LUCAS FOX
A Dils company

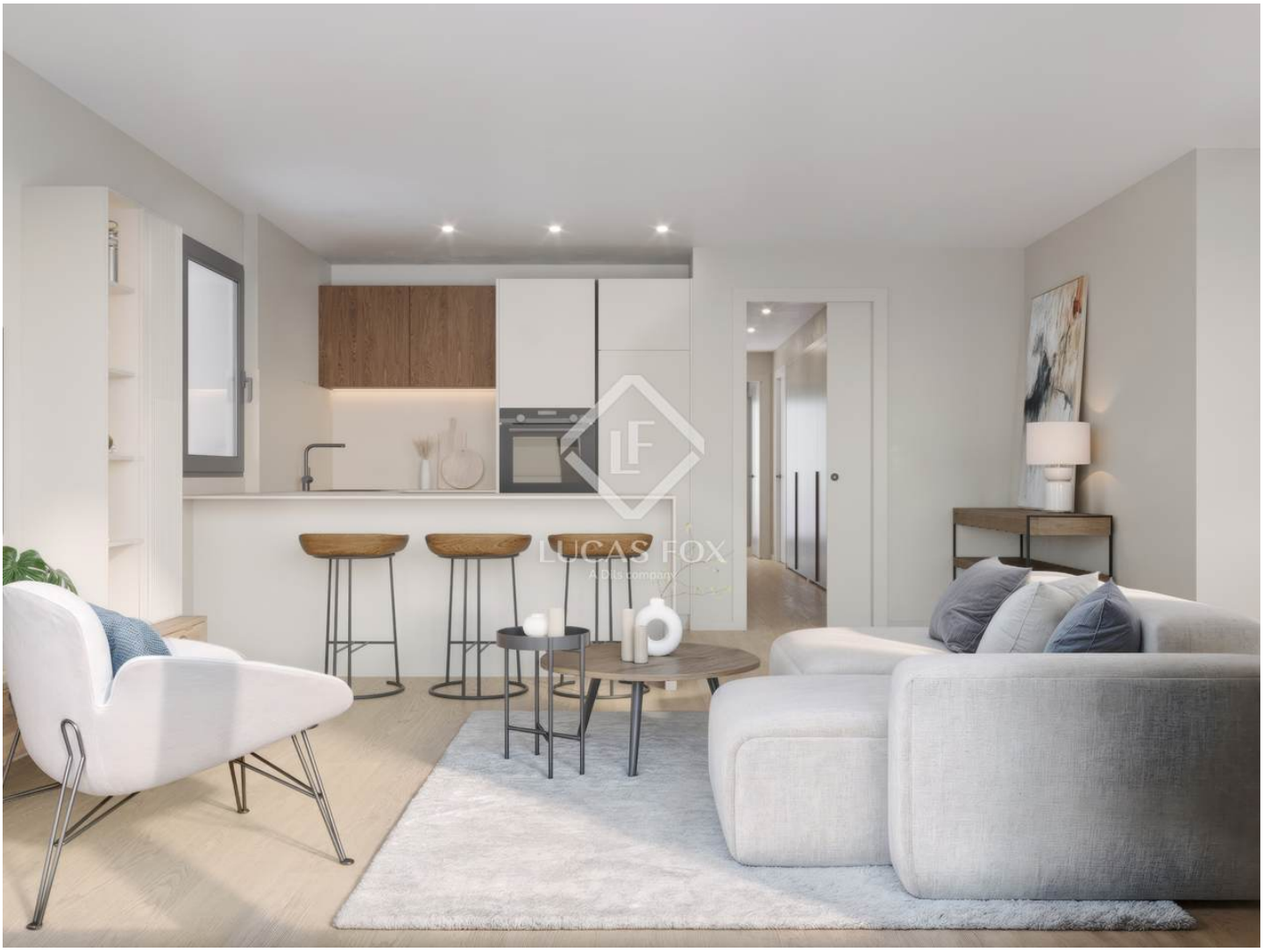
REF. AND55935

815.090 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	2	100m²	46m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

REF. AND55935

815.090 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	2	100m²	46m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/and55935

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

Moderne Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern, einer 46 m² großen Terrasse, 2 Parkplätzen und 2 Abstellräumen zum Verkauf in exklusiver Lage mit Panoramablick in La Massana, Andorra.

Lucas Fox präsentiert Comapedrosa, ein außergewöhnliches Neubauprojekt, exklusiv in La Massana, Andorra. Die Anlage befindet sich in erstklassiger Lage und bietet alle Arten von Dienstleistungen wie Geschäfte, Hotels und Restaurants, während sie dennoch eine ruhige Umgebung im Herzen des Comapedrosa-Tals bietet.

Jedes Gebäude verfügt über ein Design, das sich dank der Verwendung von Materialien wie unverputzten schwarzen Ziegeln, schwarzen Schmiedearbeiten, Holz und schwarzem Schiefer in seine Umgebung einfügt. Außerdem bietet es dank seiner Lage eine spektakuläre Aussicht auf die umliegenden Berge. Der Innenraum bietet ein modernes Design in neutralen Tönen mit Materialien wie Holz und einer offenen Raumaufteilung, die den Platz maximiert. Es verfügt außerdem über große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und sich zu den Terrassen hin öffnen.

Dieses Apartment im vierten Stock verfügt über ein offenes Wohn-Esszimmer und eine Küche mit herrlicher Aussicht dank der großen Fenster. Der Schlafbereich verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Im Außenbereich befindet sich eine Terrasse mit Zugang vom Wohn-Esszimmer, die unter anderem als Chill-out-Bereich oder Essbereich im Freien genutzt werden kann.

Zu den Besonderheiten zählen die Feinsteinzeugböden in Holzoptik in den Haupträumen, obwohl Parkettböden optional erhältlich sind (nicht im Preis inbegriffen). Um absoluten Komfort zu bieten, verfügt es über Aluminiumrahmen mit Dreifachverglasung von Technal und eine Fußbodenheizung mit aerothermischer Energie. Die Badezimmer und die Küche sind komplett ausgestattet. Die Badezimmer verfügen über eine ebenerdige Dusche, schwarze Wasserhähne erstklassiger Marken und wandhängende Toiletten. Die Küche verfügt über eine Porzellanarbeitsplatte, grifflose Ober- und Unterschränke sowie getäfelte Geräte, wie beispielsweise ein Induktionskochfeld mit Umluft und einen Multifunktionsbackofen von Marken wie Siemens und Bora.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

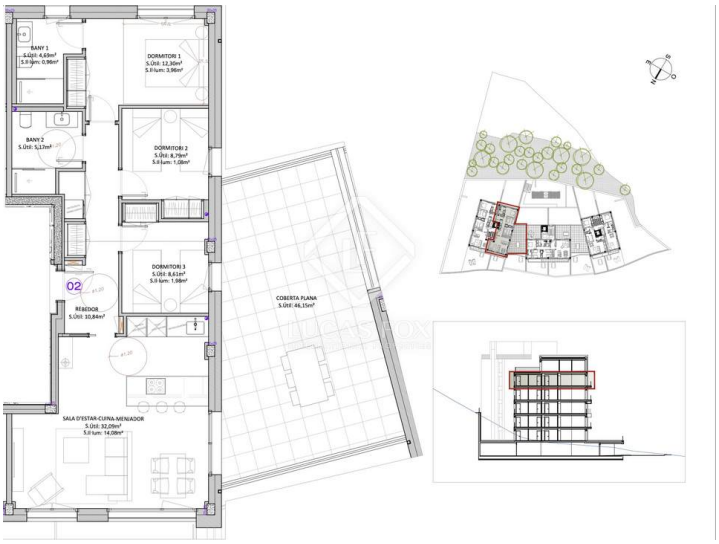
REF. AND55935

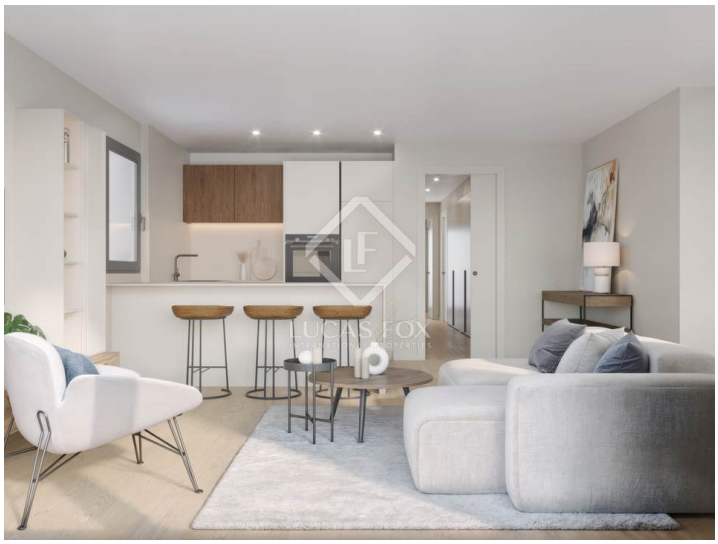
815.090 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 46m² terrasse zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

3	2	100m²	46m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra