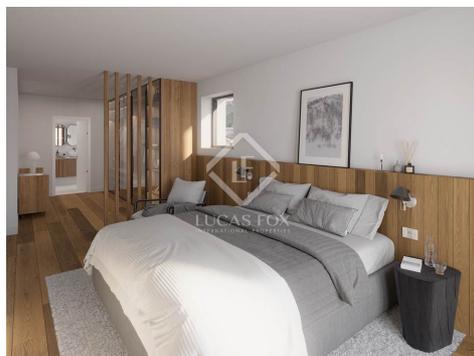


1.085.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.085.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxuriöses und modernes Apartment mit viel Tageslicht und unglaublicher Aussicht zum Verkauf in ausgezeichneter Lage für Skiliebhaber in Soldeu, am Fuße der Grandvalira-Pisten.

Lucas Fox präsentiert die Neubauförderung Àliga Residencial Soldeu, die dieses exklusive und luxuriöse Haus in Soldeu, in der Gemeinde Canillo, am Fuße der Grandvalira-Pisten und in der Nähe aller Dienstleistungen anbietet. Wir suchen nach einem modernen Luxusprojekt mit den besten Qualitäten in einer privilegierten Gegend von Andorra.

Das Apartment verfügt über ein modernes und komfortables Design mit großen Fenstern, die natürliches Licht hereinlassen und die Räume heller und einladender machen. Darüber hinaus bietet es von allen Seiten einen Panoramablick auf die umliegende Natur, die Berge und das Skigebiet. Ebenso verfügt es über offene Räume, um das Gefühl von Geräumigkeit zu maximieren.

Diese Wohnung im ersten Stock hat eine Fläche von 146 m². Beim Betreten finden wir einen Flur, der den Tagesbereich auf der linken Seite und den Nachtbereich auf der rechten Seite trennt. Der Nachtbereich umfasst das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, zwei Doppelzimmer, ein Spielzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette für die Versorgung des gesamten Hauses. Der Tagesbereich präsentiert sich in einem offenen Raum mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und bietet Zugang zu einer wunderschönen 13 m² großen Terrasse, die zum Abschalten und Entspannen einlädt.

Unter seinen Qualitäten können wir die Aluminium-Außenschreinerei der Marke Technal mit Wärmebrückenbruch und Dreifachverglasung und Luftkammer, gepanzerte Tür, motorisierten Jalousien, Einbauschränken, Naturparkettböden in den Haupträumen und Porzellanböden in feuchten Räumen hervorheben Bereiche.

Das Heizsystem ist hausautomatisiert und kann per Mobiltelefon ferngesteuert werden. Die Küche ist mit niedrigen Möbeln, Säulen und einem zentralen Teil mit einer Insel ausgestattet. Die Unterschränke und die Insel werden mit einer Neolith-Arbeitsplatte oder einer ähnlichen Arbeitsplatte ausgestattet sein. Es wird komplett mit den besten Geräten von Siemens oder ähnlichem ausgestattet sein, wie unter anderem einem Induktionskochfeld, einem Backofen, einer Dunstabzugshaube oder einem Geschirrspüler.



lucasfox.de/go/and56469

Bergblick, Garten, Tageslicht, Holzböden,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Kamin, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Domotikanlage,
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

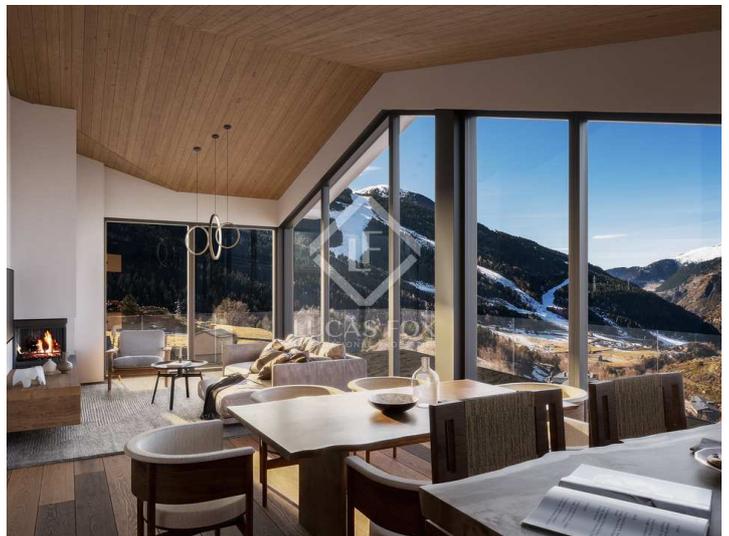
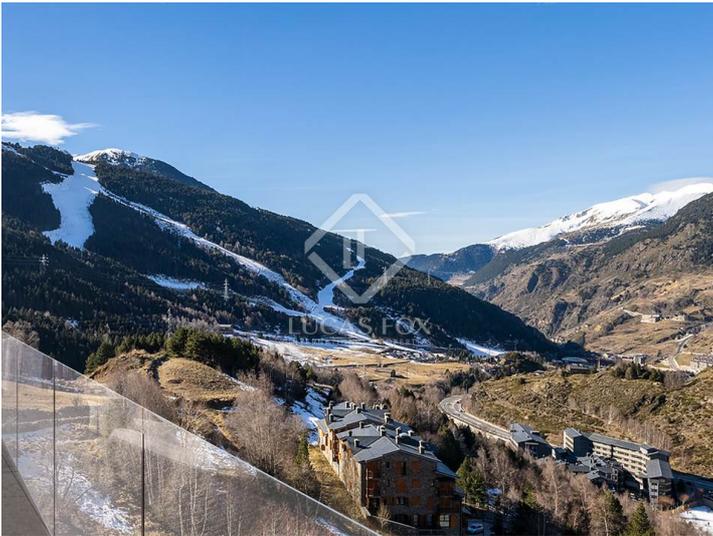
1.085.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

3	3	146m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem unglaublichen Neubauprojekt im Skigebiet Grandvalira.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra