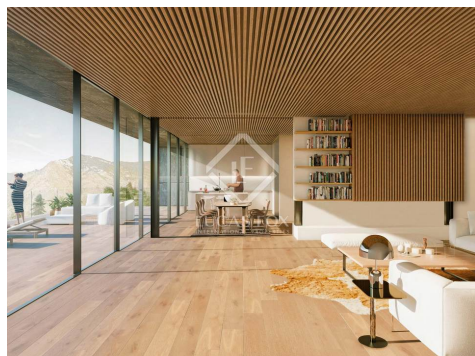


2.630.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 110m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **3** **328m²** **110m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.630.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 110m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	328m²	110m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegante Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und einer 110 m² großen Terrasse zum Verkauf in einer der begehrtesten Gegenden von Escaldes, Andorra.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre, 328 m² große High-End-Apartment in der Escala-Siedlung in Sant Miquel de Engolasters. Das Haus wurde vom renommierten Architekturbüro Rafael de La-Hoz entworfen.

Die Anlage ist in vier Blöcke aufgeteilt, mit nur einer Wohnung pro Etage. Dieses außergewöhnliche Gebäude fügt sich in seine Umgebung ein und bietet unschlagbare Ausblicke und viel natürliches Licht in allen Einheiten.

Wir betreten das Haus und finden einen geräumigen Flur und eine diskrete Gästetoilette vor. Der Tagesbereich bietet ein 58 m² großes Wohn-Esszimmer sowie eine große, voll ausgestattete offene Küche mit einer zentralen Insel und einer herrlichen 110 m² großen Terrasse, die wir von jedem Raum aus betreten können. Im Flur finden wir Zugang zum Wäschebereich und zum Technikraum.

Der Nachtbereich besteht aus drei Doppelzimmern im Suite-Stil mit dazugehörigen privaten Badezimmern, darunter das Hauptschlafzimmer mit einer Fläche von 27 m² und einem komfortablen Ankleidezimmer.

Eigentümer haben Zugang zum privaten Spa und zu den Parkplätzen. Für zusätzlichen Komfort steht im selben Gebäude ein Abstellraum zur Verfügung.

Escala bietet seinen Besitzern eine ruhige Umgebung. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/and55030

Bergblick, Terrasse, Spa, Tageslicht, Holzböden, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.630.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 110m² terrasse zum Verkauf in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 **3** **328m²** **110m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra