

3.950 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**185m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**3.950 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Andorra la Vella, Andorra**

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**185m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Fantastische 4-Zimmer-Wohnung in ausgezeichnetem Zustand zur Miete im Herzen des Geschäftsviertels von Andorra La Vella, in der Nähe aller Annehmlichkeiten.**

Lucas Fox präsentiert dieses fantastische 185 m<sup>2</sup> große Haus im Herzen von Andorra La Vella, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, darunter Supermärkte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel.

Beim Betreten des Hauses gelangen wir in ein kleines Foyer, gefolgt von einem Flur, der das Haus in zwei klar abgegrenzte Bereiche unterteilt. Auf der einen Seite befindet sich der Wohnbereich, bestehend aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einem Balkon, einer separaten Küche und einer Waschküche.

Auf der anderen Seite befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus einem Einzelzimmer und drei Doppelzimmern, eines davon mit eigenem Bad und Ankleideraum. Zwei Badezimmer mit Duschen dienen den übrigen Zimmern.

Für zusätzlichen Komfort sind im Preis der Immobilie zwei Parkplätze und ein Abstellraum enthalten.

Eine ausgezeichnete Mietmöglichkeit im Zentrum von Andorra.

Verfügbar ab 1. August.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Diese Immobilie befindet sich im Fürstentum Andorra. Sie unterliegt nicht der Verpflichtung zur Kennzeichnung mit dem Energieeffizienzlabel gemäß Königlichem Dekret 390/2021, da sie sich nicht auf spanischem Gebiet befindet. Es gelten die aktuellen andorranischen Energieausweisvorschriften.



[lucasfox.de/go/andr16603](https://lucasfox.de/go/andr16603)

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Abstellraum

Available from 1 Aug 2025

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**3.950 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Andorra la Vella, Andorra**

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**185m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra