

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	2	160m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
160m² Gebäudeplan
15m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusives Haus mit 4 Schlafzimmern und einer Terrasse mit Blick auf die Berge und den Fluss Valira nahe dem Zentrum von Andorra La Vella.

La Llar, ein exklusives Angebot, bietet Ihnen dieses prächtige, 176 m² große Luxushaus mit vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern im Zentrum von Andorra La Vella. Es befindet sich im achten Stock eines Gebäudes mit modernem Design, wo Sie die höchsten Qualitäten der Hauptstadt Andorras und einen privilegierten Blick auf die umliegenden Berge und den Fluss Valira genießen können.

Diese Wohnung verfügt über eine sehr praktische Aufteilung. Beim Betreten empfängt Sie ein Flur mit Zugang zu einer Waschküche. Auf der rechten Seite gelangen Sie in den Wohnbereich mit gemütlichem Wohn-Esszimmer und offener Küche. Ebenso hat das Wohnzimmer Zugang zu einer 15 m² großen Terrasse, dem idealen Ort, um in Gesellschaft Ihrer Lieben eine Mahlzeit zu genießen, nach einem anstrengenden Tag zu entspannen oder einfach nur die Aussicht und die Sonne zu genießen und zu entspannen.

Vom Flur aus gelangt man auch in den Nachtbereich, der aus vier Doppelzimmern besteht, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer verfügt. Ein weiteres komplettes Badezimmer, das den Rest der Zimmer bedient, vervollständigt das Haus.

Die geräumigen und hellen Zimmer zeichnen sich durch einen modernen, aber einfachen Stil und eine Reihe neutraler Farben aus, die dem Raum eine elegante und edle Note verleihen.

Auf die Qualität des Hauses wurde größter Wert gelegt, um Ihnen das Beste mit renommierten Marken zu bieten. Zu seinen Ausstattungsmerkmalen zählen eine Küche mit Dunstabzugshaube, Cerankochfeld und Edelstahlbackofen von Bosch, Badezimmer von Villeroy Bosch, Wasserhähne von Grohe, Gehäuse von Technal oder Doppelverglasung von Climalit. Die Wohnung verfügt außerdem über Parkettböden, Luftwärmehheizung, LED-Beleuchtung, Glasfaserinstallation und Video-Gegensprechanlage. Alles für Ihren maximalen Komfort arrangiert.



lucasfox.de/go/and44237

Bergblick, Tageslicht, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Dometikanlage, Balkon,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	2	160m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Zweifellos das ideale Zuhause für eine Familie, die die natürliche Umgebung Andorras genießen möchte, ohne auf alle Arten von Dienstleistungen zu verzichten, die ihr tägliches Leben angenehmer machen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 **2** **160m²** **15m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra