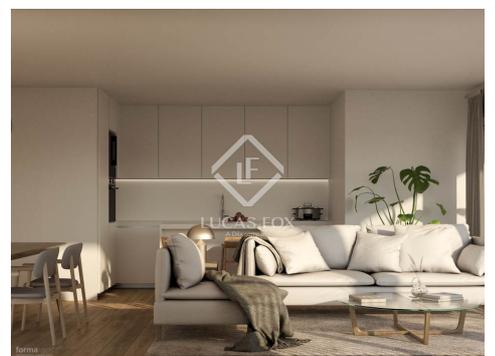
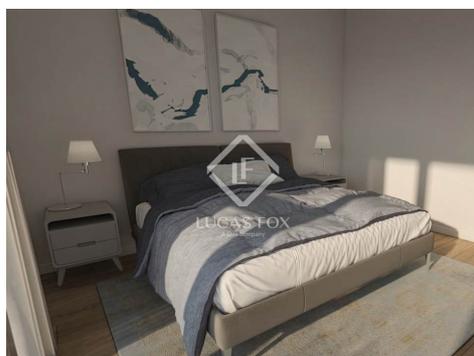


325.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Encamp, Andorra

Andorra » Encamp » AD200

|              |            |                        |                        |
|--------------|------------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>     | <b>1</b>   | <b>49m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan            | Terrasse               |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

325.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Encamp, Andorra

Andorra » Encamp » AD200

|              |            |                  |                  |
|--------------|------------|------------------|------------------|
| 1            | 1          | 49m <sup>2</sup> | 18m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan      | Terrasse         |

### BESCHREIBUNG

## Neubauwohnung mit 1 Schlafzimmer und 18 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Encamp.

Dieses brandneue Bauprojekt in Encamp besticht durch strukturelle Integrität und hochwertige Ausstattung in allen sechzig neuen Wohnungen dieses neunstöckigen Gebäudes mit Parkplatz.

Diese 49 m<sup>2</sup> große Erdgeschosswohnung verfügt über eine 18 m<sup>2</sup> große Terrasse, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Die Wohnungen sind mit Laminatparkett und Feinsteinzeug in den Bädern ausgestattet. Die Küchen verfügen über eine Silestone-Arbeitsplatte und sind mit Herd, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Kühlschrank ausgestattet. Elektrische Aluminium-Rollläden schützen die PVC-Fenster mit Wärmebrückentrennung und Dreifachverglasung.

Die Badezimmer sind mit weißen Sanitärkeramiken der Marke Roca oder einer ähnlichen Marke ausgestattet und verfügen über Einhebelmischer, Einbauwaschbecken und -armaturen von Roca oder einer ähnlichen Marke sowie Schränke. Das Aerothermiesystem sorgt für Warmwasser und Fußbodenheizung.

Für weitere Informationen zu diesen hellen, tadellos ausgestatteten Häusern in Encamp kontaktieren Sie uns bitte direkt.

Fertigstellungstermin: voraussichtlich Ende 2027.



[lucasfox.de/go/and43835](https://lucasfox.de/go/and43835)

Tageslicht, Holzböden, Parkplatz,  
Bodenheizung, Offene Küche, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Domotikanlage,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

325.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Encamp, Andorra

Andorra » Encamp » AD200

**1**                    **1**                    **49m<sup>2</sup>**            **18m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra