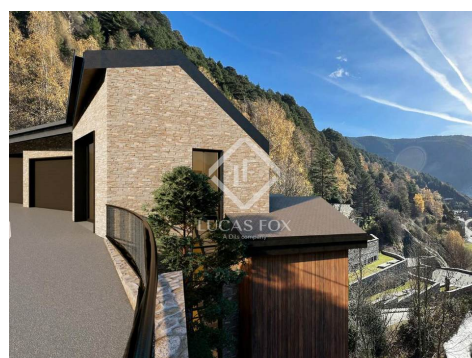
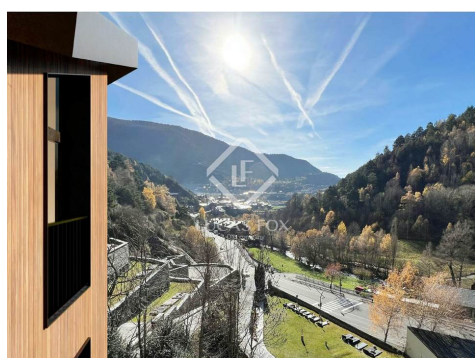


722.427 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	2	116m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

722.427 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	2	116m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische Neubauwohnung mit 4 Schlafzimmern, 10 m² großer Terrasse und atemberaubender Aussicht auf Ordino zum Verkauf in Andorra.

Lucas Fox präsentiert Mirador de la Turera, ein exklusives Neubauprojekt mit Wohnungen zum Verkauf in Ordino, Andorra. Die Wohnanlage liegt in einer wunderschönen Naturlandschaft und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Wälder und Ordino. Trotz der ruhigen Lage verfügt es über eine hervorragende Anbindung und fußläufig erreichbare Versorgungsmöglichkeiten.

Das Gebäude zeichnet sich durch zeitgenössische Architektur aus, fügt sich jedoch dank der Verwendung edler Materialien wie Holz und Sichtstein für die Fassade und Schiefer für das Dach nahtlos in seine Umgebung ein.

Die Wohnung besticht durch ihr offenes Design mit offenen Bereichen, beispielsweise dem Wohn-Esszimmer und der Küche in einem einzigen Raum, wodurch die Geräumigkeit maximiert wird. Es umfasst moderne Möbel und Dekor in neutralen Tönen wie Grau und Beige und Materialien wie Holz. Es verfügt außerdem über riesige, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die für reichlich natürliches Licht sorgen und Ausblicke auf die atemberaubende Umgebung bieten.

Das 116 m² große Haus verfügt über klar abgegrenzte Tag- und Nachtbereiche. Beim Betreten finden Sie den Schlafbereich mit zwei Einzelschlafzimmern, einem Doppelzimmer, einem Badezimmer, einer Waschküche und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Im Hintergrund präsentiert sich der Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der Küche mit gemütlicher Halbinsel. Die beiden Doppelschlafzimmer und der Wohnbereich öffnen sich zu einer wunderschönen 24 m² großen Terrasse mit hervorragender Ausrichtung und spektakulärer Aussicht.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Feinsteinzeugböden in Holzoptik in den Haupträumen und auf den Terrassen, Sicherheitstüren, LED-Beleuchtung und ein Hausautomationssystem. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten, Ober- und Unterschränken sowie einer Edelstahlspüle ausgestattet. Auch die Badezimmer sind komplett ausgestattet und verfügen unter anderem über eine Wandtoilette und eine Regendusche. Für absoluten Komfort verfügt es über Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit thermischer Trennung und Dreifachverglasung, eine Klimaanlage, Fußbodenheizung und ein Aerothermiesystem. Abschließend besteht die Möglichkeit, separate Stellplätze und Abstellräume zu erwerben.



lucasfox.de/go/and59057

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Bodenheizung, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

722.427 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

4	2	116m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra