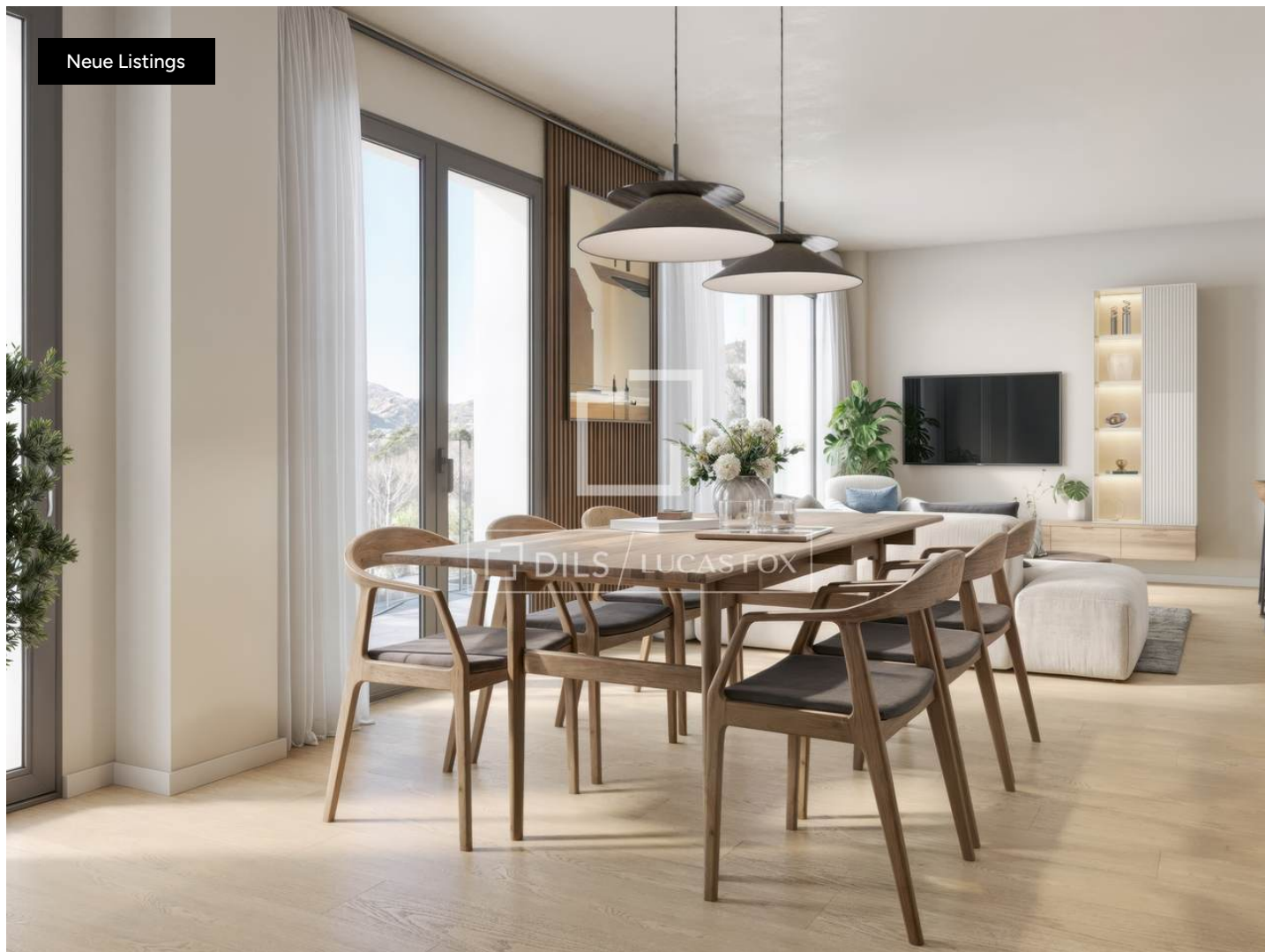


511.388 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

Q4 2027	2	1	77m <sup>2</sup>	4m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

511.388 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Massana, Andorra

**Beeindruckende Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern, Balkon mit Blick auf die Umgebung, 1 Parkplatz und Abstellraum zum Verkauf in einer Wohnanlage in La Massana, Andorra.**

Lucas Fox präsentiert Comapedrosa, ein außergewöhnliches Neubauprojekt, exklusiv in La Massana, Andorra. Die Anlage befindet sich in erstklassiger Lage und bietet alle Arten von Dienstleistungen wie Geschäfte, Hotels und Restaurants, während sie dennoch eine ruhige Umgebung im Herzen des Comapedrosa-Tals bietet.

Jedes Gebäude verfügt über ein Design, das sich dank der Verwendung von Materialien wie unverputzten schwarzen Ziegeln, schwarzen Schmiedearbeiten, Holz und schwarzem Schiefer in seine Umgebung einfügt. Außerdem bietet es dank seiner Lage eine spektakuläre Aussicht auf die umliegenden Berge. Der Innenraum bietet ein modernes Design in neutralen Tönen mit Materialien wie Holz und einer offenen Raumaufteilung, die den Platz maximiert. Es verfügt außerdem über große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und sich zu den Terrassen hin öffnen.

Dieses Apartment im dritten Stock verfügt über ein offenes Wohn-Esszimmer und eine Küche mit Zugang zu einem Balkon, auf dem Sie die herrliche Aussicht und die Natur genießen können. Der Nachtbereich verfügt über zwei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer.

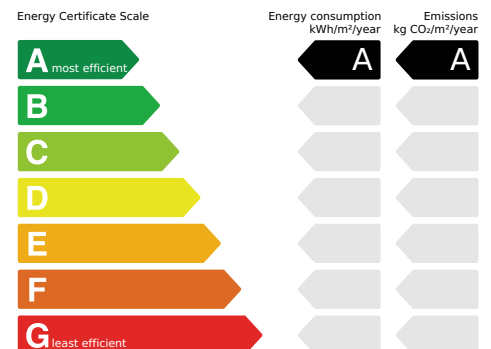
Zu den Besonderheiten zählen die Feinsteinzeugböden in Holzoptik in den Haupträumen, obwohl Parkettböden optional erhältlich sind (nicht im Preis inbegriffen). Um absoluten Komfort zu bieten, verfügt es über Aluminiumrahmen mit Dreifachverglasung von Technal und eine Fußbodenheizung mit athermischer Energie. Das Badezimmer und die Küche sind komplett ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche, schwarze Wasserhähne einer Topmarke und wandhängende Toiletten. Die Küche verfügt über eine Porzellanarbeitsplatte, grifflose Ober- und Unterschränke sowie getäfelte Geräte, wie beispielsweise ein Induktionskochfeld mit Umluft und einen Multifunktionsbackofen von Marken wie Siemens und Bora.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/and55946](https://lucasfox.de/go/and55946)

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

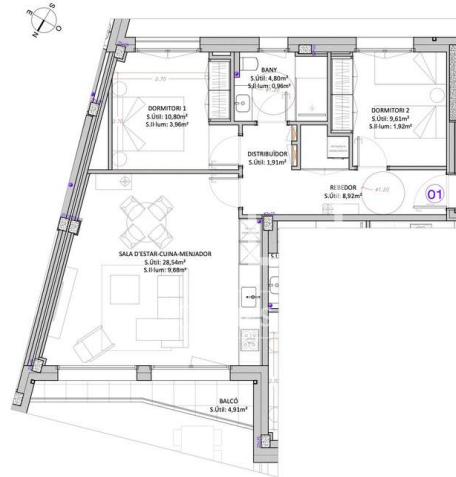


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

511.388 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in La Massana, Andorra



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra