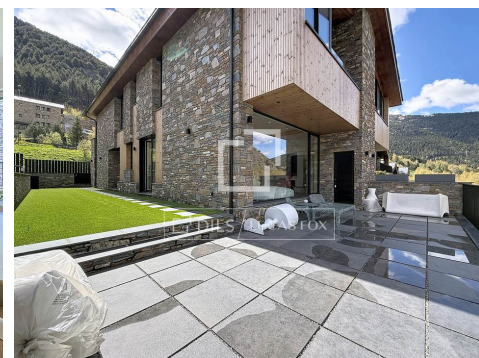
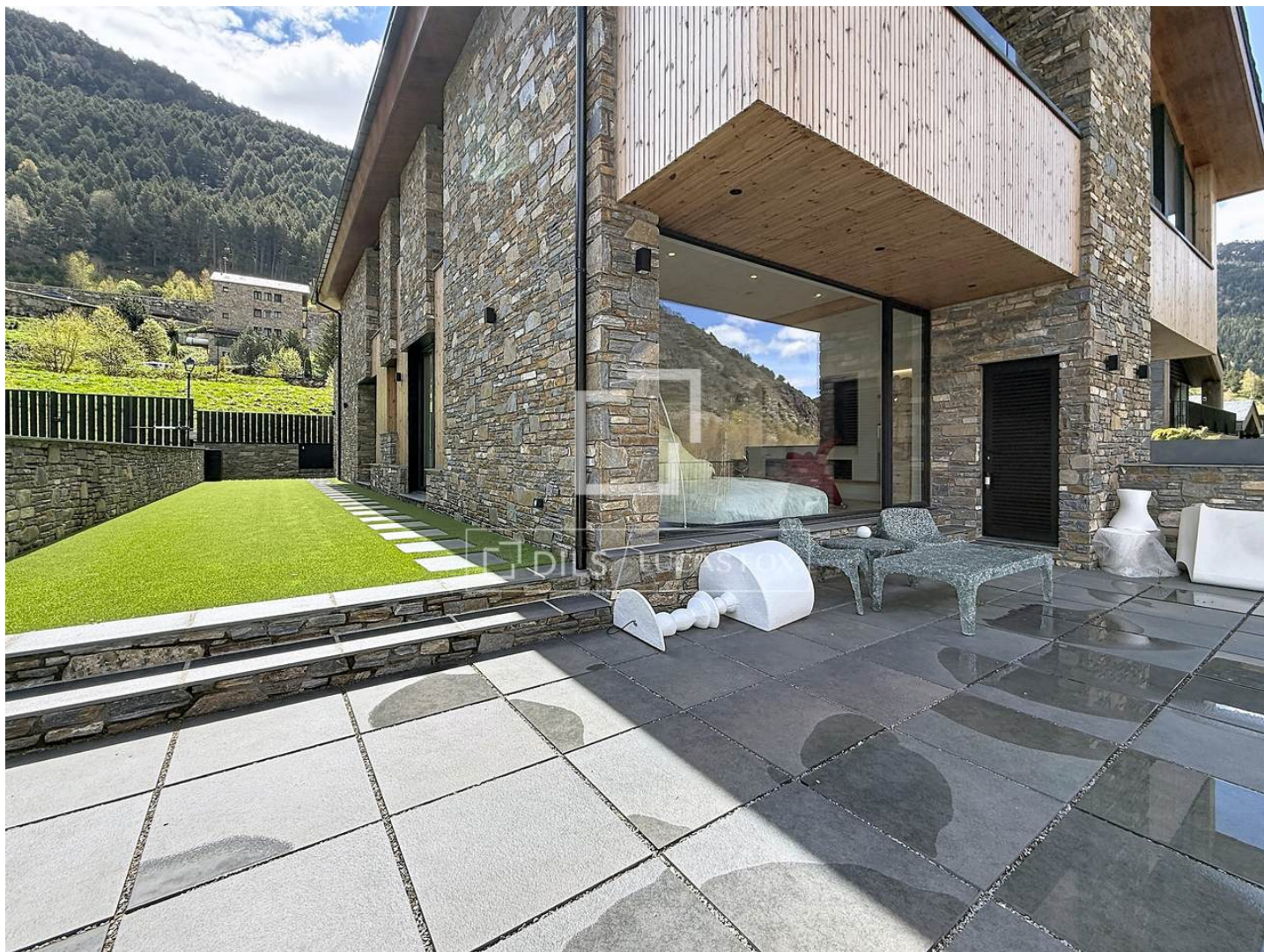


2.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 105m² garten zum Verkauf in Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

3	3	471m ²	24m ²	105m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 105m² garten zum Verkauf in Canillo, Andorra

Traumhaftes Haus mit 471 m² Wohnfläche, verteilt auf 3 Etagen, mit Garage, Garten und Spa, zu verkaufen in Incles, Canillo

Dils / Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Doppelhaus, das erst 2025 erbaut wurde und sich im Herzen von Vall d'Incles befindet, einer der exklusivsten und privilegiertesten Gegenden Andorras.

Umgeben von einer unvergleichlichen alpinen Landschaft und mit Bergblick besticht das Anwesen durch seine zeitgenössische Architektur, seine Großzügigkeit und das reichlich vorhandene natürliche Licht, das jeden Raum den ganzen Tag über durchflutet.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und wurde für diejenigen entworfen, die Privatsphäre, Komfort und eine Verbindung zur Natur suchen, ohne dabei auf Design und Raffinesse verzichten zu müssen.

Das Erdgeschoss besticht durch einen großzügigen und hellen Wohnbereich, dessen Herzstück ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, großen Fenstern und Zugang zu einer wunderschönen Gartenterrasse mit atemberaubendem Blick ins Tal bildet. Die offene Küche mit Kochinsel präsentiert sich in modernem Design und mit hochwertigen Materialien.

Der Schlafbereich im Obergeschoss bietet drei Doppelzimmer – wahre Oasen der Ruhe und Privatsphäre. Die Master-Suite besticht durch ihre Größe, Helligkeit und den Blick in die Natur und schafft so eine exklusive und entspannende Atmosphäre. Sie verfügt über ein geräumiges Ankleidezimmer und ein luxuriöses Badezimmer en suite mit Dusche und Badewanne. Die beiden weiteren Schlafzimmer, ausgestattet mit Einbauschränken, teilen sich ein schönes und geräumiges Badezimmer mit Dusche.

Das Anwesen verfügt über zusätzliche Räumlichkeiten, die auf maximalen Alltagskomfort ausgelegt sind: eine Waschküche, ein geräumiges Fitnessstudio, ein Spa mit Whirlpool und herrlichem Bergblick sowie großzügige Abstellflächen und einen privaten Parkplatz für zwei Autos.

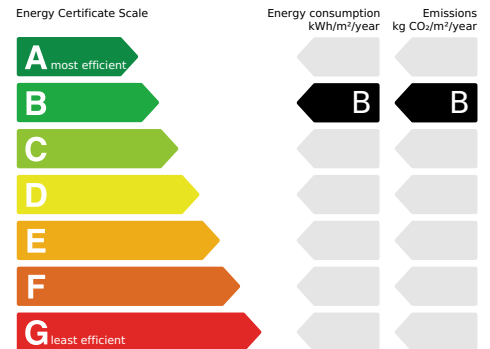
Ein einzigartiges Anwesen, um authentischen Bergluxus in Andorra zu genießen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/and69835

Bergblick, Terrasse, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

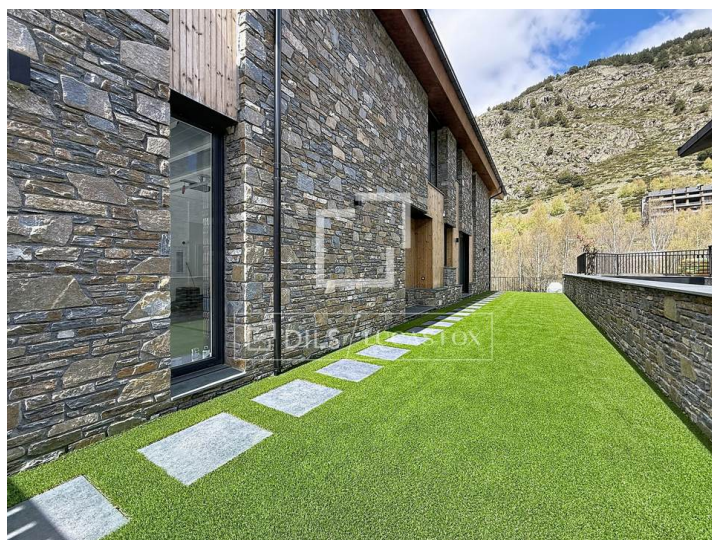
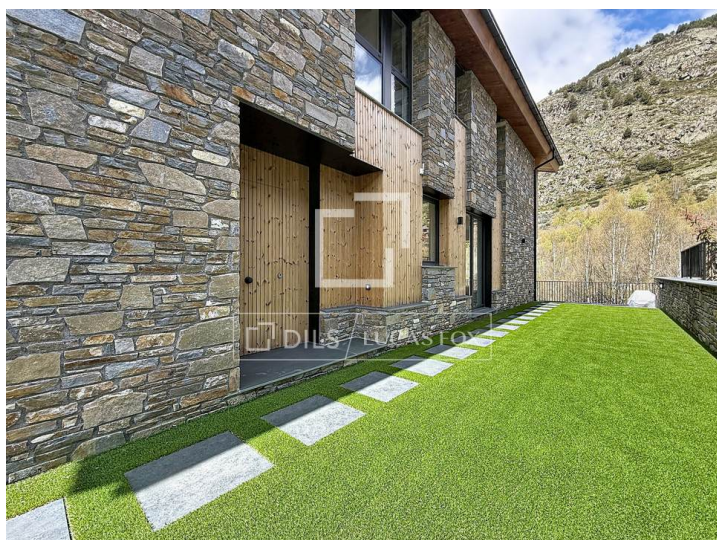
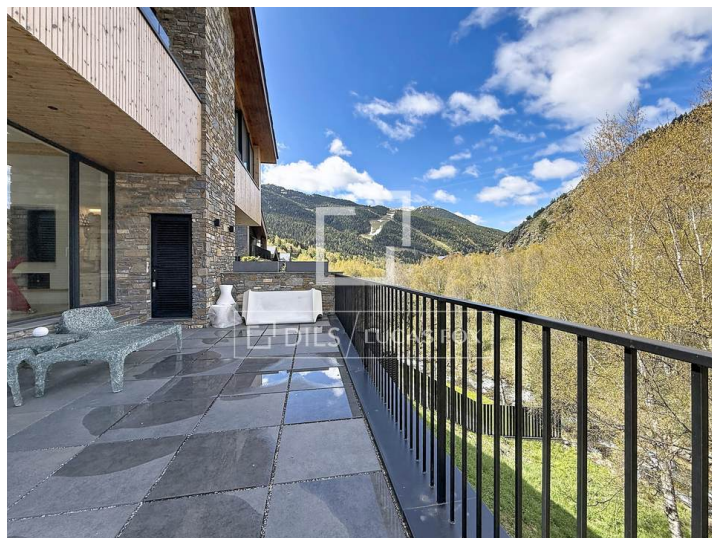


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa mit 105m² garten zum Verkauf in Canillo, Andorra



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra