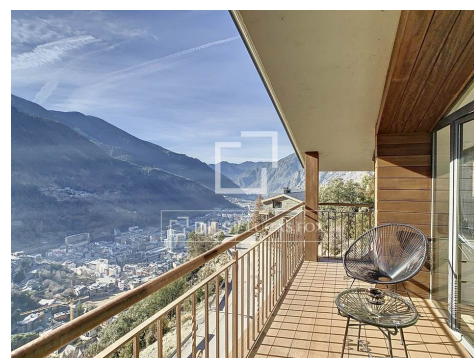
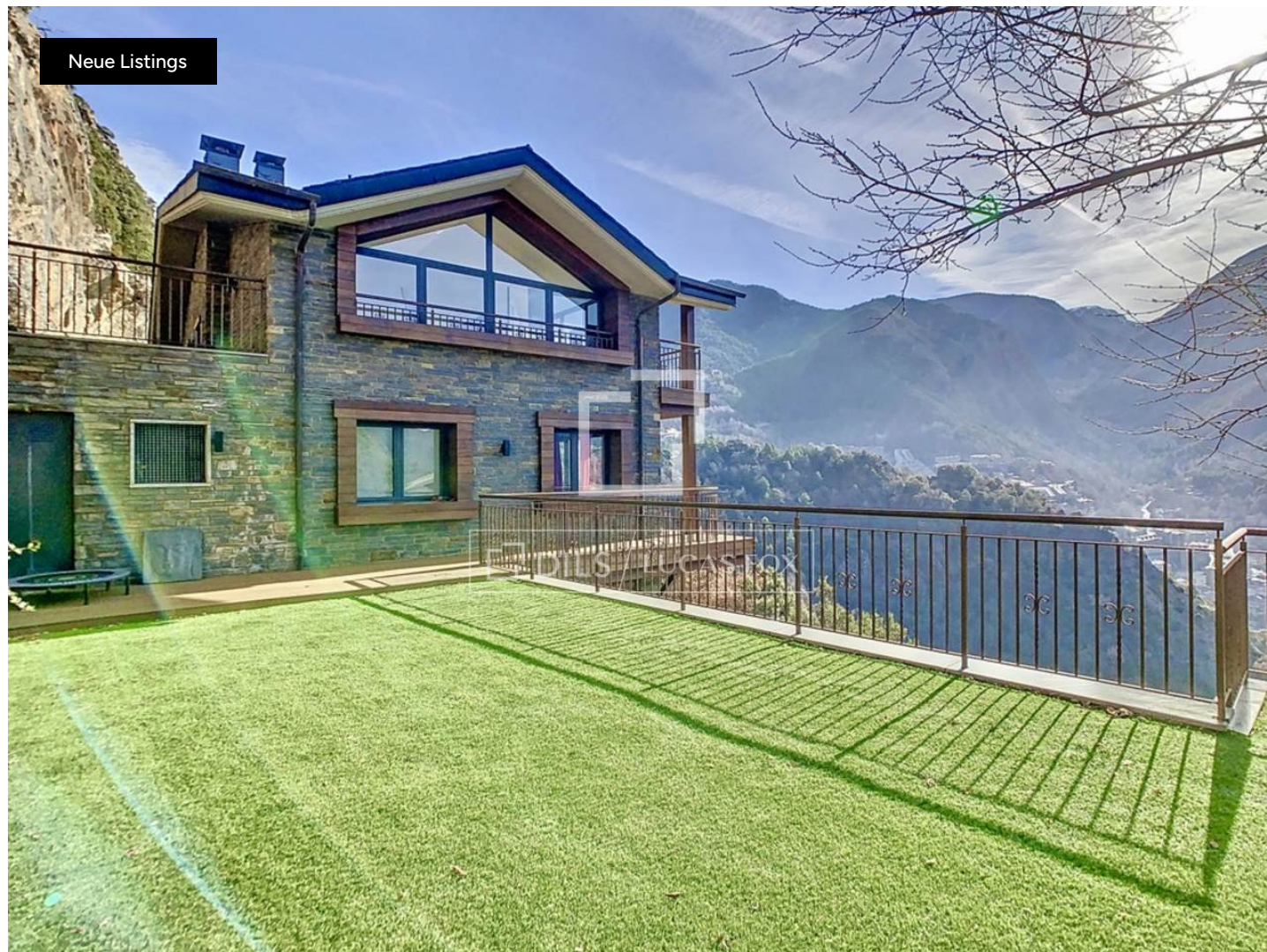


12.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zur Miete in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 4 | 4 | 630m ² | 250m ² | 100m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse | Garten |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

12.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zur Miete in Escaldes, Andorra

Komplett renoviertes 630 m² großes Haus zur Miete in Can Diumenge, Escaldes

Dieses prächtige Ferienhaus befindet sich in der exklusivsten Gegend von Escaldes und bietet mit seinen geräumigen Zimmern eine ideale Lage für alle, die Ruhe und Erholung suchen. Und das alles, ohne auf die Nähe zum Stadtzentrum verzichten zu müssen.

Das Haus liegt auf einem großzügigen Grundstück und bietet auf jeder Ebene Außenbereiche, die zum Genießen des idealen Klimas und für komfortable Mahlzeiten im Freien einladen, während man gleichzeitig den Panoramablick über das Madriu-Tal schweifen lässt. Alle Zimmer sind geräumig und hochwertig ausgestattet. Ein Aufzug verbindet alle Etagen.

Das Anwesen ist über die erste Untergeschossebene zugänglich. Dort befindet sich eine geräumige Lobby, die zur Garage mit Platz für sechs Fahrzeuge führt. Abstellraum und Heizungsraum befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Das Erdgeschoss bietet ein spektakuläres Wohn-Esszimmer mit fantastischen Fenstern, die das Haus mit Tageslicht durchfluten und Zugang zur herrlichen, 150 m² großen Terrasse bieten, die das Haus umgibt. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich ein Gäste-WC. Abgerundet wird das Obergeschoss durch eine luxuriöse, voll ausgestattete separate Küche mit hochwertigen Geräten, einer Kochinsel, einem Frühstücksbereich und einem Hauswirtschaftsraum.

Im ersten Stock befinden sich drei Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer mit Badewanne oder Dusche und viel Tageslicht. Eines der Zimmer bietet direkten Zugang zu einer 5 m² großen Terrasse.

Im zweiten und obersten Obergeschoss befindet sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und einer privaten 5 m² großen Terrasse. Abgerundet wird diese Etage durch einen geräumigen und hellen offenen Raum von 49 m² mit Kamin und Terrasse, der sich ideal als Spielzimmer, Bibliothek, Büro etc. eignet.

Dieses elegante Einfamilienhaus bietet einen spektakulären Blick auf die Hauptstadt und das Madriu-Tal sowie eine hochwertige Ausstattung. Eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Ruhe und Natur lieben.

Die Immobilie steht ab dem 1. September zur Verfügung.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

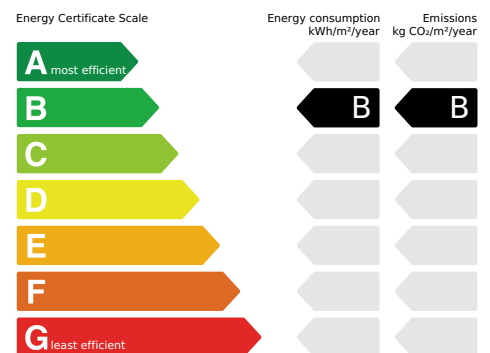
+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.de/go/andr47765

Bergblick, Terrasse, Garten, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Sofort verfügbar!



12.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 100m² garten zur Miete in Escaldes, Andorra



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.de · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra