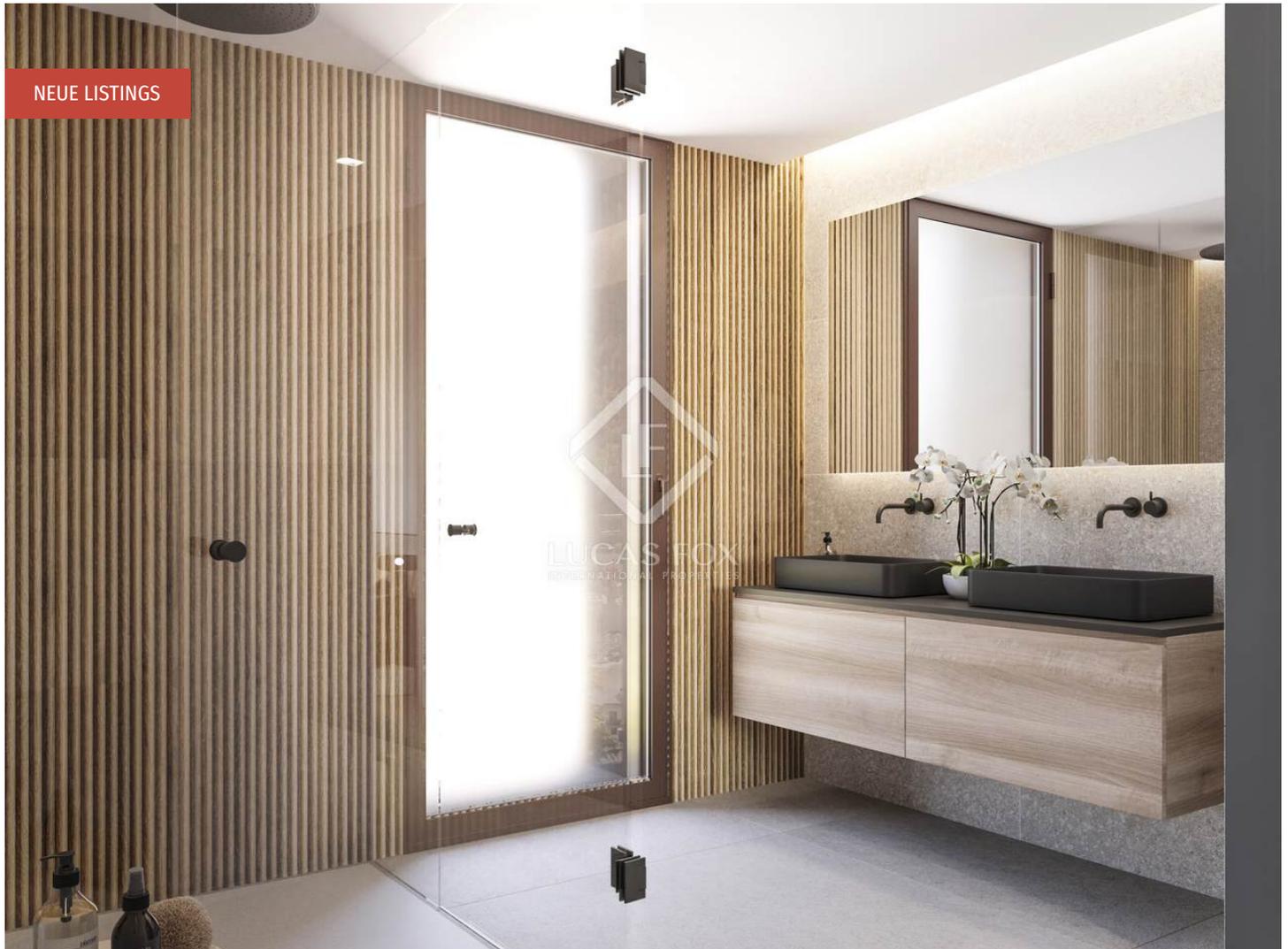


2.918.690 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>408m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.918.690 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>408m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Fabelhafte Backsteinwohnung mit 3 Schlafzimmern, einer 13 m<sup>2</sup> großen Terrasse und einer 246 m<sup>2</sup> großen Box zum Verkauf in Escaldes

Lucas Fox präsentiert Jardins d'Antuix, eine exklusive Wohnanlage, die auf drei Designergebäude mit einer einzigen Wohnung pro Etage verteilt ist. Dieses prächtige Neubauprojekt befindet sich in Escaldes und hat eine ideale Lage, um die Ruhe und Privatsphäre der Umgebung in unglaublichen Häusern zu genießen. Und das alles, ohne auf die Nähe zum Zentrum zu verzichten.

Das Haus verfügt über einen großzügigen Außenbereich für ein Esszimmer im Freien oder einen Ruhebereich mit allem Komfort. Alle Zimmer im Haus sind geräumig, luxuriös und hochwertig ausgestattet.

Wir betreten das Haus und finden eine große Halle, die wiederum die Hauptbereiche aufteilt. Der Tagesbereich bietet ein spektakuläres Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und Zugang zur Terrasse bieten, ideal, um die Ruhe und Aussicht zu genießen. Als nächstes haben wir eine geräumige offene Küche mit einer zentralen Insel und Zugang zum Wäschebereich sowie einer praktischen Gästetoilette.

Auf der anderen Seite des Flurs befindet sich der Nachtbereich, der aus drei Doppelzimmern besteht, eines davon mit eigenem Bad. Ein zweites Badezimmer dient den übrigen Zimmern. Alle Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse.

Das Haus wird durch eine spektakuläre 246 m<sup>2</sup> große Box vervollständigt, die dank ihrer großen Menge an natürlichem Licht und ihrer großen Fläche zahlreiche Möglichkeiten bietet.

Dieses elegante Haus bietet eine spektakuläre Aussicht sowie hochwertige Oberflächen. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Liebhaber dieser ruhigen natürlichen Umgebung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/and53583](https://lucasfox.de/go/and53583)

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Spielzimmer, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**2.918.690 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>408m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra