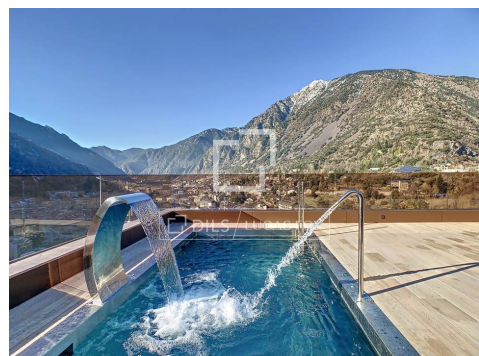
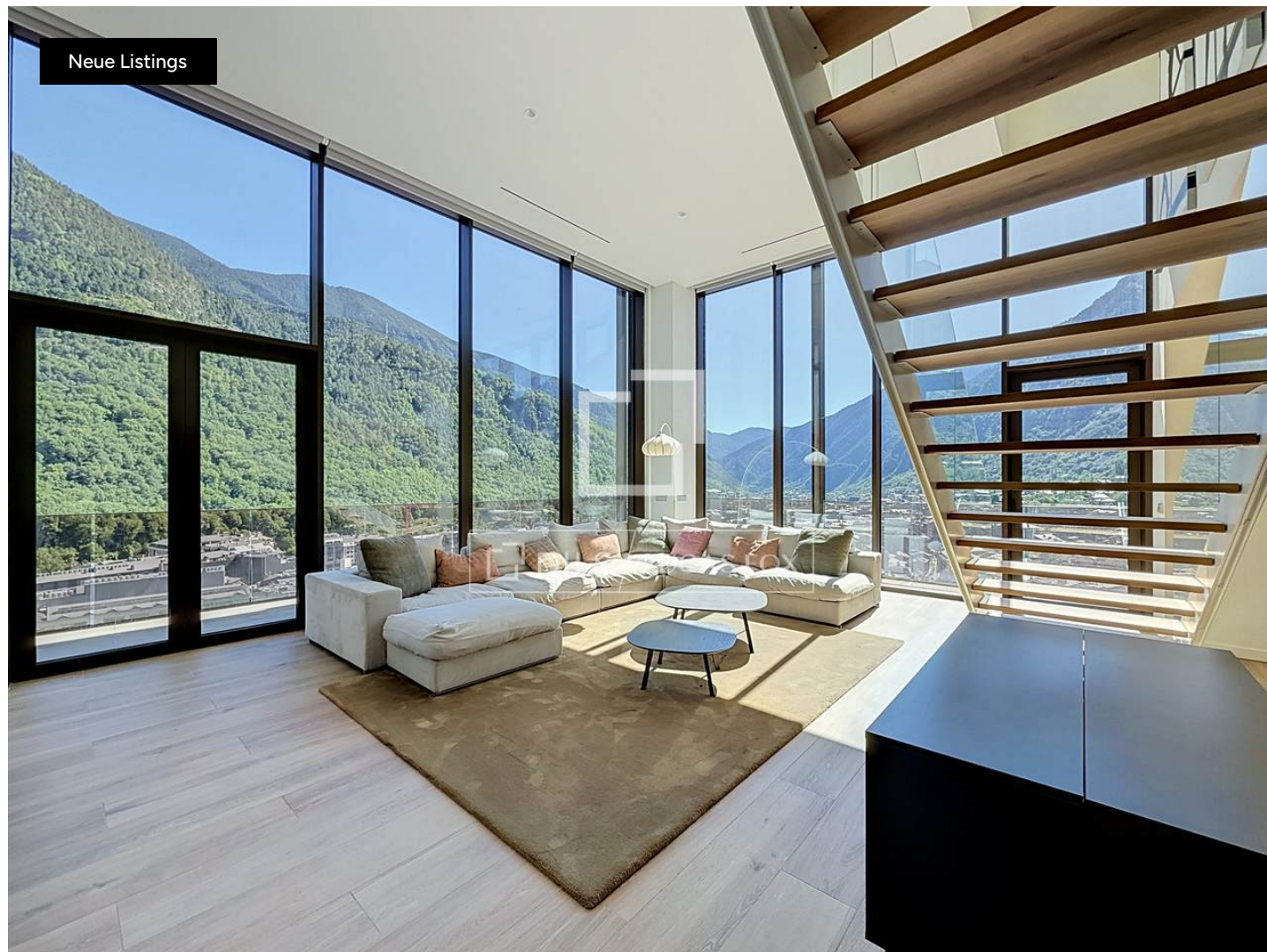


6.950.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m ²	135m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes

Luxuriöses Triplex-Apartment in Escaldes zu verkaufen: 358 m² Wohnfläche, Terrasse mit beheiztem Pool und Panoramablick über das Fürstentum Andorra.

Lucas Fox präsentiert dieses luxuriöse Triplex-Apartment im 19. Stock eines exklusiven und renommierten Wohnturms im Herzen von Escaldes-Engordany. Die privilegierte Lage bietet einen Panoramablick über das gesamte Fürstentum Andorra.

Beim Betreten des Anwesens empfängt Sie ein elegantes Wohn- und Esszimmer mit großen Fenstern, die den Raum mit Tageslicht durchfluten. Angrenzend befindet sich eine offene Küche mit Kochinsel, die mit zwei Backöfen, zwei Geschirrspülern und zwei Cerankochfeldern ausgestattet ist. Ein klimatisierter Weinkeller gehört ebenfalls zum Anwesen.

Vom Wohnbereich aus gelangt man auf eine 27 m² große Terrasse, die das gesamte Anwesen umgibt und einen atemberaubenden Blick über das Fürstentum bietet. Auf derselben Etage befinden sich außerdem ein Gäste-WC und eine geräumige Waschküche.

Der Schlafbereich im ersten Stock umfasst drei Doppelzimmer, von denen zwei Zugang zu einer 8 m² großen Terrasse bieten. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Badezimmer und ein geräumiges Ankleidezimmer. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein weiteres Badezimmer.

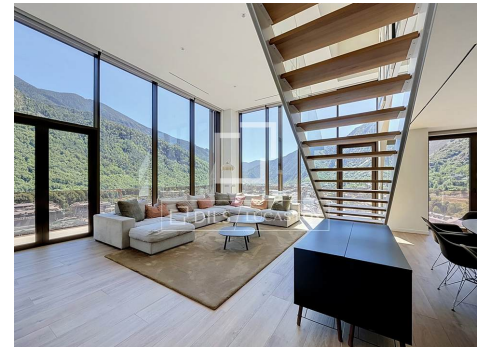
Das zweite Obergeschoss bietet einen großzügigen, offenen Wohnbereich mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten sowie einen Saunabereich. Von hier aus gelangt man zum Highlight des Anwesens: einer 99 m² großen Terrasse mit Chill-out-Bereich und beheiztem Außenpool, die einen exklusiven Ausblick bietet.

Die drei Etagen sind intern durch Treppen und einen privaten Aufzug miteinander verbunden.

Zum Objekt gehören 2 Parkplätze und ein großer Abstellraum.

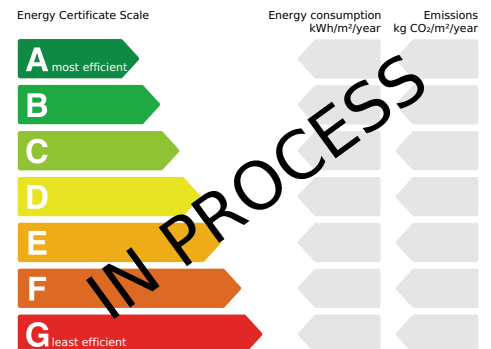
Eine wahrhaft einzigartige Residenz, entworfen für all jene, die Exklusivität und Privatsphäre an einem der prestigeträchtigsten Orte des Fürstentums suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/and71479

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

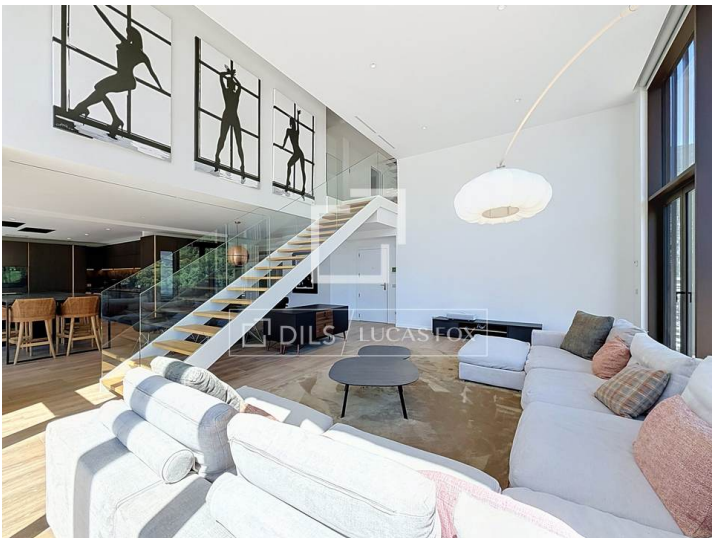


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 135m² terrasse zum Verkauf in Escaldes



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra