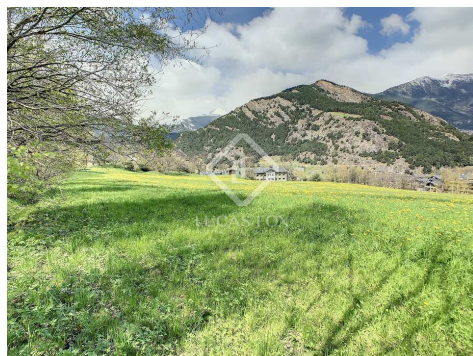


## 1.200.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings Grundstück zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**

Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

## 1.200.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

# Grundstück zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**

Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Ideales Grundstück für den Bau eines Einfamilienhauses zum Verkauf in einer ruhigen Wohngegend, nahe dem Zentrum der charmanten Stadt Ordino.

548 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück zum Verkauf in der wunderschönen Stadt Ordino, in einer herrlichen natürlichen Umgebung. Es liegt 5 Minuten von Ordino, 20 Minuten vom Skigebiet Ordino-Arcalís und 20 Minuten von Andorra la Vella mit seinen Einkaufszentren entfernt. Die Nähe zum Zentrum von Andorra, La Massana und Ordino ermöglicht eine hervorragende Kommunikation, ideal zum Skifahren im Winter und zum Entspannen während der langen, trockenen andorranischen Sommer.

Das Grundstück misst 458 m<sup>2</sup> konsolidiertes Grundstück und bietet die Möglichkeit, ein zukünftiges Projekt zum Bau eines Einfamilienhauses mit einem Bebaubarkeitsindex von 0,80 durchzuführen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, angrenzende Grundstücke zu erwerben.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu bauen, in ruhiger Lage in der Nähe aller Dienstleistungen und nur wenige Meter zu Fuß vom Zentrum von Ordino entfernt. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen zu diesem Grundstück.



[lucasfox.de/go/and50222](https://lucasfox.de/go/and50222)

Panoramablick

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

## 1.200.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings Grundstück zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**548m<sup>2</sup>**

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra