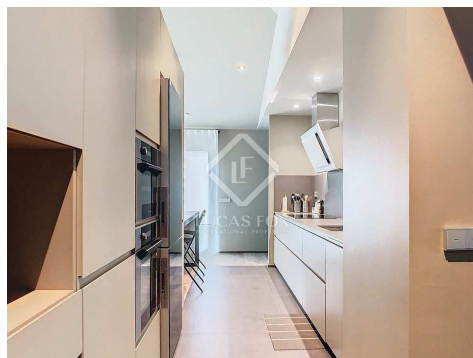
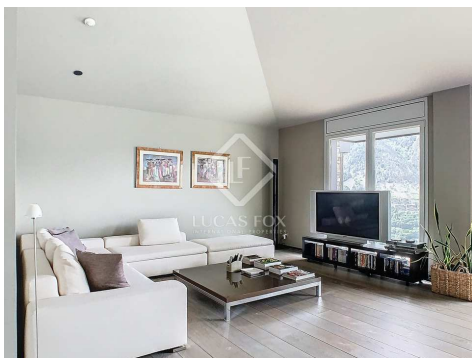


2.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 299m² 20m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Penthouse in ausgezeichnetem Zustand mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in der Gegend von Can Diumenge, Escaldes

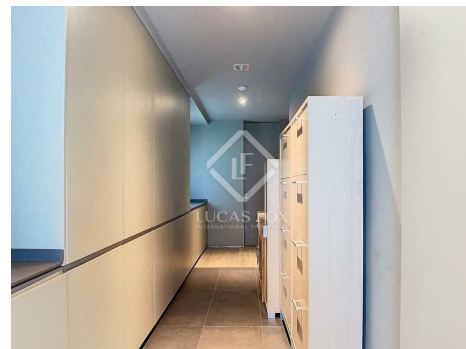
Lucas Fox präsentiert exklusiv dieses spektakuläre Penthouse in einer der renommiertesten Gegenden des Fürstentums. Can Diumenge ist bekannt für seine Ruhe und Exklusivität sowie für die Nähe zu allen notwendigen Dienstleistungen, wie Geschäften, Restaurants und Gesundheitszentren, die weniger als 10 Minuten entfernt sind.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihr einzigartiges Design aus, da sie aus zwei verbundenen Dachgeschossen mit zwei unabhängigen Eingängen besteht, die Privatsphäre und Flexibilität bei der Nutzung garantieren. Das gesamte Haus ist aus hochwertigen Materialien gebaut, bei denen die Langlebigkeit im Vordergrund steht und die eine makellose Verarbeitung bieten.

Das Haus verfügt über eine Fläche von 300 m², die außergewöhnlich verteilt ist und geräumige und helle Räume bietet. Der Tagesbereich verfügt über einen großen Raum, der in zwei Bereiche unterteilt ist, die durch einen modernen Designkamin getrennt sind, mit Zugang zu einer der beiden Terrassen; ein perfekter Ort, um die Natur und den Panoramablick zu genießen. Auf der einen Seite gibt es den Wohnbereich, der zum Entspannen gedacht ist und einen beeindruckenden Ausblick über das gesamte Tal bietet; während der andere Teil das Esszimmer beherbergt, ebenfalls mit spektakulärer Aussicht. Der Tagesbereich wird durch eine halboffene Küche und einen Wäschebereich von mehr als 8 m² sowie einer kleinen Gästetoilette vervollständigt.

Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern, einem Büro und einem Dachboden. Eines der Schlafzimmer ist mit dem Büro und dem Dachboden verbunden und bietet einen geräumigen und komfortablen Raum. Ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer vervollständigen den ersten Abschnitt des Schlafbereichs. Schließlich bietet das Haus ein schönes Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und komplettem Badezimmer.

Dank all dieser Details eignet sich das Zuhause sowohl zum Arbeiten als auch zum Entspannen und bietet eine perfekte Kombination aus Funktionalität und Eleganz.



lucasfox.de/go/and51495

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Es umfasst sechs Parkplätze im selben Gebäude, die in zwei geschlossene Boxen unterteilt sind.

Dieses Penthouse bietet nicht nur außergewöhnlichen Wohnraum, sondern auch eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Region. Für weitere Informationen zu diesem exklusiven und modernen Haus zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

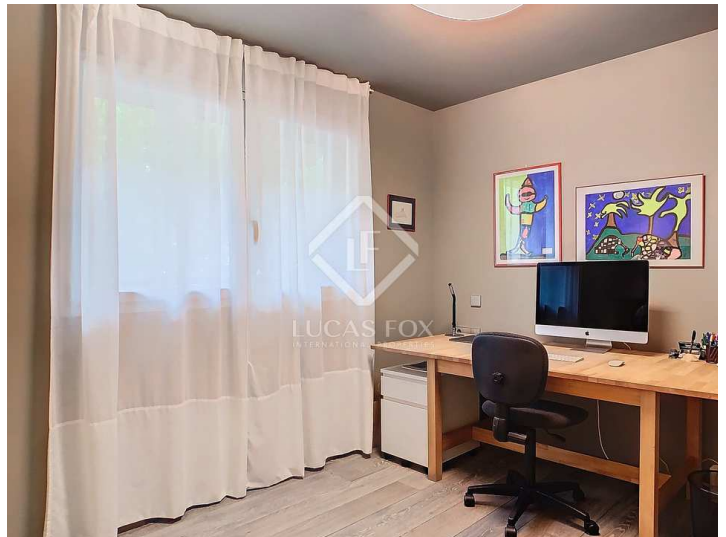
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 299m² 20m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra