

814.776 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

814.776 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 53 m² großer Terrasse zum Verkauf in natürlicher Umgebung in Ordino, Andorra.

Lucas Fox präsentiert Mirador de la Turera, ein exklusives Neubauprojekt mit Wohnungen zum Verkauf in Ordino, Andorra. Die Wohnanlage liegt in einer wunderschönen Naturlandschaft und bietet einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Wälder und Ordino. Trotz der ruhigen Lage verfügt es über eine hervorragende Anbindung und fußläufig erreichbare Versorgungsmöglichkeiten.

Das Gebäude zeichnet sich durch zeitgenössische Architektur aus, fügt sich jedoch dank der Verwendung edler Materialien wie Holz und Sichtstein für die Fassade und Schiefer für das Dach nahtlos in seine Umgebung ein.

Die Wohnung besticht durch ihr offenes Design mit offenen Bereichen, beispielsweise dem Wohn-Esszimmer und der Küche in einem einzigen Raum, wodurch die Geräumigkeit maximiert wird. Es umfasst moderne Möbel und Dekor in neutralen Tönen wie Grau und Beige und Materialien wie Holz. Es verfügt außerdem über riesige, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die für reichlich natürliches Licht sorgen und Ausblicke auf die atemberaubende Umgebung bieten.

Das 127 m² große Haus verfügt über klar abgegrenzte Tag- und Nachtbereiche. Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie rechts in den Wohnbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der Küche mit praktischer Halbinsel. Auf der Rückseite befindet sich ein Einzelschlafzimmer. Zurück am Eingang gibt es einen Flur, der zu einer Waschküche, einem kompletten Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und dem prächtigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und großem Ankleidezimmer führt. Die Haupträume haben Zugang zu einer wunderschönen 53 m² großen Terrasse mit hervorragender Ausrichtung und spektakulärer Aussicht.



lucasfox.de/go/and59062

Bergblick, Aufzug, Tageslicht, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

814.776 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Feinsteinzeugböden in Holzoptik in den Haupträumen und auf den Terrassen, Sicherheitstüren, LED-Beleuchtung und ein Hausautomationssystem. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten, Ober- und Unterschränken sowie einer Edelstahlspüle ausgestattet. Auch die Badezimmer sind komplett ausgestattet und verfügen unter anderem über eine Wandtoilette und eine Regendusche. Für absoluten Komfort verfügt es über Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium mit thermischer Trennung und Dreifachverglasung, eine Klimaanlage, Fußbodenheizung und ein Aerothermiesystem. Abschließend besteht die Möglichkeit, separate Stellplätze und Abstellräume zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

814.776 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 53m² terrasse zum Verkauf in Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra