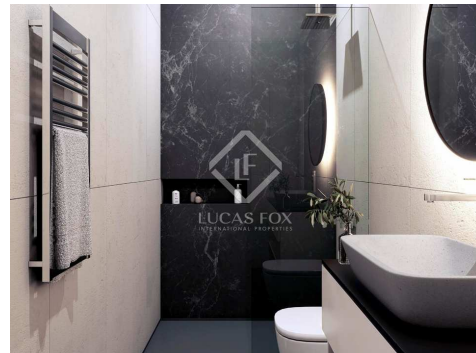


2.205.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 223m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	5	198m²	223m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.205.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 223m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Schlafzimmer
5 Badezimmer
198m² Gebäudeplan
223m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Fabelhaftes Neubau-Penthouse von 199 m² mit einer Terrasse von 233 m² zum Verkauf in Andorra la Vella

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Neubau-Penthouse zum Verkauf in Andorra La Vella.

Das Haus verfügt über eine Fläche von 199 m² und Außenflächen, wie eine Terrasse und eine private Dachterrasse, mit insgesamt 233 m². Das Penthouse verfügt über ein modernes und zeitloses Design mit Materialien wie Holz und Granit, neutralen und hellen Farben, die das Gefühl von Licht verstärken, und gleichzeitig komfortablen und avantgardistischen Möbeln. Ebenso verfügen die Haupträume über große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die einen beeindruckenden Blick auf die Berge und die Umgebung bieten und gleichzeitig viel natürliches Licht hereinlassen.

Der Tagesbereich verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche mit einer zentralen Insel. Dieser offene Raum bietet Zugang zu einer wunderschönen umlaufenden Terrasse, wo Sie genießen und entspannen können.

Der Nachtbereich bietet drei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Auch das Hauptschlafzimmer und ein weiteres Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse.

Die Etage wird durch eine Gästetoilette und eine Waschküche vervollständigt.

Das Penthouse verfügt über eine völlig private 168 m² große Dachterrasse, die Sie ganz nach Ihren Wünschen konfigurieren können, entweder als Solarium oder als Chill-Out-Bereich.

Das Haus verfügt über hervorragende Qualitäten, wie Aluminium- oder PVC-Fenster mit Dreifachverglasung mit doppelter Luftkammer, motorisierte Jalousien und hochwertige Steinzeugböden mit Fußbodenheizung. Darüber hinaus umfasst es moderne Geräte, wie unter anderem optimale Glasfaser, Vorinstallation von Hausautomation oder Video-Gegensprechanlage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/and45024

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Dometikanlage, Begehrer Kleiderschrank, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.205.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 223m² terrasse zum Verkauf in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	5	198m²	223m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra